000477

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏

အဆိုပြုချက်

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED'S

PYAR PON CINEMA PROJECT

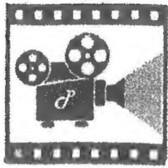
DATED :

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE JOINT-VENTURE INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

FROM

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED'S PYAR PON CINEMA PROJECT

DATED :



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။PCCL / MIC / 2016-17 /

ရက်စွဲ ။ 02 DEC 2016

အကြောင်းအရာ။ ။ <u>မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်နှင့်</u> နိုင်ငံခြား <u>ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ-(၂၅) အရ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များ လျှောက်ထား ခြင်း။</u>

၁။ **Paradiso Cinemas Co., Ltd.** သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ဖျာပုံခရိုင်၊ ဖျာပုံမြို့နယ်၊ ၁၂ ရပ်ကွက်၊ အကွက်အမှတ် (b.2) ဘဏ်တိုက်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၂/၈) ရှိ မြေဧက (၀.၁၄၉) တွင်မြန်မာနိုင်ငံသား (၆၀%) နှင့် နိုင်ငံခြားသား(၄၀%) ဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုချက် တင်ပြထားသည် ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကျွန်ုပ်တို့၏ကုမ္ပဏီသည် ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းနယ်ပယ်များတွင် နည်းပညာပံ့ပိုးမှုပေးခြင်းနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကိစ္စအဝဝတို့အား ဝန်ဆောင်မှုပေးရန်ဟူသော ရည်ရွယ်ချက်ရှိသည့် အလျှောက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ဆန့် Single Screen ရုပ်ရှင်ရုံ (၁၀၀) တည်ဆောက်ရေးနှင့် အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း စီမံချက်အား ချမှတ်ဆောင်ရွက် လျက်ရှိသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

၃။ ကျွန်ုပ်တို့၏ ရုပ်ရှင်ရုံတည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် လိုအပ်သော ဝန်ထမ်းအင်အား ကို ပြည်တွင်းရှိ အတတ်ပညာရှင်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကို အသုံးပြု၍လုပ်ကိုင်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ နိုင်ငံတော်အတွက် ရသင့်ရထိုက်သောအခွန်ဘဏ္ဍာငွေများရရှိစေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံသားများအတွက် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများရရှိစေရန်အတွက်လည်းကောင်း ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ဆန့် Single Screen ရုပ်ရှင်ရုံ (၁၀၀) တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်းအား နှစ်ကာလရှည် မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသားလုပ်ငန်းရှင်မှ ဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုသောကြောင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားခြင်းကို လက်ခံစဉ်းစားပေးပါရန်နှင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ၊ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ (၂၇) တို့အရ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များအား ခွင့်ပြုပေးပါရန် ရိုသေလေးစားစွာဖြင့် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၅။ ထို့အပြင် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ဆန့် Single Screen ရုပ်ရှင်ရုံ (၁၀၀) တည်ဆောက်ဆောက် ၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်းမှ ရရှိလာသော ပထမ (၅) နှစ်အတွက် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်နှင့် ဝင်ငွေခွန် တို့ကိုလည်းသက်သာခွင့်ပြုရန်အတွက် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီး ဌာနသို့ လျှောက်ထားခွင့်ပြုပါရန် မေတ္တာရပ်ခံ တင်ပြအပ်ပါသည်။

၆။ လျှောက်လွှာနှင့်အတူအောက်ဖော်ပြပါ အထောက်အထားစာရွက်များကိုပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(၁) ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထ ပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုချက်။

(၂) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေးအထောက်အထားများ။

(၃) ကုမ္ပဏီသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ။

(၄) ဘဏ္ဍာရေးအချက်အလက်များနှင့်ပတ်သက်၍တွက်ချက်မှုဇယားများ။

(၅) နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့် ဘဏ္ဍာရေးအကျိုးအမြတ်တွက်ချက်မှုဇယား။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.

Form (1)

Proposal Form of Investor/Promoter for the investment to be made
In the Republic of the Union of Myanmar

To,

The Chairman
Myanmar Investment Commission

Ref. No. :
Date : 02 DEC 2016

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law (2012) by furnishing the following particulars :-

1. The Investor's or Promoter's :
   (a) Name : **U Tin Maung Win**
   (b) Father's name : **U Khin Maung Lay**
   (c) ID No./National Registration Card No./Passport No : **12/BaHaNa(N)037849**
   (d) Citizenship : **Myanmar**
   (e) Address :
   (i) Address in Myanmar : **No.33,Badamyar St.,Myanma Gon Yaung Housing, Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon.**
   (ii) Residence abroad : ....
   (f) Name of principle, organization : **MAZE Company Limited**
   (g) Type of business : **Service Company**
   (h) Principle company's address : **No.20,Pearl Road,Golden Valley,Bahan Township, Yangon.**
2. If the investment business is formed under Joint Venture, partners' :
   Company Name :
   Represented by-
   (a) Name : **Mr. Guy Robert EUGENE**
   (b) Father's name : **Mr. Robert Eugene**
   (c) ID No./ NRC No./Passport No. : **PP.No 15FV05241**
   (d) Citizenship : **France**
   (e) Address : **No.23, Chemindes FeesVERBIER 1936, Switzerland.**

(i) Address in Myanmar:

(ii) Residence abroad: **France**

(f) Parent company: ....

a. Type of business: **Construction of Cinemas And Operation of Movies Show.**

(g) Parent company's address:

Remark: The following documents need to attach according to the above paragraph (1) and (2):-

(1) Company registration certificate (copy);

(2) National Registration Card (copy) and passport (copy);

(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3. Type of proposed investment business:-

(a) Manufacturing: N/A

(b) Service business related with manufacturing: N/A

(c) Service : **Construction of Cinemas And Operation of Movies Show.**

(d) Others : N/A

Remark: Expressions about the nature of business with regard to the above paragraph (3)

4. Type of business organization to be formed:-

(a) One hundred percent :

(b) Joint Venture:

(i) Foreigner and citizen : **Paradiso Cinemas Company Limited**

(ii) Foreigner and Government department/organization : N/A

(c) By contractual basis:

(i) Foreigner and citizen : N/A

(ii) Foreigner and Government department/organization : N/A

Remark: The following information needs to attach for the above Paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenships, addresses and occupations of the directors;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of the Union Attorney General Office if the investment is related with the State;

(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. Particulars relating to company incorporation

(a) Authorized capital : **MMK 20,000,000,000-00**

(b) Type of share : **Ordinary share only**

(c) Number of shares : **200,000 shares**

Share of MMK -100,000-00/ per share

Remark: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars relating to capital of the investment business:

		Foreign Currency (US$,000)	Equivalent Kyat (MMK,000) 1US$ = 1250-MMK
(a)	Amount/percentage of local capital to be contributed	168.27	210,337.50
(b)	Amount/percentage of foreign capital to be brought in	112.18	140,225.00
	Total	**280.45**	**350,562.50**

(c) Annually or period of proposed capital to be brought in:
Within (2) years from the date of MIC Permit Issuing

(d) Last date of capital brought in
Within (2) years from the date of Investment Permit (MIC Permit Issuing)

(e) Proposed duration of investment:**10 Years (Extendable 10-years One times)**

(f) Commencement date of construction : after the date of MIC permit

(g) Construction period: **Cinema building construction and interior decoration to (1) Year**

Remark: Describe with annexure if it is required for the above Para 6 (c).

7. Detail list of foreign capital to be brought in –

		Foreign Currency (US$, 000)	Equivalent Kyat (MMK, 000) 1US$ = 1,250MMK
(a)	Foreign currency (Type and amount)	0	0
(b)	Machinery and equipment and value	75.45	94,3 12.50
(c)	List of initial raw materials and value	0	0
(d)	Value of license, intellectual property, industrial design, trade mark, patent rights, etc.	0	0
(e)	Value of technical know-how	0	0
(f)	Others	36.73	45,912.50
		....	....
	Total	**112.18**	**140,225.00**

Remark: The evidence of permission shall be submitted for the above Para 7 (d) and (e). 8.

8. Details of local capital to be contributed –

	Foreign Currency (US$, 000)	Equivalent Kyat (MMK, 000) 1US$ = 1250,MMK
(a) Foreign currency (Type and amount)	55.10	68,875.00
(b) Value of machinery and equipment	113.17	141,462.50
(c) Rental rate for building/land	0	0
(d) Cost of building construction	0	0
(e) Value of furniture and assets	0	0
(f) Value of initial raw material requirement		
(g) Others	0	0
	....	....
Total	**168.27**	**210,337.50**

9. Particulars about the investment business

(a) Investment location(s)/place : **Holding No.(2/Ga),Plot No. B/2 (Bantideyut) , Ward No.12, Pyar Pon Township, Ayarwaddy Region, Myanmar.**

(b) Type and area requirement for land or land and building

(c) Location : **Plot No. B/2(Bantideyut), Holding No.(2/Ga), Ward No.12, Pyar Pon Township, Ayarwaddy Region, Myanmar.**

(d) Number of land/building and area: Please see in location map

(i) Owner of the land

(aa) Name/company/department: **U Aye Konn**

(bb) National Registration Card No. **14/Pha Pa Na(N) 061905**

(cc) Address :**No.9, Dutiya Street, Ward No.12 , Pyar Pon Township, Ayarwaddy Region, Myanmar.**

(ii) Type of land :La Na (39) Permitted [Available to be constructed as buildings]

(iii) Period of land lease contract **: 10 years (Extendable 10 -years 1 times)**

(iv) Lease period : **10- years**

(v) Lease rate : **US$ 15.92- per sq.mtr/ per annum**

(aa) Land : **Available**

(bb) Building : **Nothing**

(vi) Ward : **Ward No.12**

(vii) Township : **Pyar Pon Township**

(viii) State/Region : **Ayarwaddy Region**

(ix) Lessee

(aa) Name/ Name of Company/ Department : **Paradiso Cinemas Co.,Ltd.**

Representative: **U Tin Maung Win**

(bb) Father's name : **U Khin Maung Lay**

(cc) Citizenship : **Myanmar**

(dd) ID No./Passport No. : **12/ Ba Ha Na (Naing) 037849**

(ee) Residence Address : **No.33,Padamyar St, Myanma Gon Yaung Housing, Tamwe Township, Yangon.**

Remark: Following particulars have to enclosed for above Para 9 (b)

(i) to enclose land map, land ownership and ownership evidences;

(ii) draft land lease agreement, recommendation from the Union Attorney General Office if the land is related to the State;

Total lease area size is : **(0.149) Acre**

(c) Requirement of building to be constructed;

(i) Type/number of building:

(ii) Area : **- 602.98 Square Mtr. of (0.149) Acres**

(d) Product to be produced/ Service:

(1) Name of product : N/A

(2) Estimate amount to be produced annually : N/A

(3) Type of service : **Construction of Cinemas And Operation of Movies Show.**

(4) Estimate value of service annually : **US$ 1,507.45 (Average)**

Remark: Detail list shall be enclosed with regard to the above Para 9 (d).

(e) Annual requirement of materials/ raw materials :

Remark: According to the above Para 9 (e) detail list of products in terms of type of products, quantity, value, technical specifications for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production system : ....

(g) Technology ....

(h) System of sales : **Cinema Entertainment Show To Public**

(i) Annual fuel requirement : **Diesel (3,436) gals.**
(to prescribe type and quantity)

(j) Annual electricity requirement : **100,000 - units**

(k) Annual water requirement : **18,600 – Gallons**
(to prescribe daily requirement, if any)

10. Detail information about financial standing –

Company Name – **MAZE Company Limited**

Represented by,

(a) Name/company's name :**U Tin Maung Win**

(b) ID No./National Registration Card No./Passport No. : **12/ Ba Ha Na (N) 037849**

(c) Bank Account No. :

Company Name – **Mr. Guy Robert EUGENE**

Company Name – **Mr. Guy Robert EUGENE**

Represented by,

(a) Name/company's name :

(b) ID No./National Registration Card No./Passport No. : **Passport No. 15FV05241**

(c) Bank Account No. :

Remark: To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principle company with regard to the above Para 10.

11. Number of personnel required for the proposed economic activity:-

(a)	Local personnel	**(14)** number	**(100) %**
(b)	Foreign experts and technicians	**(0)** number	**(0) %**

Remark: As per Para 11 the following information shall be enclosed: -

(i) Number of personnel, occupation, salary, etc;

(ii) Social security and welfare arrangements for personnel;

(iii) family accompany with foreign employee

12. Particulars relating to economic justification: -

	Foreign Currency	Equivalent Estimated Kyat
(a) Annual income (Attached – Schedule - 13)		
(b) Annual expenditure (Attached – Schedule – 14,15)		
(c) Annual net profit (Attached – Schedule - 16)		
(d) Yearly investments (Attached – Schedule - 1)		
(e) Recruitment period (Attached – Schedule - 20)		
(f) Other benefits (Attached – Schedule -17,18,19,21) (to enclose detail calculations)		

13. Evaluation of environmental impact-

(a) Organization for evaluation of environmental assessment;

(b) Duration of the evaluation for environmental assessment;

(c) Compensation program for environmental damages:

(d) Water purification system and waste water treatment system;

(e) Waste management system;

(f) System for storage of chemicals:

14. Evaluation on social impact assessments;

    (a) Organization for evaluation of social impact assessments;

    (b) Duration of the evaluation for social impact assessments;

    (c) Corporate social responsibility program;

Signature :

Name : **Tin Maung Win**

Designation : **Managing Director/CEO**
Paradiso Cinemas Co., ltd.

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Investment Structure

Sr. No.	Particulars	Total Investment Amount			
		Original Investment (MMK)	Converted Local Currency (US$)	Original Investment (US$)	Total Investment Amt. (US$)
2	**Total proposed Investment for Pyar Pon Cinema**				
1	Building Cost with Electrical and Water Supply	88,520,000	70,816	-	70,816
2	Building Interiors Cost	7,581,500	6,065	-	6,065
3	Building Decoration & Installation	4,900,000	3,920	15,300	19,220
4	Cinema Chairs	-	-	42,540	42,540
5	DCP projector & Screen	-	-	75,800	75,800
6	Audio System			32,260	32,260
7	Office Machinery: Power Supply Generator and UPS	-	-	16,000	16,000
8	Office Equipments (Local Purchase)	4,491,560	3,593	-	3,593
9	Air Condition	4,290,000	3,432	-	3,432
10	Cash	5,000,000	4,000	-	4,000
		114,783,060	91,826	181,900	273,726
3	**Total proposed Investment for Headoffice**				
1	3D System (X Mirror 3D System (Passive)	-	-	6,400	6,400
2	3D Glass	-	-	320	320
		-	-	6,720	6,720
4	**Total Investment Capital Amount**	**114,783,060**	**91,826**	**188,620**	**280,446**
5	**Paradiso Cinemas Company Limited Investment**	**114,783,060**	**91,826**	**188,620**	**280,446**
1	MAZE Company Limited Investment (60 %)	68,870,560	55,096	113,172	**168,268**
2	Mr. Guy, Robert Eugene Investment (40 %)	45,912,500	36,730	75,448	**112,178**

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,250 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

LIST OF BOARD OF DIRECTORS

Sr. No.		Name	Nationality/ PP No.	Occupation	Address
1		**MAZE COMPANY LIMITED**			
	1	U Tin Maung Win	Myanmar NRC No. 12/Ba Ha Na (Naing) 037849	Merchant	No.33,BAdamyar Street, Myanmagonyaung Housing ,Thanthumar Road,Tamwe Township, Yangon.
	2	U Moe Lwin	Myanmar NRC No. 6/Ma Ah Ya (Naing) 079655	Merchant	No.63,Aung Min Khaung Street,Windameyar, Kamayut Township, Yangon.
	3	U Thuya	Myanmar NRC No. 12/Ya Ka Na (Naing) 018113	Merchant	No.34,166th Street,Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon.
2		**Individual Overseas Investor**			
	1	Mr. Guy Robert EUGENE	French Passport No. 15 FV05241	Merchant	No.23, Chemindes Fees VERBIER 1936, Switzerland.

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

LIST OF SHARE-HOLDERS

Sr. No.		Name	Nationality/ PP No.	Occupation	Nos. of Shares	Address
1		**MAZE COMPANY LIMITED**			12,000	
		Represented by ;				
	1	U Tin Maung Win	Myanmar NRC No. 12/Ba Ha Na (Naing) 037849	Merchant		No.33,BAdamyar Street, Myanmagonyaung Housing ,Thanthumar Road,Tamwe Township, Yangon.
	2	U Moe Lwin	Myanmar NRC No. 6/Ma Ah Ya (Naing) 079655	Merchant		No.63,Aung Min Khaung Street,Windameyar, Kamayut Township, Yangon.
	3	U Thuya	Myanmar NRC No. 12/Ya Ka Na (Naing) 018113	Merchant		No.34,166th Street,Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon.
2		**Individual Overseas Investor**				
	1	Mr. Guy Robert EUGENE	French Passport No. 15 FV05241	Merchant	8,000	No.23, Chemindes Fees VERBIER 1936, Switzerland.

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Building , Inteior & Decoration Investment Table

(Local Purchase Items)

Sr. No.		Description	Model	Accounting Unit	Qty	Unit Cost (Kyat)	Amount (Kyat)
1		**Building with Electrical & Water**					
	1	Foundation		U	1	11,000,000	11,000,000
	2	Steel Structure		U	1	33,000,000	33,000,000
	3	Walling & Step Flooring		U	1	12,500,000	12,500,000
	4	Ceilling (Textile)		U	1	1,200,000	1,200,000
	5	Painting (Outside)		U	1	1,500,000	1,500,000
	6	Painting (Inside)		U	1	1,700,000	1,700,000
	7	Tile (Flooring)		U	1	400,000	400,000
	8	Panel Board		U	1	2,000,000	2,000,000
	9	Wall Glass		U	1	4,650,000	4,650,000
	10	Wall Frame		U	1	350,000	350,000
	11	Toilet (Sanitary)		U	1	3,000,000	3,000,000
	12	Tile (Front of cinema)		U	1	2,500,000	2,500,000
	13	Fire Alarm		U	1	1,000,000	1,000,000
	14	Water & Electrical		U	1	3,300,000	3,300,000
	15	Labour		U	1	10,420,000	10,420,000
					15		88,520,000
2		**Interiors**					
	1	Carpet Theater (12'x80'= 4 Rolls)		U	107	48,000	5,136,000
	2	Service Carpet Fitting		U	107	6,500	695,500
	3	Curtain (4'x7' from Pro1		U	2	25,000	50,000
	4	CCTV		U	1	1,700,000	1,700,000
					217		7,581,500.00
		Decoration					
	1	Concession Table		U	1	650,000	650,000
	2	Concession Sign		U	5	150,000	750,000
	3	Ticket Sales Table		U	1	650,000	650,000
	4	Lobby Waiting Chairs		U	10	50,000	500,000
	5	Movie Poster Frames		U	5	180,000	900,000
	6	Posts and Velvet/Velour Ropes		U	6	50,000	300,000
	7	Digital Signage		U	2	400,000	800,000
	8	Outdoor Vinyl Frame		U	1	350,000	350,000
					465		4,900,000
					480		101,001,500

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Required Machinery List

(To be Imported Items)

Sr. No.		Description	Model	Accounting Unit	Qty	Unit Cost (US$)	Amount(US$)
1		**Cinema Chairs**					
	1	SPS		U	108	50	5,400
	2	SPT		U	324	60	19,440
	3	SPM		U	152	75	11,400
	4	DOUBLE		U	28	225	6,300
		Total			**612**		**42,540**
2	A	**DCP Projector & Screen Server**					
	1	Digital Projector With Server	Barco DP2K-10s	Set	2	33,000	66,000
	2	Projector Lamp (ASL Lamp)		U	2	1,000	2,000
	3	Pedestal Base	Local made	U	2	500	1,000
	4	Secreen (Silver)	3D Silver Screen (10x4.1 m)	Set	2	3,400	6,800
					8		**75,800**
	B	**Audio System**					
	1	Front Speaker 3-Ways 400/300/150-HD/MF/LF at 8 ohn	Enpar CPS4218C	U	6	950	5,700
	2	Surround Speaker With Brakets	Enpar CPS4284	U	24	200	4,800
	3	Subwoofer Speaker	Enpar CPS4242	U	4	650	2,600
	4	Amplifier for front channel	Enpar CPS940	U	6	720	4,320
	5	Amplifier for Surround channel	Enpar CPA(800-800)	U	4	700	2,800
	6	Amplifier for Subwoofer	Enpar CPA2400	U	2	800	1,600
	7	DCP 1000 Digistal Cinema Processor (1-Year Warranty)	Dolby CP650	U	2	1,900	3,800
	8	Audio Monitor		U	2	1,250	2,500
	9	Audio Rack		U	2	470	940
	10	Audio Cable for 7.1 audio System	300m for 1 hall	U	2	1,600	3,200
					54		**32,260**
3		**Office Machinery**					
	1	39KVA Generator & 6-KVA UPS		U	2	8,000	16,000
		Total			**2**		**16,000**
		Progressive Total			**676**		**166,600**
4	A	**3D System & 3D Glass**					
	1	3D System (X Mirror 3D System)(Passive)		Set	1	6,400	6,400
	2	3D Glass		U	1	320	320
		Total			**2**		**6,720**
					678		**173,320**

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,250 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Office Equipment List (To be Local Purchased items)

Sr. No.	Particulars	Qty.	Price (Kyat)	Amount (Kyat)	Remarks
1	Air-Con (Standing Type)3.0HP	4	750,000	3,000,000	
2	Air-Con (Stplit Type) 1.5HP	2	450,000	900,000	
3	Installation (Materials & Service)	6	65,000	390,000	
				4,290,000	
4	Computer PC	2	750,000	1,500,000	
5	Office Printer (Epson)	1	182,000	182,000	
6	Office Table	2	208,000	416,000	
7	Office Chair	4	104,000	416,000	
8	Office Locker	1	192,400	192,400	
9	Pop Corn machine	1	182,000	182,000	
10	Refrigerator	1	455,000	455,000	
11	Cash Register	1	505,310	505,310	
12	Cash Register' Paper Roll	10	2,600	26,000	
13	Metel Deductor	2	32,500	65,000	
14	Ticket Printer	1	447,850	447,850	
15	Ticket Printer's Paper Roll	10	2,600	26,000	
16	Vacuum Cleaner	1	78,000	78,000	
				4,491,560	
	Total Amount			**8,781,560**	

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,250 Kyat (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Estimated Steel Material Required List for a Cinema (Local Purchase)

(Steel Costs was included in Main Building Expenses)

Sr. No.		Particulars	A/U	Qty.	Remarks
1		**Required Steel Materials**			
	1	IPE 150mm x 150mm	Ton	2.01	
	2	IPE 250mm x 125mm	Ton	8.76	
	3	IPE 200mm x 100mm	Ton	3.10	
	4	IPE 150mm x 75mm	Ton	1.52	
	5	U Channel 100 mm x 50mm	Ton	0.27	
	6	4" x 2" x 1.2" C Channel	Ton	1.45	
	7	3/4" Thick Plate	Ton	0.71	
	8	1/2" Thick Plate	Ton	0.37	
	9	3/8" Thick Plate	Ton	0.03	
	10	2" x 2" x 3mm Angle	Ton	0.25	
	11	4.5 mm Chequered Plate	Ton	0.80	
	12	5 Angle with PU Sandwich Panel 50 mm Roof	Sq-Ft	5,447.00	
	13	50mm EPS Wall Panel	Sq-Ft	4,168.00	

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Required Manpower Statement for Pyar Pone Cinema

Local Staff Employment

Sr.No.	Post	Nos of Person
A	**Permanent Staff**	
1	Cinema Manager	1
2	Cinema Assistant Manager	1
3	Sales Staff	4
5	Security Staff	4
	Total Manpower Required Quantity (Monthly Staff)	**10**
B	**Daily Wages Workers (Per Day Rtae Ks. 3,600-00)**	
2	Daily Wages Cleaning Worker	4
	Total Manpower Required Quantity (Daily Wages Worker)	**4**
	Total Manpower Quantity	14

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Salary & Wages Expenditures Forecast Statement for Pyar Pon Cinema Staff

(LOCAL EMPLOYEE)

(Expressed in MMK)

SR.NO.		DEPARTMENT/POST	Year - 1			Year - 2			Year -3		
			M/P Qty.	Rate	Amount	M/P Qty.	Rate	Amount	M/P Qty.	Rate	Amount
1		**PART (A)**									
	1	Cinema Manager	1	470,000	470,000	1	493,500	493,500	1	518,175	518,175
	2	Cinema Assistant Manager	1	250,000	250,000	1	262,500	262,500	1	275,625	275,625
	3	Sales Staff	4	110,000	440,000	4	115,500	462,000	4	121,275	485,100
	5	Security Staff	4	110,000	440,000	4	115,500	462,000	4	121,275	485,100
		Total Payment For One Month	**10**		1,600,000	**10**		1,680,000	**10**		1,764,000
		Total Payment For One Year MMK			19,200,000			20,160,000			21,168,000
		Total Payment For One Year US$			15,360			16,128			16,934
2		**PART (B)**	**Year - 4**			**Year - 5**			**Year -6 to 10**		
	1	Cinema Manager	1	544,084	544,084	1	571,288	571,288	1	599,852	599,852
	2	Cinema Assistant Manager	1	289,406	289,406	1	303,877	303,877	1	319,070	319,070
	3	Sales Staff	4	127,339	509,355	4	133,706	534,823	4	140,391	561,564
	5	Security Staff	4	127,339	509,355	4	133,706	534,823	4	140,391	561,564
		Total Payment For One Month	**10**		1,852,200	**10**		1,944,810	**10**		2,042,051
		Total Payment For One Year MMK			22,226,400			23,337,720			24,504,606
		Total Payment For One Year US$			17,781			18,670			19,604
3		**PART (C)**	**Year - 11 to 20**								
	1	Cinema Manager	1	629,845	629,845						
	2	Cinema Assistant Manager	1	335,024	335,024						
	3	Sales Staff	4	147,411	589,642						
	5	Security Staff	4	147,411	589,642						
		Total Payment For One Month	**10**		2,144,153						
		Total Payment For One Year MMK			25,729,836						
		Total Payment For One Year US$			20,584						

te : Exchange Rate : 1 US$ = 1,250 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Statement of Fixed Assets (Depreciation Expenses)

(Expressed in Kyat)

Sr. No.	Year	Description	Original Cost	Additional / (Disposal)	Total Fixed Assets Cost	Depn: %	Depreciation			Net book Value of Fixed Assets	Depn: Cost for the Year (US$)
							Opening Balance	During the Yr.	Closing Balance		
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	1	Operation Fixed Assets	-	279,907,500	279,907,500	10%	-	27,990,750	27,990,750	251,916,750	22,392.60
		Administrative Fixed Assets	-	193,350,000	193,350,000	10%	-	19,335,000	19,335,000	174,015,000	15,468.00
		Total	-	473,257,500	473,257,500		-	47,325,750	47,325,750	425,931,750	37,860.60
	2	Operation Fixed Assets	279,907,500	-	279,907,500	10%	27,990,750	27,990,750	55,981,500	223,926,000	22,392.60
		Administrative Fixed Assets	193,350,000	-	193,350,000	10%	19,335,000	19,335,000	38,670,000	154,680,000	15,468.00
		Total	473,257,500	-	473,257,500		47,325,750	47,325,750	94,651,500	378,606,000	37,860.60
	3	Operation Fixed Assets	279,907,500	-	279,907,500	10%	55,981,500	27,990,750	83,972,250	195,935,250	22,392.60
		Administrative Fixed Assets	193,350,000	-	193,350,000	10%	38,670,000	19,335,000	58,005,000	135,345,000	15,468.00
		Total	473,257,500	-	473,257,500		94,651,500	47,325,750	141,977,250	331,280,250	37,860.60
	4	Operation Fixed Assets	279,907,500	-	279,907,500	10%	83,972,250	27,990,750	111,963,000	167,944,500	22,392.60
		Administrative Fixed Assets	193,350,000	-	193,350,000	10%	58,005,000	19,335,000	77,340,000	116,010,000	15,468.00
		Total	473,257,500	-	473,257,500		141,977,250	47,325,750	189,303,000	283,954,500	37,860.60
	5	Operation Fixed Assets	279,907,500	-	279,907,500	10%	111,963,000	27,990,750	139,953,750	139,953,750	22,392.60
		Administrative Fixed Assets	193,350,000	-	193,350,000	10%	77,340,000	19,335,000	96,675,000	96,675,000	15,468.00
		Total	473,257,500	-	473,257,500		189,303,000	47,325,750	236,628,750	236,628,750	37,860.60
	6	Operation Fixed Assets	279,907,500	-	279,907,500	10%	139,953,750	27,990,750	167,944,500	111,963,000	22,392.60
		Administrative Fixed Assets	193,350,000	-	193,350,000	10%	96,675,000	19,335,000	116,010,000	77,340,000	15,468.00
		Total	473,257,500	-	473,257,500		236,628,750	47,325,750	283,954,500	189,303,000	37,860.60
	7	Operation Fixed Assets	279,907,500	-	279,907,500	10%	167,944,500	27,990,750	195,935,250	83,972,250	22,392.60
		Administrative Fixed Assets	193,350,000	-	193,350,000	10%	116,010,000	19,335,000	135,345,000	58,005,000	15,468.00
		Total	473,257,500	-	473,257,500		283,954,500	47,325,750	331,280,250	141,977,250	37,860.60
	8	Operation Fixed Assets	279,907,500	-	279,907,500	10%	195,935,250	27,990,750	223,926,000	55,981,500	22,392.60
		Administrative Fixed Assets	193,350,000	-	193,350,000	10%	135,345,000	19,335,000	154,680,000	38,670,000	15,468.00
		Total	473,257,500	-	473,257,500		331,280,250	47,325,750	378,606,000	94,651,500	37,860.60
	9	Operation Fixed Assets	279,907,500		279,907,500	10%	223,926,000	27,990,750	251,916,750	27,990,750	22,392.60
		Administrative Fixed Assets	193,350,000	-	193,350,000	10%	154,680,000	19,335,000	174,015,000	19,335,000	15,468.00
		Total	473,257,500	-	473,257,500		378,606,000	47,325,750	425,931,750	47,325,750	37,860.60
	10	Operation Fixed Assets	279,907,500	-	279,907,500	10%	251,916,750	27,990,650	279,907,400	100	22,392.52
		Administrative Fixed Assets	193,350,000	-	193,350,000	10%	174,015,000	19,334,900	193,349,900	100	15,467.92
		Total	473,257,500	-	473,257,500		425,931,750	47,325,550	473,257,300	200	37,860.44
	11	Operation Fixed Assets	279,907,500	-	279,907,500	10%	279,907,400	-	279,907,400	100	-
		Administrative Fixed Assets	193,350,000	-	193,350,000	10%	193,349,900	-	193,349,900	100	-
		Total	473,257,500	-	473,257,500		473,257,300	-	473,257,300	200	-

Note : Operation Fixed Assets is cinema using fixed assets

Administrative Fixed Assets is head-office using fixed assets

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,250 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Estimated Income Statement (Based on 4 Shows Plan A Day)

Sr.No.		Particulars	Sales Income %	Type of Seats Class				Total Ticket Sales Income	Food & Beverage Sale Income 25 %	Adv Ticket Sale Income 40%	Total Income MMK '000	Total Income US$ '000
				Grade-4	Grade-3	Grade-2	Grade-1 (Dual)					
1		Nos of Seats		56	169	80	15	320	-	-	-	-
2		Ticket Price Per Seat		1,000	1,500	2,000	5,000		-	-	-	-
3		Nos of Cinema Show a Day		4	4	4	4		-	-	-	-
4		Ticket Sales Income (Per Day)	100	224,000	1,014,000	640,000	300,000	2,178,000	-	-	-	-
5		Ticket Sales Income (Per Month)	100	6,720	30,420	19,200	9,000	65,340	-	-	-	-
6		Yearly Income ('000)	100	81,760	370,110	233,600	109,500	794,970	-	-	-	-
7	1	Income for Year 1	35	28,616	129,539	81,760	38,325	278,240	69,560	111,296	459,095	367,276
8	2	Income for Year 2	35	27,594	141,036	55,188	30,660	254,478	63,620	101,791	419,889	335,911
9	3	Income for Year 3	35	27,594	141,036	55,188	30,660	254,478	63,620	101,791	419,889	335,911
10	4	Income for Year 4	35	27,594	141,036	55,188	30,660	254,478	63,620	101,791	419,889	335,911
11	5	Income for Year 5	35	27,594	141,036	55,188	30,660	254,478	63,620	101,791	419,889	335,911
12	6	Income for Year 6	40	32,704	148,044	93,440	43,800	317,988	79,497	127,195	524,680	419,744
13	7	Income for Year 7	40	31,536	161,184	63,072	35,040	290,832	72,708	116,333	479,873	383,898
14	8	Income for Year 8	40	31,536	161,184	63,072	35,040	290,832	72,708	116,333	479,873	383,898
15	9	Income for Year 9	40	31,536	161,184	63,072	35,040	290,832	72,708	116,333	479,873	383,898
16	10	Income for Year 10	40	31,536	161,184	63,072	35,040	290,832	72,708	116,333	479,873	383,898
17	11	Income for Year 11	50	40,880	185,055	116,800	54,750	397,485	99,371	158,994	655,850	524,680
18	12	Income for Year 12	50	39,420	201,480	78,840	43,800	363,540	90,885	145,416	599,841	479,873
19	13	Income for Year 13	50	39,420	201,480	78,840	43,800	363,540	90,885	145,416	599,841	479,873
20	14	Income for Year 14	50	39,420	201,480	78,840	43,800	363,540	90,885	145,416	599,841	479,873
21	15	Income for Year 15 to 20	50	39,420	201,480	78,840	43,800	363,540	90,885	145,416	599,841	479,873

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,250 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Operation Expenses Forecast Statement

(Expressed in US$)

SR.NO.	ACCOUNT HEAD	Year-1	Year-2	Year-3	Year-4	Year-5	Year-6	Year-7	Year-8	Year-9	Year-10	Year-11 to 20
1	Food & Bevrage Expenses	15,269	15,421	15,576	15,731	15,889	16,048	16,208	16,370	16,534	16,699	16,866
2	Film Hiring Expenses	78,525	78,525	78,525	78,525	78,525	78,525	78,525	78,525	78,525	78,525	78,525
3	Repair & Maintenance Exp.	2,880	2,909	2,938	2,967	2,997	3,027	3,057	3,088	3,119	3,150	3,181
4	Land Lease	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507
5	Diesel & Oil Expenses	8,640	8,726	8,814	8,902	8,991	9,081	9,172	9,263	9,356	9,449	9,544
6	Communication Expenses	4,800	4,896	4,994	5,094	5,196	5,300	5,406	5,514	5,624	5,736	5,851
7	Electricity Expenses	4,000	4,080	4,162	4,245	4,330	4,416	4,505	4,595	4,687	4,780	4,876
8	Advertising & Promotion Exp.	2,880	2,938	2,996	3,056	3,117	3,180	3,243	3,308	3,374	3,442	3,511
9	Salary Expenses	15,360	16,128	16,934	21,909	23,004	24,155	24,155	24,155	24,155	24,155	30,386
10	Bank Loan Interest Expenses	41,241	36,041	30,841	25,641	20,441	15,241	10,041	4,841	-	-	-
11	Temporary Worker Wages	6,221	6,345	6,472	6,602	6,734	6,868	7,006	7,146	7,289	7,434	7,583
12	Depreciation	22,392	22,392	22,392	22,392	22,392	22,392	22,392	22,392	22,392	22,392	-
13	Miscellaneous Expenses	4,000	4,080	4,162	4,245	4,330	4,416	4,505	4,595	4,687	4,780	4,876
	Total Amount	207,715	203,988	200,312	200,816	197,452	194,156	189,721	185,298	181,248	182,051	166,706

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Administrative Expenses Forecast Statement

(Expressed in US$)

SR.NO.	ACCOUNT HEAD	Year-1	Year-2	Year-3	Year-4	Year-5	Year-6	Year-7	Year-8	Year-9	Year-10	Year-11 to 15
1	Office Rental Expenses	18,624	18,624	18,624	18,624	18,624	18,996	19,376	19,764	20,159	20,562	20,974
2	Octane,Petrol & Oil Expenses	1,920	1,939	1,959	1,978	1,998	2,018	2,038	2,058	2,079	2,100	2,121
3	Transportation Expenses	3,840	3,878	3,917	3,956	3,996	4,036	4,076	4,117	4,158	4,200	4,242
4	Communication Expenses	576	588	599	611	623	636	649	662	675	688	702
5	Office Stationery Expenses	192	196	200	204	208	212	216	221	225	229	234
6	Entertainment Expenses	960	970	979	989	999	1,009	1,019	1,029	1,040	1,050	1,060
7	Electricity & Water Expenses	480	490	499	509	520	530	541	551	562	574	585
8	Salary Expenses	25,920	27,216	28,577	30,895	32,439	34,061	34,061	34,061	34,061	34,061	36,794
10	Miscellaneous Expenses	192	196	200	204	208	212	216	221	225	229	234
	Total Cash Item Expenses	52,704	54,096	55,554	57,970	59,615	61,711	62,192	62,684	63,184	63,694	66,946
	Non - Cash Item											
11	**Depreciation**	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	-
	Total Non-Cash Item Expenses	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	-
	Total Administrative Expenses	56,571	57,963	59,421	61,837	63,482	65,578	66,059	66,551	67,051	67,561	66,946

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Profit Aand Loss Account Forecast Statement **(Expressed in US$)**

Sr. No.		Particulars	Year-1	Year-2	Year-3	Year-4	Year-5	Year-6	Year-7	Year-8	Year-9	Year-10	Year-11 to 30
1		***Sales Income***											
	1	Movie Show Inocme	367,276	335,911	335,911	335,911	335,911	419,744	383,898	383,898	383,898	383,898	524,680
2		**Less : Operation Expenditures**											
	1	Food & Bevrage Expenses	15,269	15,421	15,576	15,731	15,889	16,048	16,208	16,370	16,534	16,699	16,866
	2	Film Hiring Expenses	78,525	78,525	78,525	78,525	78,525	78,525	78,525	78,525	78,525	78,525	78,525
	3	Repair & Maintenance Exp.	2,880	2,909	2,938	2,967	2,997	3,027	3,057	3,088	3,119	3,150	3,181
	4	Land Lease	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507
	5	Diesel & Oil Expenses	8,640	8,726	8,814	8,902	8,991	9,081	9,172	9,263	9,356	9,449	9,544
	6	Communication Expenses	4,800	4,896	4,994	5,094	5,196	5,300	5,406	5,514	5,624	5,736	5,851
	7	Electricity Expenses	4,000	4,080	4,162	4,245	4,330	4,416	4,505	4,595	4,687	4,780	4,876
	8	Advertising & Promotion Exp.	2,880	2,938	2,996	3,056	3,117	3,180	3,243	3,308	3,374	3,442	3,511
	9	Salary Expenses	15,360	16,128	16,934	21,909	23,004	24,155	24,155	24,155	24,155	24,155	30,386
	10	Bank Loan Interest Expenses	41,241	36,041	30,841	25,641	20,441	15,241	10,041	4,841	-	-	-
	11	Temporary Workers Wages	6,221	6,345	6,472	6,602	6,734	6,868	7,006	7,146	7,289	7,434	7,583
	12	Depreciation	22,392	22,392	22,392	22,392	22,392	22,392	22,392	22,392	22,392	22,392	-
	13	Miscellaneous Expenses	4,000	4,080	4,162	4,245	4,330	4,416	4,505	4,595	4,687	4,780	4,876
3		**Total Operation Expenditures**	207,715	203,988	200,312	200,816	197,452	194,156	189,721	185,298	181,248	182,051	166,706
4		**Gross Profit / (Loss)**	159,562	131,922	135,599	135,095	138,459	225,589	194,178	198,600	202,651	201,847	357,974
5		**Less : Administrative Expenditures**											
	1	Office Rental Expenses	18,624	18,624	18,624	18,624	18,624	18,996	19,376	19,764	20,159	20,562	20,974
	2	Octane,Petrol & Oil Expenses	1,920	1,939	1,959	1,978	1,998	2,018	2,038	2,058	2,079	2,100	2,121
	3	Transportation Expenses	3,840	3,878	3,917	3,956	3,996	4,036	4,076	4,117	4,158	4,200	4,242
	4	Communication Expenses	576	588	599	611	623	636	649	662	675	688	702
	5	Office Stationery Expenses	192	196	200	204	208	212	216	221	225	229	234
	6	Entertainment Expenses	960	970	979	989	999	1,009	1,019	1,029	1,040	1,050	1,060
	7	Electricity & Water Expenses	480	490	499	509	520	530	541	551	562	574	585
	8	Salary Expenses	25,920	27,216	28,577	30,895	32,439	34,061	34,061	34,061	34,061	34,061	36,794
	9	Miscellaneous Expenses	192	196	200	204	208	212	216	221	225	229	234
	10	Depreciation	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	-
6		Total Administrative Expenditures	56,571	57,963	59,421	61,837	63,482	65,578	66,059	66,551	67,051	67,561	66,946
7		Net Profit / (Loss) before Tax	102,991	73,959	76,178	73,258	74,977	160,011	128,118	132,049	135,599	134,286	291,028
8		Less : 5% Commercial Tax	17,489	15,996	15,996	15,996	15,996	19,988	18,281	18,281	18,281	18,281	24,985
9		Net Profit / (Loss) Before Income Tax	85,501	57,964	60,182	57,262	58,982	140,023	109,837	113,768	117,318	116,006	266,043
10		Less : 25% Corporate Tax	-	-	-	-	-	35,006	27,459	28,442	29,330	29,001	66,511
11		Net Profit / (Loss) After Income Tax	85,501	57,964	60,182	57,262	58,982	105,017	82,378	85,326	87,989	87,004	199,533
12		Less : 2 % CSR Fund	1,710	1,159	1,204	1,145	1,180	2,100	1,648	1,707	1,760	1,740	3,991

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Cash Flow Statement

(Expressed in US$)

Particulars	Pre-operating Period	Commercial Business Implementing Period										
		Yr-1	Yr-2	Yr-3	Yr-4	Yr-5	Yr-6	Yr-7	Yr-8	Yr-9	Yr-10	Year-11 to 15
Inflow of Cash												
Paid-up Share Capital	280,446											
	-											
Sales Received (CMP Income)		367,276	335,911	335,911	335,911	335,911	419,744	383,898	383,898	383,898	383,898	524,680
Total In-Flows of cash	280,446	367,276	335,911	335,911	335,911	335,911	419,744	383,898	383,898	383,898	383,898	524,680
Less : Out-flow of Cash												
Machine & Equipment (Local)	-											
Machine & Equipment (Imported)	173,320											
-Office Equipment	7,025											
(Local Purchase)												
- Furniture & Fixture	-											
.l Purchase)												
Building and Others	96,101											
(Local Purchase)												
Others	-											
(Local)												
Salary & wages		41,280	43,344	45,511	52,804	55,443	58,216	58,216	58,216	58,216	58,216	67,180
Operation Direct Overhead	-	169,963	165,468	160,986	156,515	152,056	147,609	143,174	138,751	134,701	135,504	136,320
Administrative Expenses		26,784	26,880	26,977	27,076	27,176	27,649	28,131	28,623	29,123	29,633	30,152
Selling & Distribution		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Commercial Tax		17,489	15,996	15,996	15,996	15,996	19,988	18,281	18,281	18,281	18,281	24,985
Income Tax		-	-	-	-	-	35,006	27,459	28,442	29,330	29,001	66,511
2% CSR Fund Contribution		1,710	1,159	1,204	1,145	1,180	2,100	1,648	1,707	1,760	1,740	3,991
Total Out-Flows of cash	276,446	257,226	252,848	250,673	253,535	251,850	290,568	276,909	274,020	271,410	272,375	329,138
Surplus + (or) (-) Deficit	4,000	110,050	83,063	85,238	82,376	84,061	129,176	106,989	109,879	112,488	111,523	195,542
Bank Loan Payback		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C--h Statu for the Year		110,050	83,063	85,238	82,376	84,061	129,176	106,989	109,879	112,488	111,523	195,542
..cumulated Cash Status	4,000	114,050	197,114	282,351	364,727	448,788	577,964	684,954	794,832	907,320	1,018,843	1,214,385

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,250 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Statement of Tax Contribution To The State

(Expressed in US$)

Sr. No.	Financial Year	Commercial Tax	Corporate Tax	Remarks
1	1	4	5	6
1	YR.1	17,489	-	
2	YR.2	15,996	-	
3	YR.3	15,996	-	
4	YR.4	15,996	-	
5	YR.5	15,996	-	
6	YR.6	19,988	35,006	
7	YR.7	18,281	27,459	
8	YR.8	18,281	28,442	
9	YR.9	18,281	29,330	
10	YR.10	18,281	29,001	
11	YR.11	24,985	66,511	
12	YR.12	24,985	66,511	
13	YR.13	24,985	66,511	
14	YR.14	24,985	66,511	
15	YR.15	24,985	66,511	
16	YR.16	24,985	66,511	
17	YR.17	24,985	66,511	
18	YR.18	24,985	66,511	
19	YR.19	24,985	66,511	
20	YR.20	24,985	66,511	
Total Amount	-	424,435	814,352	

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Financial Evaluation Indicators

FINANCIAL EVALUATION

The following financial undicators should be reflected according to the datas & informations received,

a. The statement of Financial Position reflected income, expenditures and benefits for ten years of the whols factory;

b. The statement of cash flow reflected Surplus for ten years for the whole factory;

c. The Profit & Cash Surplus indicate performance of the business as Working Capital.

(1) OPERATION RATIO

Financial Year	Income (US$)	Expenditure (US$)	Operating Ratio	Net Profit (US$)	Net Profit Ratio
1	2	3	4	5	6
YR.1	367,276	264,286	71.96	102,991	28.04
YR.2	335,911	261,951	77.98	73,959	22.02
YR.3	335,911	259,733	77.32	76,178	22.68
YR.4	335,911	262,653	78.19	73,258	21.81
YR.5	335,911	260,934	77.68	74,977	22.32
YR.6	419,744	259,733	61.88	160,011	38.12
YR.7	383,898	255,780	66.63	128,118	33.37
YR.8	383,898	251,849	65.60	132,049	34.40
YR.9	383,898	248,299	64.68	135,599	35.32
YR.10	383,898	249,612	65.02	134,286	34.98
YR.11	524,680	233,652	44.53	291,028	55.47
YR.12	524,680	233,652	44.53	291,028	55.47
YR.13	524,680	233,652	44.53	291,028	55.47
YR.14	524,680	233,652	44.53	291,028	55.47
YR.15	524,680	233,652	44.53	291,028	55.47
YR.16	524,680	233,652	44.53	291,028	55.47
YR.17	524,680	233,652	44.53	291,028	55.47
YR.18	524,680	233,652	44.53	291,028	55.47
YR.19	524,680	233,652	44.53	291,028	55.47
YR.20	524,680	233,652	44.53	291,028	55.47
Average	8,913,059	4,911,350	55.10	4,001,709	44.90

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Financial Evaluation Indicators

(2) BREAK EVEN POINT

INVESTMENT AMOUNT : **280,446** **(US$)**

(Expressed in US$)

Financial Year Pre operating period	Profit after tax	Plus	Depreciation	Preliminary Expenses		Yearly Total	Accumulated Cash Total
YR.1	85,501	+	26,259	-	=	111,760	111,760
YR.2	57,964	+	26,259	-	=	84,223	**195,983**
YR.3	60,182	+	26,259	-	=	**86,441**	282,424
YR.4	57,262	+	26,259	-	=	83,521	365,945
YR.5	58,982	+	26,259	-	=	85,241	451,186
YR.6	105,017	+	26,259	-	=	131,276	582,462
YR.7	82,378	+	26,259	-	=	108,637	691,099
YR.8	85,326	+	26,259	-	=	111,585	802,685
YR.9	87,989	+	26,259	-	=	114,248	916,932
YR.10	87,004	+	26,259	-	=	113,263	1,030,196
YR.11	199,533	+	-	-	=	199,533	1,229,728
YR.12	199,533	+	-	-	=	199,533	1,429,261
YR.13	199,533	+	-	-	=	199,533	1,628,793
YR.14	199,533	+	-	-	=	199,533	1,828,326
YR.15	199,533	+	-	-	=	199,533	2,027,858
YR.16	199,533	+	-	-	=	199,533	2,227,391
YR.17	199,533	+	-	-	=	199,533	2,426,923
YR.18	199,533	+	-	-	=	199,533	2,626,456
YR.19	199,533	+	-	-	=	199,533	2,825,988
YR.20	199,533	+	-	-	=	199,533	3,025,521

Different USD : **84,463**

84,463 x 12	**: 11.73**
86,441	

BEP of Company : **(3) year and (0) months including pre-operating period**

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

(Pyar Pon Cinema Project)

Financial Evaluation Indicators

(3) Calculation of IRR

INVESTMENT AMT. 280,446 (US$)

(Exchange Rate is 1-00 US$ is equal to MMK 1,250-00)

	(US$)	Discount 36%	Net Present Value 36%	Discount 35%	Net Present Value 35 %
INVESTMENT	**280,446**	**0.7353**	**206,210**	**0.7407**	**207,738**
Project period	**Surplus Cash**				
YR.1	110,050	0.5407	59,499	0.5487	60,384
YR.2	83,063	0.3975	33,021	0.4064	33,760
YR.3	85,238	0.2923	24,916	0.3011	25,662
YR.4	82,376	0.2149	17,705	0.2230	18,371
YR.5	84,061	0.1580	13,285	0.1652	13,886
YR.6	129,176	0.1162	15,011	0.1224	15,807
YR.7	106,989	0.0854	9,142	0.0906	9,698
YR.8	109,879	0.0628	6,903	0.0671	7,378
YR.9	112,488	0.0462	5,197	0.0497	5,595
YR.10	111,523	0.0340	3,788	0.0368	4,109
YR.11	195,542	0.0250	4,884	0.0273	5,336
YR.12	195,542	0.0184	3,591	0.0202	3,953
YR.13	195,542	0.0135	2,641	0.0150	2,928
YR.14	195,542	0.0099	1,942	0.0111	2,169
YR.15	195,542	0.0073	1,428	0.0082	1,607
YR.16	195,542	0.0054	1,050	0.0061	1,190
YR.17	195,542	0.0039	772	0.0045	882
YR.18	195,542	0.0029	568	0.0033	653
YR.19	195,542	0.0021	417	0.0025	484
YR.20	195,542	0.0016	307	0.0018	358
			206,066		214,209
			144		(6,471)

$$IRR\ r1 \frac{N1}{N1 - N2} \times (r2 - r1)$$

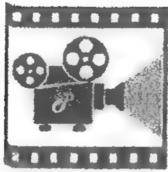
$$IRR = \frac{144}{144 - (6,471)} \times 1$$

$$IRR = \frac{144}{144 + 6,471} \times 1$$

$$IRR = \frac{144 \times 1}{6,615}$$

IRR = 36 + 0.02 %

IRR = 36.02 %



PARADISO CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 /

ရက်စွဲ ။ 02 DEC 2016

အကြောင်းအရာ။ ။အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်ပုံစံအားတင်ပြခြင်း။

၁။ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ဖျာပုံခရိုင်၊ ဖျာပုံမြို့နယ်၊ ၁၂ ရပ်ကွက်၊ အကွက်အမှတ် (b.2) ဘဏ်တိုက်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၂/ဂ)ရှိ မြေဧက(ဂ.၁၄၉)တွင် မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသားဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂ဂ) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုချက် ပေးပို့ထားသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။

၂။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ခေတ်မီစက်ပစ္စည်းကိရိယာများနှင့် လိုအပ်သောအခြား အထောက်အကူပြု စက်ပစ္စည်းများအားပြည်ပမှတင်သွင်း၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေမှုလုပ်ငန်းအား (၆ဂ%) ကို မြန်မာနိုင်ငံ သားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ်လည်းကောင်း၊ (၄ဂ%) ကို နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ်လည်းကောင်း ဖက်စပ်ရင်းနှီး မြှုပ်နှံကာ အဆိုပြုတင်ပြထားသောကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။

၃။ ကျွန်တော်တို့၏ Paradiso Cinemas Co., Ltd. လုပ်ငန်းအောင်မြင်အောင် ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်အတွက် ရသင့်ရထိုက်သော အခွန်ဘဏ္ဍာငွေများလည်း အပြည့်အဝရရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167

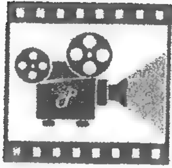
၄။ ထို့ပြင် အဆိုပါလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများအတွက် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ရရှိစေနိုင်ခြင်း၊ နည်းပညာများ တိုးတတ်စေခြင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံ၏ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေး လုပ်ငန်းများအတွက် အထောက်အကူ ပြုနိုင်ခြင်းနှင့် နိုင်ငံတော်၏ စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေခြင်း စသည့် အကျိုးကျေးဇူးများကိုလည်း ရရှိစေနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 /

ရက်စွဲ ။ 02 DEC 2016

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက်ပေးပို့ခြင်း။

၁။ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ရေဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ဖျာပုံခရိုင်၊ ဖျာပုံမြို့နယ်၊ ၁၂ ရပ်ကွက်၊ အကွက်အမှတ် (b.2) ဘက်တိုက်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၂/၈) ရှိ မြေဧက (၀.၁၄၉) တွင် မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသားဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသ ဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(က) ဤလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသား ၆၀% နှင့် နိုင်ငံခြားသား ၄၀% ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်မည့် လုပ်ငန်း ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ဤလုပ်ငန်းသည် နိုင်ငံတော်အတွက် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်အောင်လုပ်ဆောင်သော အခြေခံစီးပွားရေး အဆောက်အအုံကိုအထောက်အကူပြုသောလုပ်ငန်းအပြင် အများပြည်သူအပန်းဖြေရန်လိုအပ်သော ဖျော်ဖြေရေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းတစ်ခုဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဂ) ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် ဘေးအန္တရာယ် မဖြစ်ပွား စေရန်အတွက် လိုအပ်သောစီမံချက်များချမှတ်၍လည်းကောင်း၊ မီးဘေးအန္တရာယ်နှင့်ပတ်သက်၍ ကြိုတင်ကာကွယ်မှု လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်သွားမည့်အပြင် သဘာဝဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်မှုအတွက်လည်း စီမံချက်များ ချမှတ် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ချမှတ်ထားသော ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်း/စည်းကမ်း၊ လုပ်ထုံး/လုပ်နည်းများနှင့်အညီ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ယ) Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် ပြည်ပမှ စက်ပစ္စည်းများ ဝယ်ယူတင်သွင်းရာ၌ ဈေးနှုန်းနှင့် အရည်အသွေးကောင်းမွန်သော ပစ္စည်းများကိုသာတင်သွင်း၍ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဝ) လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာမှ နိုင်ငံခြားငွေဖြင့်ရရှိသော ဝင်ငွေများရှိခဲ့ပါက မြန်မာ့နိုင်ငံခြားကုန်သွယ်မှုဘဏ် (သို့မဟုတ်) မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဘဏ် (သို့မဟုတ်) နိုင်ငံခြားငွေများကို တရားဝင် ရောင်းဝယ် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိထားသော ပုဂ္ဂလိကဘဏ်များ၌ နိုင်ငံခြားငွေစာရင်းဖွင့်လှစ်၍ မပျက်မကွက် ပေးသွင်း သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(စ) ကုမ္ပဏီ၏နိုင်ငံခြားငွေစာရင်း၌ပေးသွင်းထားရှိသည့် နိုင်ငံခြားငွေများကို နိုင်ငံတော်မှသတ်မှတ် ခွင့်ပြုထား သည့် နိုင်ငံခြားငွေလဲလှယ်ခြင်းဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေများနှင့် အခါအားလျော်စွာပြဋ္ဌာန်းထားသော အမိန့်ညွှန်ကြားချက် များအတိုင်း လဲလှယ်ပြီး လုပ်ငန်းအတွက်လိုအပ်သည့် အသုံးစရိတ်များနှင့် လုပ်အားခများအား ပေးဆောင်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

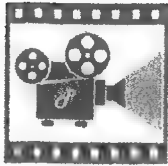
(ဆ) ထို့အပြင် ကျွန်ုပ်တို့၏ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် နိုင်ငံတော်အစိုးရမှပြဋ္ဌာန်းထားသော ဥပဒေများ၊ နည်းဥပဒေများ၊ လုပ်ထုံး/လုပ်နည်းများ၊ အမိန့်များ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့် စည်းကမ်းများအား တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက်၍ မိမိတို့၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းအား တိုးတက်ကြီးပွားရန် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ထပ်ဆင့် ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 /

ရက်စွဲ ။ 02 DEC 2016

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်လိုသည့် ကာလ (Investment Period) တင်ပြခြင်း။

၁။ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ဖျာပုံခရိုင်၊ ဖျာပုံမြို့နယ်၊ ၁၂ ရပ်ကွက် ၊ အကွက်အမှတ် (b.2) ဘဏ်တိုက်ရပ် ၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၂/၈) ရှိ မြေဧက (၀.၁၄၉) တွင် မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသားဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၈) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသ ဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(က) ၎င်းလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသား ၆၀% နှင့် နိုင်ငံခြားသား ၄၀% ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်မည့် လုပ်ငန်း ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ၎င်းအဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကောင်မရှင်မှ ခွင့်ပြုခဲ့ပါကစီမံကိန်းလုပ်မည့်မြေနေရာတွင် နှစ်ပေါင်း(၂၀) အား နှစ်ရှည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလ (Investment Period) အဖြစ် သတ်မှတ်ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

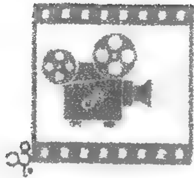
လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 /
ရက်စွဲ ။ 02 DEC 2016

အကြောင်းအရာ။ ။<u>အလုပ်အကိုင်သစ်များပေါ်ပေါက်လာမည့်အခြေအနေအားတင်ပြခြင်း။</u>။

၁။ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ရောဂတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ဖျာပုံခရိုင်၊ ဖျာပုံမြို့နယ်၊၁၂ ရပ်ကွက်၊ အကွက်အမှတ် (b.2) ဘက်တိုက်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂/ဂ)ရှိ မြေဧက(၁.၁၄၉)တွင် မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသားဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုချက် တင်ပြထားသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် လိုအပ်သော ဝန်ထမ်းများကို ပြည်တွင်းရှိအတတ်ပညာရှင်များနှင့် လုပ်သားအင်အားများကိုအသုံးပြုပြီး လုပ်ကိုင် သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ကြောင့် ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ရရှိပါက မြန်မာနိုင်ငံသား ဝန်ထမ်းများ (၁၄) ဦးခန့် အလုပ်အကိုင်များရရှိကြမည် ဖြစ်ပါသည်။

၃။ နောင်အချိန်တွင်ရုပ်ရှင်ရုံများ (၁၀၀) ခန့် တိုးချဲ့တည်ဆောက်သွားမည်ဖြစ်ပြီး ထိုသို့လုပ်ငန်းတိုးချဲ့ဆောင်ရွက်ပြီးပါက မြန်မာနိုင်ငံသားဝန်ထမ်းများပိုမို၍ အလုပ်အကိုင်ရရှိကြပြီး တဘက်တလမ်းမှလည်း နိုင်ငံတော်၏ ဘဏ္ဍာငွေ တိုးတက်ရေးကို ဝန်ထမ်းများ၏ လစာပေါ်တွင်ဝင်ငွေခွန်ထမ်းဆောင်ခြင်းဖြင့်လည်း နိုင်ငံအတွက်အခွန်ဘဏ္ဍာများ တိုးတက်ရရှိနိုင်ကြောင်းလေးစားစွာဖြင့် တင်ပြ အပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.
No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167

PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 /

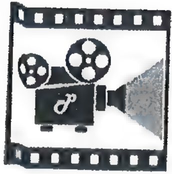
ရက်စွဲ ။ 02 DEC 2016

အကြောင်းအရာ ။ ။ ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုမည်ဆိုပါက ကျွန်တော်တို့၏ Paradiso Cinemas Co., Ltd. တွင် တာဝန်ယူထမ်းဆောင်နေသော ဝန်ထမ်းအားလုံးအား ၄င်းတို့ရရှိသည့် လုပ်ခလစာ တစ်နှစ်ရငွေ စုစုပေါင်းသိန်းလေးဆယ့်ရှစ်သိန်းအထက် ရရှိသော ဝန်ထမ်းများ၏ လစာဝင်ငွေစွန်ကို ၄င်းတို့ရရှိသည့် လစာမှဖြတ်တောက်၍ ပြည်တွင်းခွန်များဦးစီးဌာနသို့ မပျက်မကွက် ပေးသွင်းသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြု အပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 /
ရက်စွဲ ။ 02 DEC 2016

အကြောင်းအရာ ။ ။ ပန်ခံကတိပြုခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုမည်ဆိုပါက ကျွန်တော်တို့၏ **Paradiso Cinemas Co., Ltd.** သည် နိုင်ငံတော်မှ ဖြန့်ဖြူးသည့် လျှပ်စစ်ဓါတ်အားမရရှိသောအချိန်တွင် ကိုယ်ပိုင်မီးစက်ထားရှိ၍ လိုအပ်သောလျှပ်စစ်မီးအား ရယူဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 /
ရက်စွဲ ။ 02 DEC 2016

အကြောင်းအရာ။ ။ ကုမ္ပဏီဝန်ထမ်းများ သက်သာချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးအတွက် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားမှုများအား တင်ပြခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ နိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် အလုပ်လုပ်ကိုင်တာဝန်ထမ်းရွက်နေကြသည့် ဝန်ထမ်းနှင့်အလုပ်သမားများအတွက် အောက်ဖော်ပြပါကဏ္ဍများအလိုက် အလုပ်သမားသက်သာချောင်ချိရေးနှင့်လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေး တို့အတွက် စီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းအား လိုအပ်သလိုဆောင်ရွက်နိုင်ရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

(၁) အလုပ်သမားကြို/ပို့ယာဉ်ဖြင့် ဝန်ထမ်း၊အလုပ်သမားများ အလုပ်တက်၊ ဆင်းနိုင်ရန်အတွက် ကြို/ပို့ဖယ်ရီကားများစီစဉ်ထားရှိပါမည်။ လုပ်ငန်းမှစီစဉ်ပေးသည့် ကြို/ပို့ဖယ်ရီစီးကြသော အလုပ်သမားများအပေါ် ဖယ်ရီကားခကောက်ခံခြင်းမရှိဘဲ အခမဲ့ပို့ဆောင်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) ကုမ္ပဏီဝန်ထမ်း၊ အလုပ်သမားများအနေဖြင့် အလုပ်ဆင်းရက်မှန်ကန်ပါကလုပ်ငန်းအားအာရုံစူးစိုက်လုပ်ကိုင်ခြင်းကို အသိအမှတ်ပြုသည့်အနေဖြင့် ရက်မှန်ဆုကြေးထုတ်ပေးပါမည်။

(၃) လုပ်ငန်းရှိဝန်ထမ်းအလုပ်သမားများ အချိန်ပိုဆင်းရပါကတစ်နာရီအတွက်လုပ်အားခငွေကြေး (၂) ဆတွက်ချက်ပေးပါ

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167

မည်။ လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အရ ညဥ့်နက်အထိလုပ်ရပါကအစားအသောက်ကျွေးမွေးခြင်းစီစဉ်များဆောင်ရွက်ပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄) ကုမ္ပဏီတွင်ခန့်အပ်တာဝန်ပေးမည့်ဝန်ထမ်းများ၊ အလုပ်သမားများအားလုံးအတွက် လုပ်ငန်းခွင်တွင်စိတ်ဓာတ်တက်ကြွညီညွတ်ရန်အတွက် တူညီဝတ်စုံများ(Uniform) အခမဲ့ထုတ်ဝေပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၅) ကုမ္ပဏီတွင်ရှေးဦးသူနာပြုဆေးသေတ္တာထားရှိမည်ဖြစ်ပြီး၊ ထိခိုက်ဒဏ်ရာရရှိပါကသက်ဆိုင်ရာနယ်မြေအလိုက်ဖွင့်လှစ်ထားသည့် လူမှုဖူလုံရေးဆေးခန်းသို့စေလွှတ်၍ ဆေးဝါးကုသမှုခံယူပါမည်။

(၆) ၂၀၁၂ခုနှစ်လူမှုဖူလုံရေးဥပဒေအရ ကုမ္ပဏီရှိဝန်ထမ်း၊ အလုပ်သမားများအားလုံးအား လူမှုဖူလုံရေးဥပဒေအရ လူမှုရေး၊ ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုနှင့် ငွေကြေးအကျိုးခံစားခွင့်များပိုမိုရရှိစေရန် သက်ဆိုင်ရာလူမှုဖူလုံရေးအဖွဲ့၌ မှတ်ပုံတင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ လူမှုဖူလုံရေးထည့်ဝင်ငွေနှင့်ပတ်သက်၍ အလုပ်ရှင်မှထည့်ဝင်ရမည့် ထည့်ဝင်ကြေးအား အလုပ်ရှင်မှထည့်ဝင်သွားမည့်အပြင် အလုပ်သမားများမှထည့်ဝင်ရမည့် ထည့်ဝင်ကြေးများကို ၎င်းတို့၏လစာမှဖြတ်တောက်ပေးသွင်းထည့်ဝင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၇) ကုမ္ပဏီတွင်တာဝန်ထမ်းဆောင်သည့်ဝန်ထမ်း၊ အလုပ်သမားများအနေဖြင့်မိမိတို့မိသားစုအတွင်းသာရေး၊ နာရေးကိစ္စများပေါ်ပေါက်ပါကသာရေး၊နာရေးကူညီထောက်ပံ့ငွေများထောက်ပံ့ပေးအပ်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၈) ကုမ္ပဏီတွင်တာဝန်ထမ်းဆောင်သည့်ဝန်ထမ်း၊ အလုပ်သမားများအနေဖြင့်လုပ်ငန်းခွင်အတွင်းအေးချမ်းသာယာစွာအလုပ်လုပ်နိုင်ရန်အတွက် အဆောက်အအုံအတွင်း၌ လေဝင်လေထွက်ကောင်းအောင် စီမံထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင် လေစုပ်ပန်ကာများ၊ လေတွန်းပန်ကာများဖြင့်အဆောက်အအုံအတွင်းရှိ လေထုများအား သန့်ရှင်းအောင် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(၉) ကုမ္ပဏီတွင်အလုပ်လုပ်နေကြသည့်ဝန်ထမ်းများ၊ အလုပ်သမားများသန့်ရှင်းသောရေသောက်သုံးနိုင်ရန်အတွက် လုပ်ငန်းရှိအဝီစိတွင်းမှရေအား ရေသန့်စက်နှင့်ရေစစ်ဘူးများအတွင်း ဖြတ်သန်းသို့လှောင်ပြီး သောက်ရေသို့လှောင်၍ အလုပ်သမားများအား သောက်ရေသန့်သောက်သုံးရန် စီစဉ်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁၀) ကုမ္ပဏီတွင်အလုပ်လုပ်ကြရသည့်ဝန်ထမ်း၊အလုပ်သမားများအနက်မှ ရိုးသား၍အလုပ်ကြိုးစားလုပ်ကိုင်သည့်ကျွမ်းကျင်သူများနှင့်လုပ်ငန်းခွင်အတွင်း အင်တိုက်အားတိုက်ပါဝင်ဆောင်ရွက်လေ့ရှိသည့် ရပ်ဝေးနယ်များမှအလုပ်ရုံတွင်လာရောက်လုပ်ကိုင်ရသည့်အလုပ်သမားများအားကုမ္ပဏီမှလုပ်ငန်းတည်ရှိရာဇရိယာတဝိုက်တွင်နေထိုင်ရန် "အဆောင်များ" ဆောင်ရွက်ပေးပါမည်။

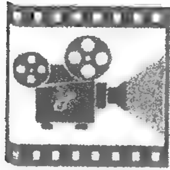
(၁၁) ကုမ္ပဏီတွင် ဝန်ထမ်းအလုပ်သမားများ အားလပ်ချိန်တွင် စာပေအသိပညာနှင့် ဗဟုသုတရရှိစေရန် စာကြည့်တိုက်တစ်ခု ထူထောင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 /
ရက်စွဲ ။ 02 DEC 2016

အကြောင်းအရာ။ ။ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်ထားရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာ နှင့်ပတ်သက်၍ နိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်ုပ်တို့၏ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် ထိုင်ခုံ (၃၂၈) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသ ဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်သည့် လုပ်ငန်းခွင် ဧရိယာအတွင်း မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်မှုအနေဖြင့် အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၁) ရေဂါလံ(၂၅၀၀)ဆန့်ရေသိုလှောင် ကန် (၁) ကန်ကိုတည်ဆောက်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) လုပ်ငန်းအဆောက်အအုံမှာလည်း မီးလောင်မှုမှ ကာကွယ်ရန်ရေပုံး၊မီးကပ်၊သဲအိတ်၊မီးသတ်ဗူးများကို အဆင်သင့်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၃) မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင် ကာကွယ်နိုင်ရေးအတွက် ဝန်ထမ်းအလုပ်သမားများသည် မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်ခြင်း၊ မီးငြိမ်းသတ်ခြင်း တို့နှင့်ပတ်သက်၍ ဗဟုသုတရရှိရန်အလို့ငှာ မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ ကျွမ်းကျင်သူများအား ဖိတ်ကြား၍ သင်တန်းပို့ချမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ခြင်းအတွက် စည်းကမ်းချက်များချမှတ်ထားပြီး ယင်းတို့ကိုဝန်ထမ်းများ တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန်လည်းစီမံထားရှိပါမည်။

(၅) ဝန်ထမ်းများကိုလည်း မီးဘေးအရေးပေါ် ကာကွယ်နိုင်ရန် မီးငြိမ်းသတ်ခြင်းနှင့် မီးဘေးအန္တရာယ် ကာကွယ်ရေးသင်တန်းများသို့ တက်ရောက်ခွင့်ပြု၍ လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167

(၆) လုပ်ငန်းခွင်အတွင်း၊ ရုံးအဆောက်အဦးအတွင်းနှင့် အနီးပတ်ဝန်းကျင်တွင် ဆေးလိပ်သောက်ခြင်းကို တင်းကျပ်စွာ တားမြစ်ထားရှိမည်ဖြစ်ပြီး ဆေးလိပ်သောက် သုံးရန်နေရာအား သတ်မှတ်ပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၇) လျှပ်စစ်နှင့်ပတ်သက်သည့် မီးဘေးအန္တရာယ်များ မဖြစ်ပေါ်စေရန် မီးကြိုးသွယ်တန်းမှုများ၊ မီးခလုတ်ခုံ တပ်ဆင်မှုများ၊ မီးအားမြှင့်စက်များနှင့် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားအသုံးပြု၍ လည်ပတ်ရသော လူသုံးအိမ်သုံး ပစ္စည်းများအား အချိန်ဇယားများချမှတ်၍ အမြဲမပြတ်စစ်ဆေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၈) လုပ်ငန်းခွင်အတွင်းသန့်ရှင်းသပ်ရပ်စေရန် အမှိုက်များအားစနစ်တကျပုံးဖြင့်ထားရှိရန်၊ မီးလောင်လွယ် သည့် မြက်ပင်နှင့်ကိုင်းပင်တို့အား ခုတ်ထွင်ရှင်းလင်းထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၉) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်ဧရိယာအတွင်း မီးဘေးအန္တရာယ်ပေါ်ပေါက်ပါက အလွယ်တကူမီးငြိမ်းနိုင်ရန် အတွက် လူသွား၊ ယာဉ်သွားလမ်းများ ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁၀) ဧရိယာအလိုက် ထားရှိရန်လိုအပ်သည့် မီးသတ်ဆေးဗူးများအား ရုံးခန်း၊ မီးစက်၊ ဆီသိုလှောင်သည့်နေရာ၊ များ၌ စနစ်တကျသက်မှတ်အရေအတွက်များအတိုင်း ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

<u>မီးငြိမ်းသတ်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍အောက်ပါအတိုင်းစီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။</u>

(၁) လုပ်ငန်းရှိဝန်ထမ်းအလုပ်သမားဦးရေပေါ်မူတည်၍ မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့၊ ပစ္စည်းသယ်ယူရေးအဖွဲ့နှင့် ပေါင်းစပ်ညှိနှိုင်းရေးအဖွဲ့များ ဖွဲ့စည်း၍တာဝန်ပေးအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) ဖွဲ့စည်းပြီးသောအဖွဲ့များအနေဖြင့် တစ်ဖွဲ့ချင်းလုပ်ဆောင်ရမည့် အချက်အလက်များအား တိကျစွာ ထုတ်ပြန် ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

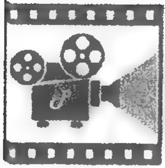
(၃) အဖွဲ့များအနေဖြင့် ချမှတ်ထားသောမိမိတို့ဆောင်ရွက်ရမည့် အချက်များအား မီးဘေးကိစ္စပေါ်ပေါက် ပါက လွယ်ကူလျှင်မြန်စွာဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် မီးငြိမ်းသတ်ရေး အစမ်းလေ့ကျင့်ခြင်းအစီအစဉ်အား သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်မီးသတ်ဦးစီးဌာနနှင့် ပူးပေါင်း၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 / ရက်စွဲ

ရက်စွဲ ။ 02 DEC 2016

အကြောင်းအရာ။ ။ရုပ်ရှင်ပြသခြင်းလုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိလာသော အမှိုက်များ(Wastes) များအားသိမ်းဆည်းမည့်အစီအစဉ်။

(ပ) Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ရောဂတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ဖျာပုံခရိုင်၊ ဖျာပုံမြို့နယ်၊ ၁၂ ရပ်ကွက်၊ အကွက်အမှတ် (b.2) ဘက်တိုက်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၂/၇)ရှိ မြေကေ(၀.၁၄၉)တွင် မြန်မာနိုင်ငံသား ၆၀% နှင့် နိုင်ငံခြားသား ၄၀% ဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လျက် ရုပ်ရှင်လုပ် ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၀)ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသ ဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင်ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် ဘေးအန္တရာယ်မဖြစ်ပွား စေရန် အတွက်လိုအပ်သော စီမံချက်များချမှတ်ရာ၌ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် သန့်ရှင်းသာယာရေးနှင့် ကျန်းမာသောပတ်ဝန်း ကျင်ထူထောင်ရေးအတွက် အဓိကအကြောင်းအရာအချက်တစ်ခုဖြစ်သော ရုပ်ရှင်ရုံပြသခြင်း လုပ်ငန်းမှနေ့စဉ် ထွက်ရှိလာ မည့်အမှိုက်များ(ရုပ်ရှင်ကြည့်ပရိတ်သတ်များမှ စွန့်ပစ်ခဲ့သောစားကြွင်းစားကျန်များ၊မုန့်များထုပ်ပိုးသော ပလပ်စတစ်များ ၊စက္ကူများ)အားစနစ်တကျ စွန့်ပစ်နိုင်ရန်အတွက် အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း အမှိုက်များအား စနစ်တကျသိမ်းဆည်း သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ရုပ်ရှင်ရုံအတွင်း ရုပ်ရှင်ကြည့်ပြည်သူအပေါင်းမှ စွန့်ပစ်ခဲ့သော အမှိုက်များအနက် စားကြွင်း စားကျန်များအား ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့မှရောင်းချပေးသော အစိမ်းနရောင်အမှိုက်အိတ်များဖြင့် နေ့စဉ် ပွဲချိန်ပြီးဆုံးချိန်တိုင်း ထုပ်ပိုးသိမ်းဆည်း၍ အမှိုက်ကန်နေရာတွင် စနစ်တကျ စုစည်းထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) ယင်းစားကြွင်းစားကျန် အမှိုက်အိတ်များအား သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏ အမှိုက်သိမ်းကားများ လှည့်လည်အမှိုက်သိမ်းသည့်အချိန်တွင် ယင်းကားများဖြင့်စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။ အကယ်၍အမှိုက်သိမ်းကားများလှည့်လည်ခြင်း အခက်အခဲများရှိပါကသက်ဆိုင်ရာမြို့ နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏လမ်းညွှန် ချက်ဖြင့် အမှိုက်စွန့်ပစ်ရမည့်နေရာသို့ ကုမ္ပဏီမှ မိမိအစီအစဉ်ဖြင့် နေစဉ်သွားရောက်စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(၃) နေစဉ်ရုပ်ရှင်ပြသချိန်များမှထွက်ရှိလာသည့် ပလပ်စတစ်ထုပ်ပိုးခွံများအား စနစ်တကျ အိတ်ကြီးများဖြင့် သိမ်းဆည်း၍ပလပ်စတစ်လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့်လုပ်ငန်းများအသုံးပြုရန်အတွက် ပြန်လည်ရောင်းချရန်စုဆောင်းထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ပလပ်စတစ်အမှိုက်အဟောင်းများရောင်းရငွေသည် လုပ်ငန်း၏ အခြားဝင်ငွေအဖြစ်ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄) နေစဉ်ရုပ်ရှင်ပြသချိန်များမှ ထွက်ရှိလာသည့်မုန့်ထုပ်ပိုးသောစက္ကူအိတ်ခွံများ၊စက္ကူခွက်များအား ရန်ကုန်မြို့တော်စည် ပင်သာယာရေးအဖွဲ့မှ ရောင်းချပေးသော အစိမ်းနရောင်အမှိုက်အိတ်များဖြင့် စနစ်တကျ သိမ်းဆည်း သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏အမှိုက်သိမ်းကားများလှည့်လည်အမှိုက်သိမ်းသည့်အချိန်တွင် ယင်းကားများဖြင့်စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။အကယ်၍အမှိုက်သိမ်းကားများ လှည့်လည်ခြင်းအခက်အခဲများရှိပါက သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏လမ်းညွှန်ချက်ဖြင့် အမှိုက်စွန့်ပစ်ရမည့်နေရာသို့ ကုမ္ပဏီမှ မိမိအစီအစဉ်ဖြင့်နေစဉ်သွားရောက်စွန့်ပစ်မည် ဖြစ်ပါသည်။

(၅) ရုပ်ရှင်ရုံပိုင်ကားများမှစွန့်ပစ်ရည်သည် ၎င်းကားများ၌အသုံးပြုသည့် အင်ဂျင်ဝိုင်နှင့်ဂီယာဝိုင် အဟောင်းများဖြစ်၍ ယင်းတို့ကိုအသစ်ဖြင့်လဲလှယ်ပြီးပါက ပလပ်စတစ်ပုံးများဖြင့် သိုလှောင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့နောက် အင်ဂျင်ဝိုင်နှင့် ဂီယာဝိုင်အဟောင်းဈေးကွက်သို့ လုပ်ငန်းအနေဖြင့် အခြားဝင်ငွေရရှိစေရန် ရောင်းချမည်ဖြစ်ပါသည်။

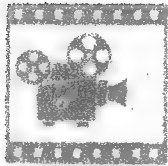
(၆) ယာဉ်စက်ယန္တရားဆေးကြောခြင်းမှ ထွက်ရှိသည့် ရေများအားရေမြောင်းများအတွင်းသို့လည်းကောင်း စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 /
ရက်စွဲ ။ 02 DEC 2016

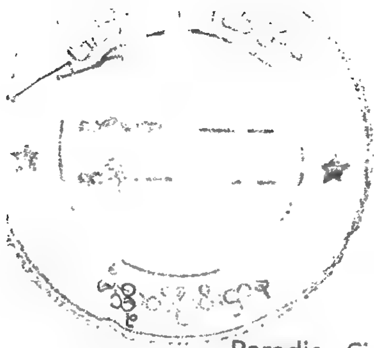
အကြောင်းအရာ။ ။ အဆောက်အဦးမီးဘေးလုံခြုံရေး (Fire Safety) အတွက် မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ စစ်ဆေးထောက်ခံချက်အပေါ် ရှင်းလင်းတင်ပြခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စရပ်နှင့်ပတ်သက်၍ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် မီးသတ်ဦးစီးဌာနအနေဖြင့် Paradiso Cinemas Co., Ltd. မှ အကောင်ထည်ဖော်ဆောင်ရွက်နေသည့်ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံပါ 3Dရုပ်ရှင်ရုံ(၁၀၀) စီမံကိန်းတွင် တစ်ခုအပါအဝင်ဖြစ်သည့်မော်ဘီရုပ်ရှင်ရုံအတွက် အဆောက်အဦးမီးဘေးလုံခြုံရေးနှင့် မီးဘေးအန္တရာယ်ကာကွယ်နိုင်ရန် လိုက်နာကျင့်သုံးရန်လိုအပ်သည့်အကြံပြုချက်များနှင့်အညီ ထောက်ခံချက်ပြုခဲ့ပါသည်။

Paradiso Cinemas Co., Ltd. အနေဖြင့် ဆက်လက်အကောင်ထည်ဖော်သွားမည့် ရုပ်ရှင်ရုံများသည် မော်ဘီရုပ်ရှင်ရုံပုံစံတူများဖြစ်သဖြင့် မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှမော်ဘီရုပ်ရှင်ရုံအားလိုပ်မှ၍ ထောက်ခံချက်ပြုထားသော်လည်း ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ကျန်ရုပ်ရှင်ရုံများအတွက်ပါ ဤအကြံပြုချက်များအတိုင်း တပြေးညီ အကောင်ထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသဖြင့် ဤမီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ အကြံပြုချက် နှင့် ညွှန်ကြားချက်များအား လမ်းညွှန်အဖြစ် ကျန်ရုပ်ရှင်ရုံများအတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဆိုပြုသည့်အခါ တင်ပြခြင်းအား လက်ခံဆောင်ရွက်ပေးပါရန် လေးစားစွာတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန
မီးသတ်ဦးစီးဌာန

စာအမှတ်၊ ၃၃၄ / ၁၀၀ / ၅၂ / ဦး ၁
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၁၉ ရက်

Paradiso Cinemas Co.,Ltd
အမှတ်(၅၈၄)၊ ရွာသစ်ကွင်းလမ်း
တပ်ကုန်းကြီးကျေးရွာအုပ်စု၊ မှော်ဘီမြို့နယ်

အကြောင်းအရာ။ **အဆောက်အဦမီးဘေးလုံခြုံရေး (Fire Safety) အတွက် စစ်ဆေးခြင်း**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အထပ်မြင့်အဆောက်အဦ မဆောက်လုပ်မီ မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက် Paradiso Cinemas Co.,Ltd ၊ မှော်ဘီမြို့နယ်မှ တင်ပြလာသော အဆောက်အဦပုံစံအား မီးသတ်ဦးစီး ဌာနမှ စစ်ဆေးပြီး ဖြစ်ပါသည်။ မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက် လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် ညွှန်ကြားချက်(၁၂)ချက်ကို ဤစာနှင့်အတူ ပူးတွဲပေးပို့ပါသည်။

၂။ ညွှန်ကြားချက်အတိုင်းပြည့်စုံစွာ လျှောက်ထားသူဘက်မှ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဆိုပါက အောက်ဖော်ပြပါ အဆောက်အဦဆောက်လုပ်ခြင်းအတွက် ဤဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း အကြောင်းကြားပါသည်-

(က)	လျှောက်ထားသူအမည်	Paradiso Cinemas Co.,Ltd
(ခ)	အဆောက်အဦဆောက်မည့်နေရာ	အမှတ်(၅၈၄)၊ ရွာသစ်ကွင်းလမ်း တပ်ကုန်းကြီးကျေးရွာအုပ်စု၊ မှော်ဘီမြို့နယ်
(ဂ)	အဆောက်အဦအမျိုးအစား	**Steel Structure**(၁)ထပ် (ရုပ်ရှင်ရုံ)

၃။ ဤအဆောက်အဦအတွက် ပူးတွဲပါ မီးဘေးလုံခြုံရေးညွှန်ကြားချက်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ပြီးစီးချိန်တွင် မီးဘေးလုံခြုံရေးစစ်ဆေးထောက်ခံချက်လက်မှတ် **Fire Safety Certificate** ထုတ်ပေးရန် မီးသတ်ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ထိုသို့လျှောက်ထားလာသည့်အခါ မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ ဆောက်လုပ်ပြီးအဆောက်အဦအား လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ ထပ်မံစစ်ဆေးပြီး ပူးတွဲပါမီးဘေးလုံခြုံရေးဆိုင်ရာညွှန်ကြားချက်(၁၂)ချက်အား ပြည့်စုံစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင် မီးဘေးလုံခြုံရေးစစ်ဆေးထောက်ခံချက် **Fire Safety Certificate** အား ထုတ်ပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၅။ မီးဘေးလုံခြုံရေးညွှန်ကြားချက်များအား လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်မှုတစ်စုံတစ်ရာ စစ်ဆေးတွေ့ရှိပါက မီးဘေးလုံခြုံရေးလက်မှတ် **Fire Safety Certificate** ထုတ်ပေးခြင်းမပြုပါ၊ ထို့အပြင် မီးသတ်တပ်ဖွဲ့ ဥပဒေအရ အရေးယူခြင်းခံရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(ကျော်သူ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ဌာနမှူး၊ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊
အမှတ်(၂)တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်မီးသတ်ဦးစီးရုံးများကွပ်ကဲမှုဌာနခွဲ၊
တိုင်းဒေသကြီးမီးသတ်ဦးစီးမှူး၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊
မြောက်ပိုင်းခရိုင်မီးသတ်ဦးစီးမှူး၊ အင်းစိန်မြို့နယ်၊
မြို့နယ်မီးသတ်ဦးစီးမှူး၊ မှော်ဘီမြို့နယ်၊
မျှောစာတွဲ၊ လက်ခံစာတွဲ။

May 1, 2014 BCC ak 4

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မှော်ဘီမြို့၊ တပ်ကြီးကုန်းကျေးရွာအုပ်စု၊ ခြံအမှတ် (၆/၃)၊ ရွာသစ်ကွင်းလမ်း၊ အမှတ် (၅၈၄) တွင် ဆောက်လုပ် မည့် Steel Structure (၁)ထပ် ရုပ်ရှင်ရုံအဆောက်အဦအတွက် မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ မီးဘေး လုံခြုံမှုနှင့် အရေးပေါ် လွတ်မြောက်မှုဆိုင်ရာ အကြံပြုချက်သဘောထားများ

အရေးပေါ်လွတ်မြောက်မှုဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများ (Means of Egress)

၁။ အဆောက်အဦ အပြင်ဘက်ပတ်လမ်း (Access Way) သည် မီးသတ်ကားများ ဝင်နိုင်သည့် (၁၈)ပေကျယ်သည့်လမ်းဖြစ်ပြီး မီးသတ်ကားများရပ်သည့်နေရာ လမ်းခံနိုင်ရည်သည် တန်(၄၀)ခံနိုင်ရမည်။

၂။ အဆောက်အဦ၏လှေကား (stairs)များအား အကျယ်(၃½)ပေ အသားတင် ဆောက်လုပ်ပေးရန်။

၃။ လှေကားများတွင် လှေကားထစ်တစ်ထစ်စီ၏အကျော့(Riser)သည်(၇)လက်မထက် မပိုစေရန်နှင့်လှေကားထစ်တိုင်း၏အနင်း (Tread)ကို (၁၀)လက်မနှင့်အထက်ရှိအောင် ဆောက်လုပ်ရန်။

၄။ လှေကားခွင်အတွင်း လေဝင်/လေထွက်ကောင်းမွန်စေရန် Mechanical Ventilation System တပ်ဆင်ရန်(သို့မဟုတ်) သဘာဝလေဝင်/လေထွက်ကောင်းမွန်စေရန် လှေကားခွင်အကာ နံရံဧရိယာ၏ အနည်းဆုံး (၁၅%)အား လေဝင်လေထွက်ပေါက် (Fixed Opening) တပ်ဆင်ပြုလုပ်ထားရှိရန်။

၅။ အရေးပေါ်ထွက်ပေါက် (Emergency Exit) သို့ လွတ်မြောက်ပေါက် (Escape Door) တိုင်းအား အနည်းဆုံး (၃၁/၂)ပေ အကျယ်နှင့် (၆၁/၂) ပေ အမြင့်ရှိအောင် ဆောက်လုပ်ရန်၊ Self-closing Device တပ်ဆင်၍ အပြင်ဖွင့်စနစ် ပြုလုပ်ထားရှိရန်နှင့် မီးလောင်မှုဒဏ် (၁)နာရီ ခံနိုင်သောတံခါး(Min: 1hr Fire Rated Door)တပ်ဆင်ရန်။

၆။ အရေးပေါ်လွတ်မြောက်မှုဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများ (Means of Egress) အတွက် အောက်ပါစနစ်များ တပ်ဆင်ထားရှိရမည်-

(က) **အရေးပေါ်အသံနှင့်အမြင်ဆိုင်ရာအချက်ပေးစနစ် (Audio / Visual Advisory System)။** အဆောက်အဦတစ်ခုလုံးတွင်တပ်ဆင်ရမည်။

(ခ) **ထွက်ပေါက်နှင့်လွတ်မြောက်ပေါက်လမ်းညွှန် သင်္ကေတဆိုင်းဘုတ်များ (Exit & Indication Sign)။** အဆောက်အဦတစ်ခုလုံးတွင်တပ်ဆင်ရမည်။

(ဂ) **အရေးပေါ်သုံးမီးထွန်းစနစ် (Emergency Lighting System with UPS back up)။** အထူးသဖြင့်လူသွားစင်္ကြံများနှင့်အရေးပေါ်လှေကားခွင်များအတွင်းတပ်ဆင်ရမည်။

(ဃ) **အရေးပေါ်သုံးလျှပ်စစ်ဓါတ်အားပေးစနစ် (Emergency Generator) ။** အဆောက်အဦတစ်ခုလုံးအတွက် တပ်ဆင်ရမည်။

မီးဘေးလုံခြုံရေးဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများ(Fire Safety)

၇။ မီးဘေးလုံခြုံရေးဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများ (Fire Safety)အတွက် အောက်ပါစနစ်များ တပ်ဆင်ထားရှိ ရမည်-

(က) **မီးလှန့်အချက်ပေးစနစ်များ(Fire Alarm System)။** အဆောက်အဦတစ်ခုလုံးတွင် Drawing ၌ ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း တပ်ဆင်ထားရှိရမည်။

(ခ) **မီးထောက်လှမ်းရေးစနစ်များ(Fire Detection System)။** အဆောက်အဦ၏အထပ်တိုင်းတွင်အသုံးပြုသော လုပ်ငန်းသဘောသဘာဝပေါ်တွင်မူတည်၍ မီးခိုးထောက်လှမ်းမှုကိရိယာများ(Smoke Detectors) များအား Drawing တွင် ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း တပ်ဆင်ထားရှိရမည်။

(ဂ) **လက်ဖြင့်ကိုင်တွယ်အသုံးပြုနိုင်သော အပေါ့စားမီးသတ်ပစ္စည်းကိရိယာများ (Portable Hand - Operated Approved Appliances)။** အဆောက်အဦ၏အထပ်တိုင်းတွင် ဖြစ်ပွားနိုင်သည့် မီးအတန်းအစားပေါ်မူတည်၍ လုံလောက်စွာ တပ်ဆင်ထားရှိရမည်။

(ဃ) **မီးသတ်ရေပက်ပိုက်ခွေ(Fire Hose Reel)။** အဆောက်အဦ၏အထပ်တိုင်းတွင် Drawing ၌ ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း တပ်ဆင်ထားရှိရမည်။ Hose Reel Main Pipe ၏အချင်း (၂)လက်မရှိရမည် ဖြစ်ပြီး GI (သို့) Black Steel ပိုက်များ ဖြစ်ရမည်။ Duty Pump နှင့် Standby Pump တို့ဖြင့် ချိတ်ဆက်ကာ အနည်းဆုံး flow rate 0.4 l/s, pressure 2.5 bar နှင့် 36 m coverage area ရရှိအောင် စီစဉ်ထားရှိရမည် ဖြစ်ပြီး ရေဂါလန် (၁၀၀၀)သိုလှောင် စီမံ ထားရှိရမည်။

(င) **ရေအသုံးမပြုသောမီးငြိမ်းသတ်ရေးစနစ်(Automatic Fixed Installation other than Water System)။** အဆောက်အဦ၏ ထိန်းချုပ်ခန်းများ၊ M & E ထိန်းချုပ်ခန်းများတွင် တပ်ဆင်ရမည်။

(စ) **လေဝင်/လေထွက်ထိန်းသိမ်းကွပ်ကဲမှုစနစ်(Ventilation Control System)။** အဆောက်အဦအတွင်းပိုင်းလျှောက်လမ်း(Internal Corridor)များနှင့် အဆောက်အဦအတွင်း လေဝင်လေထွက် ကောင်းမွန်စွာရရှိစေရန်Natural Ventilation System (သို့) Jet Fan Ventilation System သို့မဟုတ် Mechanical Ventilation System များကို မဖြစ်မနေ တပ်ဆင်ရမည်။

(ဆ) **မီးဘေးလုံခြုံရေးထိန်းသိမ်းကွပ်ကဲသည့်အခန်း (Fire Control Center)**။ အဆောက်အဦတွင် တပ်ဆင်ထားသော အရေးပေါ်လွတ်မြောက်မှုဆိုင်ရာစနစ်များ၊ မီးဘေးလုံခြုံရေး ဆိုင်ရာစနစ်များအား စုစည်းထိန်းသိမ်းကွပ်ကဲရန် အခန်းထားရှိရမည်။

(ဇ) **မီးငြိမ်းသတ်ရန်ရေရရှိရေး(Water Supply for Fire Fighting)**။ အနည်းဆုံးလိုအပ်ချက် ဖြစ်သည့် (ပိုက်ခေါင်းရေထွက်နှုန်း 250 gpm x 1 x 60min ဖြင့်) ပိုက်ခေါင်း (၁)ခုအတွက် တစ်နာရီကြာမီးငြိမ်းသတ်နိုင်သော ရေပမာဏဂါလန်(၁၅၀၀၀)ကို သိုလှောင်စီမံထားရှိရန်။

အထွေထွေ

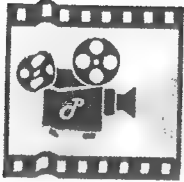
၈။ အရေးပေါ်လွတ်မြောက်မှုဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများနှင့် မီးဘေးလုံခြုံရေးဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများအတွက် တပ်ဆင်ရမည့်စနစ်များ တပ်ဆင်ရမည့်နေရာ၊ အရေအတွက်နှင့်စံချိန်စံညွှန်းများကို မီးသတ်ဦးစီးဌာနတွင် ရယူရမည်။

၉။ အရေးပေါ်လွတ်မြောက်မှုဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများနှင့် မီးဘေးလုံခြုံရေးဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများအတွက် တပ်ဆင်ရမည့်စနစ်များပါရှိသည့် Drawing အား ရေးဆွဲထားရှိပြီး မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ အတည်ပြု ချက် ရယူရမည်။

၁၀။ အထပ်မြင့်အဆောက်အဦများ မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက် စစ်ဆေးအကြံပြုခြင်းဆိုင်ရာဝန်ဆောင်ခများကိုအဆောက်အဦ၏အထပ်အားလုံးရှိ ဧရိယာစတုရန်းမီတာပေါင်းအတွက် တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် (၁၀၀ဝိ /–)နှုန်းပေးဆောင်ရန်။

၁၁။ တည်ဆောက်ဆဲကာလလုပ်ငန်းခွင် မီးဘေးလုံခြုံရေးဆောင်ရွက်ထားရှိရန်နှင့် မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ အခါအားလျော်စွာ စစ်ဆေးအကြံပြုချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

၁၂။ မီးဘေးလုံခြုံရေး အကြံပြုချက်တောင်းခံစာတွင် တင်ပြထားသည့်အတိုင်း ရုပ်ရှင်ရုံ အဖြစ်သာ အသုံးပြုရန်နှင့်အခြားလုပ်ငန်းပြောင်းလဲပါကမီးသတ်ဦးစီးဌာနသို့တင်ပြ၍ မီးဘေးလုံခြုံရေး စစ်ဆေးအကြံပြုချက်ကို ပြန်လည်တောင်းခံရမည်။



PARADISO
CINEMAS

မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်တားဆီးရေးစီမံချက်

(၁) နိဒါန်း

Paradiso Cinemas Company Limited ၏ မြန်မာနိုင်ငံတစ်ဝှမ်းရှိမြို့ကြီးများတွင် ရုပ်ရှင်ရုံများ တည်ဆောက်၍ ဖွင့်လှစ်ပြသမည့် ရုပ်ရှင်ရုံများတွင် မီးဘေးအန္တရာယ်ဖြစ်ပေါ်ခြင်းမရှိစေရန်နှင့် မီးဘေးအန္တရာယ် ရင်ဆိုင်တွေ့ကြုံခဲ့ပါက ချက်ချင်းမီးငြိမ်းသတ်နိုင်ရန်အတွက် လိုအပ်သည့်ကြိုတင်ပြင်ဆင်မှုများ ပြုလုပ်နိုင်ရန် ဤစီမံချက်ကိုရေးဆွဲရခြင်းဖြစ်ပါသည်။

(၂) ရည်ရွယ်ချက်

ဤစီမံချက်ရေးဆွဲခြင်းဖြင့် ကြုံတွေ့ရနိုင်သည့် မီးဘေးအန္တရာယ်ကို စနစ်တကျငြိမ်းသတ်နိုင်မည့် အပြင် ရုပ်ရှင်ကြည့်ပရိတ်သတ်များ ရုပ်ရှင်ရုံရှိ ရုံးဝန်ထမ်းများနှင့် ကုမ္ပဏီပိုင်ပစ္စည်းများ ထိခိုက်ဆုံးရှုံးမှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန် ရည်ရွယ်သည့်အပြင်ရုပ်ရှင်ရုံများ ပက်ဝန်းကျင်ရှိ ရပ်ကွက်နေပြည်သူလူထု၏ အသက်၊ အိုးအိမ်စည်းစိမ်းဥစ္စာများ ဆုံးရှုံးမှုများမရှိစေရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။

(၃) မီးလောင်မှုဖြစ်ပွားရခြင်း၏ အကြောင်းအရင်းများ

အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များကြောင့် မီးလောင်ကျွမ်းမှုဖြစ်ပွားရခြင်းဖြစ်ပါသည်။

(က) မီးသုံးစွဲသူ၏ ပေါ့ဆမှုကြောင့် မီးလောင်းခြင်း။

(ခ) လျှပ်စစ်သုံးစွဲမှု ပစ္စည်းများ၊ အရည်အသွေးမမှီခြင်း နှင့် လျှပ်စစ်သွယ်တန်းသည့်ကြိုးများ၊ ခလုပ်များအရည်အသွေးမမှီခြင်းစနစ်မကျခြင်းတို့ကြောင့် မီးလောင်ခြင်း။

(ဂ) မသမာသူများ၏ ရှို့မီးဖြင့် မီးလောင်ခြင်း။

(ဃ) အခြားမီးလောင်ကျွမ်းသည့် အရပ်မှမီးကူးစက်လောင်ကျွမ်းခြင်း။

(င) ပေါက်ကွဲစေတတ်သည့် ပစ္စည်းများကြောင့် မီးလောင်ကျွမ်းခြင်း။

(၄) ဆောင်ရွက်ရန်နည်းလမ်းများ

မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်တားဆီးရေးကို အောက်ပါအချက်များဖြင့် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး ထိုသို့ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် မီးလောင်မှုဖြစ်ပွားစေသောအကြောင်းများကိုလည်း တားဆီးနိုင်မည်ဖြစ်သည်။

(က) သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးသတ်ဦးစီးဌာန၏ ကြီးကြပ်မှုဖြင့် ပညာပေးဟောပြောပွဲများ ပြုလုပ်ခြင်း၊ သင်တန်းပေးခြင်းများ စနစ်တကျပြုလုပ်ထားရန်။

(ခ) မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေး နှင့် မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့များဖွဲ့စည်းထားရန်။

(ဂ) သင့်လျော်သည့် ဝန်ထမ်းများအား ပီးသတ်ဆေးဗူး၊ မီးသတ်ရေပုံး၊ မီးသတ်သဲပုံး၊ မီးကပ်၊ မီးချိတ်အသုံးပြုနည်းတို့ကို လက်တွေ့သင်တန်းပေးပြသထားရန်။ (၃) လတစ်ခါ မွမ်းမံသင်တန်းပေးရန်။

(ဃ) မီးဖို၊ ဆေးလိပ်တိုကိုမှ မီးကြွင်းမီးကျန်တို့ကို ငြိမ်းသတ်ပြီးမှ စနစ်တကျစွန့်ပစ်ရန်။

(င) “မီးသတိပြု” “ဆေးလိပ်မသောက်ရ” “သင့်ကြောင့်မီးမလောင်ပါစေနှင့်” စသည့်မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးဆိုင်းဘုတ်၊ နံရံကပ်ပိုစကာများကို လိုအပ်သည့်နေရာများတွင် မြင်သာသလိုချိတ်ကပ်ထားရန်။

(စ) ဆေးလိပ်သောက်ရန် နေရာသီးသန့်သတ်မှတ်ထားပြီး ထိုနေရာအနီးတွင် မီးလောင်လွယ်သည့် ပစ္စည်းများမထားရန်။

(ဆ) မီးသတ်ဆေးဗူးများ ကောင်း/မကောင်းကို အနည်းဆုံး တစ်လလျှင်တစ်ကြိမ် စစ်ဆေးပြီး မှတ်တမ်းတင်ရန်၊ မီးသတ်ဆေးဗူးများအသုံးပြုနည်းကို မြန်မာဘာသာဖြင့် မီးသတ်ဗူးများအနီးတွင် ချိတ်ဆွဲထားရန်၊ မီးသတ်ဆေးဗူးများရှိသည့်နေရာများကို မြှားအညွှန်းပြသထားရန်။

(ဇ) လျှပ်စစ်ပစ္စည်းများနှင့် မီးကြိုးများကို စနစ်တကျအသုံးပြုရန် မီးကြိုးများပေါက်ပြဲမှု ရှိ/မရှိ တာဝန်ရှိသူများမှ နေ့စဉ်စစ်ဆေးရန်။

(ဈ) မီးဘေးအန္တရာယ်ကြုံတွေ့သည့်အခါ အလွယ်တကူပိတ်နိုင်ရန် လျှပ်စစ် MAIN SWITCH နှင့် FUSE များရှေ့တွင် ပိတ်ဆို့နေသည့် ပစ္စည်းများဖယ်ရှားထားရန်။

(ည) မီးခလုတ်များ၊ မီးကြိုးများအနီးတွင် ပိုးမျှင်၊ ပင့်ကူမျှင် စသည်တို့အပါအဝင် မီးလောင်နိုင်သည့် ပစ္စည်းများကိုရှင်းလင်းထားရန်၊ မလှမ်းမကမ်းတွင် လျှပ်စစ်နှင့် ဓါတုဗေဒဆိုင်ရာ မီးများကို ငြိမ်းသတ်နိုင်သည့် မီးသတ်ဆေးဗူးများထားရှိရန်။

(ဋ) အလုပ်ပြီးသည့်အခါ မီးခလုတ်များကိုပိတ်ထားခဲ့ရန်။

(ဌ) မီးဘေးအန္တရာယ်အတွက် ဆက်သွယ်မှုပြုနိုင်ရန် အောက်ပါဖုန်းနံပါတ်များကို အများမြင်သာသည့်နေရာတွင် ထင်ရှားစွာရေးသားချိတ်ဆွဲထားရန်

၁။ မီးသတ်ဦးစီးဌာန (မြို့နယ်/တိုင်း)

၂။ ဆေးရုံ နှင့် ဒေသန္တရဆေးပေးခန်း

၃။ မြို့နယ်၊ တိုင်း ပြည်သူ့ရဲတပ်ဖွဲ့

(ဍ) အောက်ပါမီးသတ်ပစ္စည်းများကိုမြင်သာသည့်နေရာ၊ ယူရန်လွယ်ကူသည့်နေရာတွင်ထားရှိရန်-

(၁) မီးသတ်ဗူး (၅၀) လုံး

(၂)	သံပုံး	(၁၀၀)	လုံး
(၃)	မီးသက်ရေဆွဲပုံး	(၃၀)	လုံး
(၄)	မီးကပ်	(၂၀)	ခု
(၅)	မီးချိတ်	(၂၀)	ခု
(၆)	ညအချိန်အသုံးပြုရန် လက်နှိပ်ဓါတ်မီး	(၁၀)	ခု
(၇)	ပေါက်ဆိန်	(၅)	ခု
(၈)	မီးသတ်ပိုက်ခေါင်းနှင့် မီးသတ်ပိုက်	(၂)	စုံ

မီးဘေးအန္တရာယ်သည် ရုံးချိန်အတွင်ဖြစ်ပေါ်ပါက ရုပ်ရှင်ရုံတွင် မန်နေဂျာ၊ လုံခြုံရေးမှူး၊ စီမံရေးရုံးသို့ သတင်းပို့ရန်၊ စီမံလ/ထမန်နေဂျာ၊ လုံခြုံရေးမှူး၊ စီမံရေးရုံးမှလည်း နီးစပ်ရာမီးသတ်စခန်းများ၊ ပြည်သူ့ရဲတပ်ဖွဲ့စခန်းများနှင့် အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ (Paradiso Cinemas Company Limited) အား အလျင်အမြန်အကြောင်းကြားရန်၊ Paradiso Cinemas Company Limited တွင် ဖွဲ့စည်းထားသော မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့များကလည်း မိမိအဖွဲ့အလိုက် စနစ်တကျဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ကြရန်။

မီးဘေးအန္တရာယ်သည် ရုံးပြင်ပတွင်ဖြစ်ပေါ်ပါက မီးလှန့်သံချောင်းခေါက်ပြီး ရုပ်ရှင်ရုံမန်နေဂျာ၊ စီမံလ/ထမန်နေဂျာ၊တာဝန်မှူး၊ လုံခြုံရေးမှူး၊ လုံခြုံရေးမှူးတို့ကို သတင်းပို့အကြောင်းကြားရန်၊ စီမံမန်နေဂျာ၊ လုံခြုံရေးမှူး၊ အဆောင်နေဝန်ထမ်းများက နီးစပ်ရာမီးသတ်စခန်းများနှင့် အုပ်ချုပ်ရေးမှူးဒါရိုက်တာအား အကြောင်းကြားရန်၊ လောလောဆယ်ကျရောက်နေသည့် မီးဘေးအန္တရာယ်အား တာဝန်ကျလုံခြုံရေးများ၊ အဆောင်နေဝန်ထမ်းများက ဟန့်တားကာကွယ်ထားရန်။

(၅) <u>အဖွဲ့များဖွဲ့စည်းခြင်း</u>

မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးအတွက် အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေမန်နေဂျာတို့၏ လမ်းညွှန်မှုဖြင့် စီမံမနေဂျာမှ ရုံးချုပ်အပါအဝင် ရုပ်ရှင်ရုံတိုင်းအတွက် ကြီးကြပ်မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့၊ လုံခြုံရေးအဖွဲ့၊ ကယ်ဆယ်ရေး နှင့် ပစ္စည်းသယ်ယူရွှေ့ပြောင်းရေးအဖွဲ့တို့ကို ပူးတွဲအမည်စာရင်းအတိုင်း ဖွဲ့စည်းထားရှိရန်။

မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့၏ တာဝန်ဝတ္တရားများ

(က) မီးသတ်ဗူး၊ မီးကပ်၊ မီးချိတ်၊ သဲပုံး၊ လျှပ်စစ်မီးခလုတ်၊ ပင်မမီးခလုတ်ရှိသည့်နေရာများကိုသိရှိအောင် ကြိုတင်လေ့လာထားရမည်။

(ခ) မီးသတ်ဗူး၊ မီးကပ်၊ မီးချိတ်၊ သဲပုံးတို့ကိုလိုအပ်လျှင် အသုံးပြုတတ်အောင်လေ့ကျင့်ထားရမည်။

(ဂ) မီးလောင်သည့်နေရာနှင့် အနီးစပ်ဆုံးတွင်ရှိသည့် မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့ဝင်များက မီးတောက်ကြီး မလာမီ အမြန်ဆုံးတတ်ညီလက်ညီစနစ်တကျ မီးငြိမ်းသတ်ရမည်။ ကျန်မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့ဝင်များ က အခြားနေရာများရှိမီးသတ်ဆေးဗူးများ၊ မီးချိတ်၊ သဲပုံးများသယ်ယူလာပြီး မီးငြိမ်းသတ်ရမည်။

(ဃ) မီးဘေးအန္တရာယ်လာရောက်ပါက လျှပ်စစ် FUSEI ပင်မခလုတ်များကို ချက်ချင်းပိတ်ရမည်။

(င) ရုပ်ရှင်ရုံပိုင်းတွင် ရုပ်ရှင်ကြည့်ပရိတ်သတ်များစနစ်တကျထွက်ခွာနိုင်ရန် ရုပ်ရှင်ရုံကြမ်းခင်းတွင် ထွက်ပေါက်လမ်းကြောင်းအလိုက်ဆေးများဖြင့် ရေးဆွဲထားရန်နှင့် Exits Plam အားနေရာစုံမြင်သာအောင်ကပ်ထားရမည်။

(၆) <u>လုံခြုံရေးအဖွဲ့၏ တာဝန်ဝတ္တရားများ</u>

(က) မီးဘေးအန္တရာယ် ကျရောက်နေလျှင် ဝန်ထမ်းများ ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေး၊ လုပ်ငန်းပိုင်ပစ္စည်းများ လုံခြုံမှုရရှိရေးတို့ကို ဆောင်ရွက်ရန်။

(ခ) မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်နေချိန်တွင် ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများ၊ ကုမ္ပဏီပိုင်အဖိုးတန်ပစ္စည်းများ၊ အခြားကုမ္ပဏီပိုင်စာရွက်စာတမ်းပစ္စည်းများကို ဦးစားပေးအဆင့်အလိုက် မီးလောင်ကျွမ်းမှုမရှိစေရန် ကစ်နေရာသို့ ရွှေ့ပြောင်းပြီးပါက လုံခြုံရေးအဖွဲ့ဝင်များက လုံခြုံမှုကိုတာဝန်ယူရန်။

(ဂ) မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်နေချိန်တွင် လုံခြုံရေးတပ်ဖွဲ့ဝင်များ ရောက်ရှိလာသည့်အခါ ပူးပေါင်းအကူအညီပေးရန်။

(ဃ) မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်နေချိန်တွင် ကုမ္ပဏီရုံးခန်းအတွင်းသို့ တာဝန်ရှိသူများ၊ တပ်ဖွဲ့ဝင်များကိုသာ ဝင်ခွင့်ပြုရန်၊ အခြားမည်သူ့ကိုမျှ ဝင်ခွင့်မပြုရန်၊ မလိုလျှင် တံခါးမကြီးအားသော့ခတ်လိုက်ရန်။

(င) မီးဘေးအန္တရာယ်ကျော်လွန်ပြီးနောက် ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများ၊ ကုမ္ပဏီပိုင်အဖိုးတန်ပစ္စည်းများ၊ အခြားစာရွက်စာတမ်း၊ ပစ္စည်းများကို သက်ဆိုင်သူများထံ စနစ်တကျပြန်လည်အပ်နှံရမည်။

(၇) <u>ကယ်ဆယ်ရေးနှင့် ပစ္စည်းသယ်ယူရွှေ့ပြောင်းရေးအဖွဲ့</u>

(က) ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေကြေးများ၊ အဖိုးတန်ပစ္စည်းများ၊ အခြားအရေးကြီးစာရွက်စာတမ်း၊ ပစ္စည်းများကို ဦးစားပေးအဆင့်အလိုက် မီးဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းပြီး လုံခြုံမှုရှိသည့်နေရာသို့ အလျင်အမြန်ရွှေ့ပြောင်းပေးရန်။ လိုအပ်ပါက ဒေသရှိမော်တော်ယာဉ်များကို တာဝန်ရှိသူထံတောင်းဆိုလျက် ပစ္စည်းများရွှေ့ပြောင်းရမည်။

(ခ) သယ်ယူပြောင်းရွှေ့လာသောငွေကြေးပစ္စည်းများကို လုံခြုံရေးအဖွဲ့ဝင်များနှင့် ညှိနှိုင်းပြီးလုံခြုံသည့်နေရာအားသတ်မှတ်ရန်။

(ဂ) မီးဘေးအန္တရာယ်လွတ်ကင်းရာသို့ သယ်ယူရွှေ့ပြောင်းရာတွင် ငွေကြေးပစ္စည်းများကို ဆုံးရှုံးပျက်စီးမှုမရှိအောင် အလေအလွင့်မရှိအောင် အထူးဂရုစိုက်ရမည်။

(ဃ) မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်နေစဉ်အတွင်း ဒဏ်ရာအနာတရဖြစ်သူများအား လိုအပ်သည့်နေရာသို့ ပို့ဆောင်ရွှေ့ပြောင်းပေးရန်။ ကုမ္ပဏီပိုင်မော်တော်ယာဉ် ယာဉ်မောင်းများနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရန်။

(င) ဝန်ထမ်းများ ဒဏ်ရာအနာတရမဖြစ်စေရန်နှင့် ဒဏ်ရာရရှိပါက ကုသမှုပြုနိုင်ရန် ဆေးရုံဆရာဝန်၊ သူနာပြုတို့နှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရန်။

(စ) မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်နေချိန်တွင် ကျန်းမာရေးမကောင်းသူ၊ မသန်စွမ်းသူများအား မီးဘေးအန္တရာယ်မှ လွတ်မြောက်စေရန် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရန်။

(၈) <u>စီမံခန့်ခွဲမှု</u>

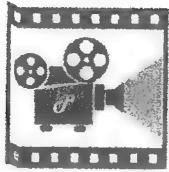
မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးနှင့် မီးဘေးအန္တရာယ် ကျရောက်နေစဉ် မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့၊ လုံခြုံရေးအဖွဲ့၊ ကယ်ဆယ်ရေး နှင့် ပစ္စည်းသယ်ယူရွှေ့ပြောင်းရေးအဖွဲ့များသည် လုပ်ငန်းရုံးချုပ်၏ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေမန်နေဂျာ၊ စီမံမန်နေဂျာ၊ ဌာနကြီးမှူးများ၊ လုံခြုံရေးမှူး၊ စီမံရေးလက်ထောက်များ၏ စီမံခန့်ခွဲမှုအတိုင်းဆောင်ရွက်ရန် နှင့် ဒေသဆိုင်ရာမြို့နယ်/တိုင်းမီးသတ်ဦးစီးဌာနတို့၏အရေးပေါ်စီမံကွပ်ကဲမှုကိုလည်း ပူးပေါင်း၍လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၉) <u>နိဂုံး</u>

မီးဘေးအန္တရာယ်ကြောင့် ကြုံတွေ့ရမည့် ငွေကြေး၊ အိုးအိမ်၊ စည်းစိမ်၊ ဥစ္စာပစ္စည်းများနှင့် လူ့အသက်များ ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုများမှ ဤမီးဘေးအန္တရာယ်တားဆီးကာကွယ်ရေးစီမံချက်ကြောင့် ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံး၊ ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုအနည်းဆုံးရရှိခံစားနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

အတည်ပြုမှတ်တမ်းတင်သူ

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co.,Ltd


PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 /

ရက်စွဲ ။ 02 DEC 2016

အကြောင်းအရာ။ ။ လူမှုစီးပွားဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရန် လူမှုရေးတာဝန်ယူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှု (CSR) အတွက် ကတိစံဝန်ချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စ။

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စရပ်နှင့်ပတ်သက်၍ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ဖျာပုံခရိုင်၊ ဖျာပုံမြို့နယ်၊ ၁၂ ရပ်ကွက်၊ အကွက်အမှတ် (b.2) ဘဏ်ကိုက်ရပ်၊ဦးပိုင်အမှတ်(၂/၈)ရှိမြေဧက(၀.၀၄၉)တွင်မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့်နိုင်ငံခြားသားဖက်စပ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၈) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ(၁)ရုံတည်ဆောက်၍အများပြည်သူသို့ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက် လိုပါသဖြင့်လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန်မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဆိုပြုချက် တင်ပြထားသည် ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။

မိမိတို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိခဲ့ပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက လုပ်ငန်း၏အဓိကမောင်းနှင်အားဖြစ်သည့် ကုမ္ပဏီ၏ဝန်ထမ်းများနှင့်အလုပ်သမားများအပါအဝင် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာဒေသနှင့်ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ လူပုဂ္ဂိုလ်များအားလုံးတို့၏ အထွေထွေလူမှုစီးပွားဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရန်အတွက် "လူမှုရေးတာဝန်ယူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှု" (CorporateSocial Responsibility) ကျင့်စဉ်များနှင့်အညီဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ကုမ္ပဏီ၏ နှစ်စဉ်ရရှိသောအမြတ်ငွေ မှ (၂%) အား "လူမှုရေးတာဝန်ယူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုရန်ပုံငွေ" အဖြစ်ထူထောင်ထားရှိသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167

"လူမှုရေးတာဝန်ယူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုရန်ပုံငွေ"မှ   အောက်ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများအတွက်အကျိုးရှိစွာ ဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁) ဒေသရှိကျောင်းသားလူငယ်များအတွက် ပညာရေးကူညီထောက်ပံ့ခြင်းအတွက် ၂၀ %

(၂) ဒေသရှိပြည်သူများ ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် ၂၀ %

(၃) ဒေသ၏လမ်းပန်းဆက်သွယ်ရေးနှင့် စည်ပင်တိုးတက်ရေးအတွက် ၂၀ %

(၄) ဂန်ထမ်းများစွမ်းဆောင်ရည်မြင့်မားရန်အတွက် သင်တန်းများစီစဉ်ပေးခြင်းအတွက် ၂၀ %

(၅) အခြားလုပ်ငန်းများအတွက်အမြဲတမ်းထားရှိမည့်စုဆောင်းရန်ပုံငွေအတွက် ၂၀ %

Paradiso Cinemas Co., Ltd အနေဖြင့် အများပြည်သူများ အပန်းဖြေရန်ရည်ရွယ်၍ ဖွင့်လှစ်ပြသနေသော ရုပ်ရှင်ရုံတစ်ရုံချင်းစီတွင်လည်း လူမှုရေးကောင်ထည်ဖော် စီမံချက်လှုပ်ရှားမှု (CSR Activities) အနေဖြင့် အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း စီမံဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၁) ရုပ်ရှင်ရုံတည်ရှိရာ မြို့ဂန်းအတွင်း နေရာအလွတ်ရှိပါက အများပြည်သူများ ရုပ်ရှင်မကြည့်မီ အနားယူနိုင်ရန်အတွက် ဥယျာဉ်ငယ်တစ်ခုကဲ့သို့ မြက်ခင်းများ၊ ထိုင်ခုံတန်းများ၊အရိပ်ရသစ်ပင်ကြီးများ စီစဉ်ဆောင်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) ရုပ်ရှင်ရုံတည်ရှိရာ မြို့ဂန်းအတွင်း မုန့်မျိုးစုံအရောင်းဆိုင်တစ်ခု ဖွင့်လှစ်ထားရှိမည့်အပြင် ယင်းနှင့်တစ်ဆက်တည်းတွင်အများပြည်သူများရုပ်ရှင်မကြည့်မီစောင့်ဆိုင်းနေသည်ကာလ၌ စာပေဗဟုသုတ ရရှိစေခြင်းအလို့ငှာ စာကြည့်တိုက်ငယ်တစ်ခု တည်ထောင်၍ အများပြည်သူ စာဖတ်ခြင်း အလေ့အထ ရရှိလာစေရန် ဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၃) ရုပ်ရှင်ရုံတွင်နေ့စဉ်လာရောက်အပန်းဖြေရင်း ရုပ်ရှင်ကြည့်ရှုသည့် ပရိတ်သတ်များအတွက် ရုတ်တရက်ကျန်းမာရေးချို့ယွင်းမှုကိစ္စရပ်များပေါ် ပေါက်လာပါကအရေးပေါ် ကုသနိုင်ရန် "ရှေးဦးသူနာပြုခန်း (First Aid Room)" ထားရှိဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄) ရုပ်ရှင်ရုံတည်ရှိရာ မြို့ဂန်းအတွင်း နေရာအလွတ်ရှိပါက ရုပ်ရှင်ကြည့်ပရိတ်သတ်ထဲမှ ပါရှိလာသည့် ကလေးငယ်များဆော့ကစားနိုင်ရန်ခေတ်မီကလေးကစားကွင်းသုံးကစားစရာကရိယာများ ထားရှိဆောင်ရွက် သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၅) မြို့ကြီးများတွင်ဖွင့်လှစ်ပြသမည့် ရုပ်ရှင်ရုံများ၌ ခေတ်မီဆက်သွယ်ရေး ယှဉ်ကျေးမှုတစ်ရပ်ဖြစ်သည့် အင်တာနက် အသုံးပြုနိုင်ရန် (Wifi) အခမဲ့ ထုတ်လွှင့်ရန်စီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

အထက်ပါတိုင်း(CSR Activities) အများ ရုပ်ရှင်ရုံတစ်ရုံချင်းတွင် ထားရှိမည်အပြင် နှစ်စဉ်ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့်ရရှိလာမည့်အမြတ်ငွေထဲမှမြန်မာနိုင်ငံရုပ်ရှင်အစည်းအရုံးဂင် ရုပ်ရှင်သက်ကြီး ရွယ်အိုများ စောင့်ရှောက်နိုင်ရန်အတွက် ကုမ္ပဏီဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏ သဘောတူညီချက်ဖြင့် ငွေကြေးများ ထောက်ပံ့ရန် စီစဉ်ဆောက်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

ထိုပြင်မြန်မာရုပ်ရှင်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရေးအတွက်ပိုင်းဝန်းဆောင်ရွက်သွားရန် ကုမ္ပဏီဒါရိုက်တာအဖွဲ့ မှ ဆုံးဖြတ်ထားပါသည်။

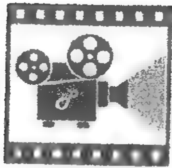
အကယ်၍ကနဦးနှစ်များ၌ လုပ်ငန်းအနေဖြင့်အမြတ်ငွေများမရရှိပါကလည်းကုမ္ပဏီ၏ "လူမှုရေးတာဝန်ယူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုရန်ပုံငွေ" အား ဒါရိုက်တာအဖွဲ့အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ငွေသားကိန်းဂဏန်းတရပ်သတ်မှတ်၍ ရန်ပုံငွေထူထောင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ဤရန်ပုံငွေခေါင်းစဉ်အောက်မှပတ်ဝန်းကျင်ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေး၊ ကျန်းမာရေး၊ ပညာရေးနှင့်လူမှုရေးများဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာစေရန်အတွက် ထောက်ပံ့ပေးသွားမည်ဖြစ်ကြောင်းအား ကတိဝန်ခံချက်ပြုတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 /
ရက်စွဲ ။ 02 DEC 2016

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Paradiso Cinemas Co., Ltd. မှ ထိုင်ခုံ (၃၁၆) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း စီမံကိန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးမှု မရှိစေရန် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်မည့် အသေးစိတ်အစီအစဉ်များရေးဆွဲမည့် အခြေအနေအားတင်ပြခြင်း။

Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ဖျာပုံခရိုင်၊ ဖျာပုံမြို့နယ်၊ ၁၂ရပ်ကွက်၊ အကွက်အမှတ် (၆.2) ဘဏ်တိုက်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၂/ဂ) ရှိ မြေဧက (၀.၁၄၉)တွင် မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသားဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုချက် တင်ပြထားသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။

ယင်းစီမံကိန်းနှင့်ပတ်သက်၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးစေမှုများ၊ လူမှုအကျိုးစီးပွားနှင့်ကျန်းမာရေးအပေါ် ထိခိုက်စေမှုများမရှိစေရန် (သို့မဟုတ်) နည်းပါးစေရန်အတွက် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးမှု ဆန်းစစ်လေ့လာခြင်း (Environmental Impact Accessment-EIA) လုပ်ငန်းနှင့် အဆိုပါဆန်းစစ်လေ့လာ တွေ့ရှိချက်များကိုအခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမဖြစ်စေရန် (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက် ဆောင်ရွက်မည့် စီမံချက်များပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) တို့ကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ ၂၀၁၂ အရလည်းကောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနည်းဥပဒေများ ၂၀၁၄ အရလည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ စည်းမျဉ်းများ ၂၀၁၃ အရလည်းကောင်း၊ နိုင်ငံတကာစံချိန်စံညွှန်းနှင့်အညီ ကျွမ်းကျင်သည့်ပညာရှင်များဖြင့် တာဝန်ယူ လေ့လာဆန်းစစ်မှုများပြုလုပ်၍ အစီရင်ခံတင်ပြသွားရန် ရှိပါသည်။

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167

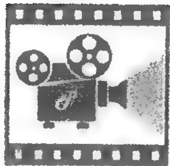
အစီရင်ခံစာများကို ပြုစုရာတွင်-

1. အဆိုပြုလုပ်ငန်းစီမံကိန်း၏ နောက်ခံအကြောင်းအရာများ၊ စီမံကိန်း၏ အနီးဝန်းကျင်ရှိ ရူပ ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ အကြောင်းအချက်များ၊ သက်ရှိဇီဝဆိုင်ရာ အကြောင်းအချက်များ၊ လူမှုစီးပွားဆိုင်ရာ အကြောင်းအရာများ ကို ကွင်းဆင်းလေ့လာဆောင်ရွက်သွားပါမည်။
2. ကွင်းဆင်းလေ့လာဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်း GIS နည်းပညာအသုံးပြု၍ မြေပုံထုတ်ခြင်း၊ မြေဆီလွှာနှင့် ရေနမူနာများယူ၍ စစ်ဆေးခြင်းများကို ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။
3. သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်သက်ရောက်နိုင်မှုနှင့် ထိခိုက်နိုင်မှုဆန်းစစ်လေ့လာရာတွင်လည်း အကြိုတည်ဆောက်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်း၊ တည်ဆောက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းရပ်စဲခြင်းနှင့် လုပ်ငန်း ရပ်စဲပြီးကာလဟူ၍ လုပ်ငန်းအဆင့်အသီးသီးအလိုက် ယင်းစီမံကိန်း၏ ပတ်ဝန်းကျင်အပေါ် လူမှုအကျိုးစီးပွားနှင့် ကျန်းမာရေးအပေါ် အကျိုးသက်ရောက်နိုင်မှုများကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှ ချမှတ်ထားသော သတ်မှတ်ချက်များကို အခြေခံ၍ အသေးစိတ်လေ့လာ ဆန်းစစ်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။
4. ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်များ ရေးဆွဲရာတွင်လည်း အကြိုတည်ဆောက်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်း၊ တည်ဆောက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းရပ်စဲခြင်းနှင့် လုပ်ငန်းရပ်စဲပြီးကာလဟူ၍ လုပ်ငန်း အဆင့်အသီးသီးအလိုက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမဖြစ်စေရန် (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက် ဆောင်ရွက်မည့်အစီအမံများ၊ စီမံခန့်ခွဲမှုနှင့် စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုမည့် အစီအစဉ်များ၊ အရေးပေါ်အစီအစဉ်များကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှ ချမှတ်ထားသော သတ်မှတ်ချက်များကို အခြေခံ၍ အသေးစိတ်ရေးဆွဲ ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (EMP) အစီရင်ခံစာအပြည့်အစုံကိုပြုစု၍ ပေးပို့တင်ပြသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း အစီရင်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 /

ရက်စွဲ ။ 02 DEC 2016

အကြောင်းအရာ။ ။Paradiso Cinemas Co., Ltd.လုပ်ငန်း၏သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး စီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် (Environmental Management Plan)။

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စရပ်နှင့်ပတ်သက်၍ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ဖျာပုံခရိုင်၊ ဖျာပုံမြို့နယ်၊ ၁၂ ရပ်ကွက်၊ အကွက်အမှတ် (b.2) ဘဏ်တိုက်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၂/၈)ရှိမြေဧက(၀.၁၄၉)တွင်မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့်နိုင်ငံခြားသားဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၈) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် လုပ်ကိုင်ခွင့် ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုချက် တင်ပြထားသည် ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်ဒေသတွင် ထိုင်ခုံ (၃၂၈) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသ ဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်းအား ဒေသနေပြည်သူများ၏ အပန်းဖြေမှုလူနေမှုပုံစံ အခြေအနေပေါ်တွင်မူတည်၍ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရုပ်ရှင်ရုံ (၁၀၀) လုပ်ငန်းစီမံချက်အားဆောင်ရွက် လုပ်ကိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ဤကဲ့သို့ ထိုင်ခုံ (၃၂၈) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသ ဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်းအားလုပ်ဆောင်ရာ၌ ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှပြဋ္ဌာန်းထားသည့် သတ်မှတ်ချက်များအားလည်းပြည့်ဝစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်မည့်အပြင်မိမိတို့လုပ်ငန်း၌လည်း သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်း စောင့်ရှောက်မှုနှင့် လူမှုစီးပွားဆိုင်ရာထိခိုက်မှု မပေါ်ပေါက်လာစေရန် လိုအပ်သည့်လုပ်ငန်းစီမံချက်များကို အောက်ပါ အတိုင်းချမှတ် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက်

(၁) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအစီအစဉ်

(၂) စွန့်ပစ်ပစ္စည်းနှင့်စွန့်ပစ်အရည်များစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်

(၃) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေး၊ ကျန်းမာရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုရှိ၊ မရှိစောင့်ကြည့်လေ့လာမည့်အစီအစဉ်

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167

(၄) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်မည့်အစီအစဉ်

(၅) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေး၊ ကျန်းမာရေးထိခိုက်မှုလျော့ပေါ့ရေးဆောင်ရွက်မှုအတွက်သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေ သတ်မှတ်ထားခြင်းအစီအစဉ်

<u>(၁) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအစီအစဉ်</u>

(က)စီမံကိန်းဧရိယာအတွင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် ဝန်ထမ်းအလုပ်သမားများအား ကုမ္ပဏီမှရေးဆွဲထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အစီစဉ်အား ကျေညက်စွာ သိရှိရန်သင်တန်းများ ပို့ချပေးရန်။

(ခ)လိုအပ်ပါက ပြင်ပရှိသဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်ပတ်သက်သည့်ပညာရှင်များအား ဖိတ်ခေါ်၍ သင်တန်းပို့ချပေးရန်။

(ဂ)လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နေစဉ်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုများရှိလာနိုင်ပါက သက်ဆိုင်ရာတာဝန်ရှိသည့်အဖွဲ့အစည်းများနှင့်ပေါင်းစပ်လုပ်ကိုင်၍လည်းကောင်း၊ပြုပြင်လုပ်ကိုင်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ)လုပ်ငန်းခွင်တွင်အများပြည်သူသို့ရုပ်ရှင်ကားများပြသ၍ ဖျော်ဖြေမှုများပေးမည့်အပြင် ရုပ်ရှင်ရုံတည်ရှိရာ ခြံဝင်းအတွင်းတွင်လည်း အပန်းဖြေရန် ပန်းခြံ (၁) ခုအား သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ရည်ရွယ်ချက်ဖြင့် ထားရှိ စီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(င)မိုးရာသီကာလအတွင်း မိုးများအဆက်မပြတ်ရွာသွန်းမည်ဆိုပါက ရုပ်ရှင်ရုံအပါအဝင် ဒေသရေလွှမ်းမိုးမှု နည်းပါးစေရန်အတွက် ရေနုတ်မြောင်းများဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လမ်းမြေသားများထပ်မံဖို့ခြင်း စသည်တို့အား ဆောင်ရွက် ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(စ)ရုပ်ရှင်ပြသချိန်၊ နားသည့်အချိန်ဖြစ်သော လုပ်ငန်းများရပ်နားထားစဉ်ကာလအတွင်း ရုပ်ရှင်ရုံ သန့်ရှင်းရေး အပါအဝင် စက်များကြံ့ခိုင်ရန်အတွက် အင်ဂျင်နီယာများမှ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရင်း၊ သက်ဆိုင်ရာ ဝန်ကြီးဌာနသို့ ဆက်သွယ်၍ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးစီးပွားရေးဘဝများ ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ခြင်း သင်တန်းများအားအလှည့်ကျဝန်ထမ်းစေလွှတ်ခြင်းစနစ်ဖြင့် ပေးပို့၍သင်ကြားစေမည်ဖြစ်ပါသည်။

<u>(၂) စွန့်ပစ်ပစ္စည်း၊ စွန့်ပစ်အရည်များစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်</u>

(က)ကုမ္ပဏီ၏ရုပ်ရှင်ရုံအတွင်း ရုပ်ရှင်ကြည့်ပြည်သူအပေါင်းမှ စွန့်ပစ်ခဲ့သောအမှိုက်များအား စနစ်တကျ သိမ်းဆည်း၍ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏ လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီသော်လည်းကောင်း၊ အပါတ်စဉ် ပုံမှန် မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏ အမှိုက်သိမ်းကားများဖြင့် ယင်းအမှိုက်များအား စနစ်တကျ စွန့်ပစ်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ရုပ်ရှင်ကြည့်ပရိသတ်များ၏ နေ့စဉ် စွန့်ပစ်ခဲ့သော မိလ္လာအညစ်အကြေးများအား သက်ဆိုင်ရာ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ ရေနှင့်မိလ္လာဌာန၏ လမ်းညွှန်ချက်အရ ၎င်းတို့ဌာနမှ မိလ္လာသယ် ကားများ အား ငှားရမ်း၍ ပုံမှန် စွန့်ပစ်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ)ရုပ်ရှင်ရုံပိုင်ကားများနှင့် မီးစက်မှ စွန့်ပစ်ရည်နှင့် အသုံးပြုပြီးသည့် အင်ဂျင်ဝိုင်နှင့်ဂီယာဝိုင်အဟောင်းများအား ပုံးများဖြင့်သိုလှောင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့နောက်အင်ဂျင်ဝိုင်နှင့် ဂီယာဝိုင်အဟောင်းဈေးကွက်သို့ လုပ်ငန်းအနေဖြင့်အခြားဝင်ငွေရရှိစေရန် ရောင်းချမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ)ယာဥ်စက်ယန္တရားဆေးကြောခြင်းမှထွက်ရှိသည့်ရေများအားရေမြောင်းများအတွင်းသို့လည်းကောင်းစွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(၃) လုပ်ငန်း၏ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေး၊ကျန်းမာရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုရှိ၊မရှိစောင့်ကြည့်လေ့လာမည့်အစီအစဉ်

(က)လုပ်ငန်း၏ပင်မတည်နေရာသည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ဖျာပုံခရိုင်၊ ဖျာပုံမြို့နယ်၊ ၁၂ ရပ်ကွက်၊အကွက်အမှတ်(b.2)ဘဏ်တိုက်ရပ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၂/၈)ရှိမြေဧက(၀.၁၄၉)တွင် တည်ရှိသဖြင့်မိမိတို့လုပ်ငန်းသည်ပတ်ဝန်းကျင်အားထိခိုက်မှုရှိရန်ခဲယဉ်းပါသည်။

(ခ)သို့ရာတွင်လုပ်ငန်းအနေဖြင့် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်မည့်နေရာဒေသရှိ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးကျန်းမာရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုရှိ၊မရှိအားစောင့်ကြည့်လေ့လာရန်ကုမ္ပဏီတွင်စောင့်ကြည့်လေ့လာရေးအဖွဲ့ငယ်အား ဖွဲ့စည်းမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ)အဆိုပါစောင့်ကြည့်လေ့လာရေးအဖွဲ့ငယ်သည် ရုပ်ရှင်ကြည့်ပရိတ်သတ်ပြည်သူများ၏ ပြောင်းလဲလာသော စိတ်နေစိတ်ထားနှင့် ရုပ်ရှင်ရုံမှစွန့်ပစ်သောအမှိုက်တို့ကြောင့် မိမိအသုံးပြုနေသော လုပ်ငန်းသုံးကားများကြောင့် အလုပ်လုပ်ကိုင်နေသည့်ဒေသပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုပျက်စီးမှုများ ရှိ၊မရှိအားလည်းကောင်း ကိုယ်တိုင်သွားရောက်လေ့လာ၍ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ထံအစီရင်ခံစာတင်ပြရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ)ကုမ္ပဏီ၏စောင့်ကြည့်လေ့လာရေးအဖွဲ့ငယ်၏ အစီရင်ခံစာအရထိုဒေသတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ခြင်း၊ဒေသဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၊ ရပ်မိရပ်ဖများနှင့် ကျွမ်းကျင်သူများနှင့်ပူးပေါင်းကာ သင့်တော်သည့် နည်းစနစ်များဖြင့် ပြန်လည်ပြင်ဆင်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(င)ဤကဲ့သို့ပြန်လည်ဆောင်ရွက်ပြီးသည့်တိုင်စောင့်ကြည့်လေ့လာရေးအဖွဲ့သည်ရပ်ရွာရှိလူမှုရေးအဖွဲ့များနှင့်ပူးပေါင်း၍ဆက်လက်စောင့်ကြည့်စေမည်ဖြစ်ပါသည်။

(စ)အကယ်၍လိုအပ်လာပါကပြင်ပကျွမ်းကျင်သူအဖွဲ့အစည်းများနှင့်ချိတ်ဆက်၍သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အားပြန်လည်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ခြင်း၊လူမှုရေးနှင့်စီးပွားရေးနစ်နာမှုများအားပြန်လည်ထူထောင်ပေးခြင်းများပြုလုပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဆ)လုပ်ငန်းသွားရောက်လုပ်ကိုင်ရာဒေသအတွင်းပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုစီးပွားထိခိုက်မှုမရှိစေကာမူလုပ်ငန်းအနေဖြင့် လိုအပ်သောဒေသဆိုင်ရာ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုစီးပွားအတွက် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရန် လိုအပ်ချက်များ

ရှိနေကြောင်း စောင့်ကြည့်လေ့လာရေးအဖွဲ့ငယ်က အစီရင်ခံတင်ပြလာပါက လုပ်ငန်းအနေဖြင့် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့များနှင့် ပူးပေါင်းကာ ဆောင်ရွက်ပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄)သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်မည့်အစီအစဉ်များကိုအောက်ပါအတိုင်းစီစဉ်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(က) ကုမ္ပဏီလုပ်ငန်း၏ပတ်ဝန်းကျင်တွင်စိမ်းလန်းသာယာမှုရှိစေရန်သစ်ပင်၊ပန်းမာန်များစိုက်ပျိုးခြင်း။

(ခ)လုပ်ငန်းနေရာပတ်ဝန်းကျင်တွင်လုပ်ငန်းကြောင့်မြောင်းပိတ်၊ချောင်းပိတ်မဖြစ်စေရန်အတွက်ရေစီးရေလာကောင်းအောင်ဆောင်ရွက်ပေးထားခြင်း။

(ဂ)ရုပ်ရှင်ရုံသုံး မီးစက်အကြီးစားယန္တရားကြီးများအား အမြဲမပြတ်ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်း၊ ထိန်းသိမ်းခြင်းများ ပုံမှန်ပြုလုပ်ခြင်းအားဖြင့် စက်ယန္တရားကြီးများမှထွက်ရှိမည့် ကာဗွန်ဒိုင်အောက်ဆိုဒ်မီးခိုးများ ထွက်ရှိမှုနည်းအောင်ဆောင်ရွက်ခြင်း။

(ဃ)အခါအားလျော်စွာသဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရေးအဖွဲ့များ၏ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုဖြင့်လည်းကောင်း၊သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏လမ်းညွှန်မှုဖြင့်လည်းကောင်း သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးလုပ်ငန်းအားပူးပေါင်းလုပ်ကိုင်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၅)သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေး၊ကျန်းမာရေးထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေးဆောင်ရွက်မှုအတွက်သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေသတ်မှတ်ခြင်း။

လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုစီးပွားအပါအဝင်ကျန်းမာရေးထိခိုက်မှုလျော့နည်းစေရန်အတွက်ရည်ရွယ်၍ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်၎င်းအတွက် အသုံးစရိတ်ရန်ပုံငွေတစ်ရပ်သီးခြားထားရှိဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ဤရန်ပုံငွေသည်ကုမ္ပဏီ၏အမြတ်ငွေမှ (၂%) ရာခိုင်နှုန်းဖြင့် သီးသန့်ရန်ပုံငွေထားရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။ ဤရန်ပုံငွေမှ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးကျန်းမာရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေးလုပ်ငန်းစဉ်တစ်ခုတည်းကိုသာ သုံးစွဲဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

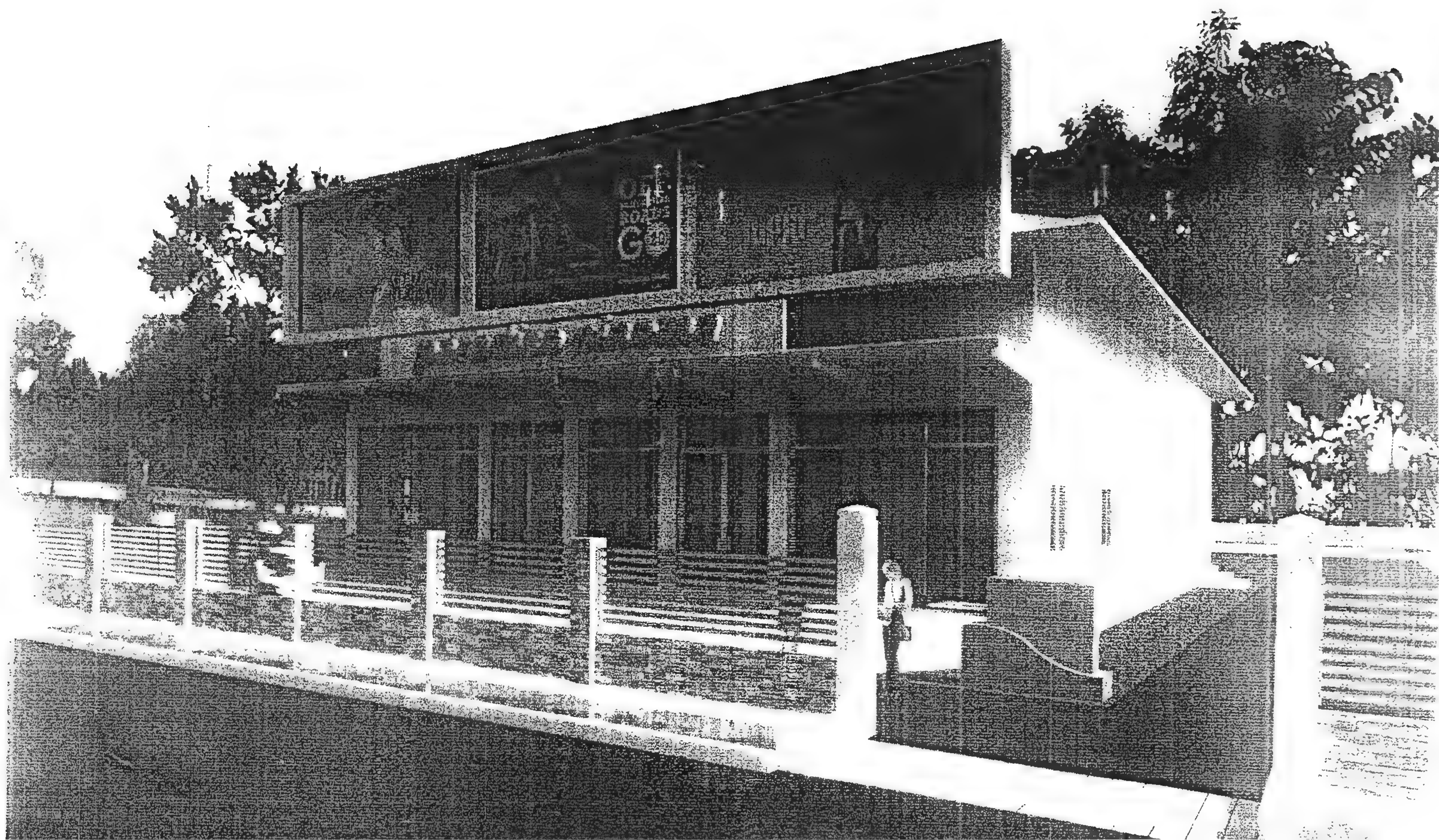
Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

PYAR PON CINEMAS PROJECT

DETAIL DRAWING LIST



Pg.No	HMAWBI PROJECT (DETAIL OF DRAWING LIST)
1.	FRONT VIEW
2.	BACK VIEW
3.	SIDE VIEW
4.	DETAIL OF EAVE HAUNCH
5.	DETAIL OF APEX HAUNCH
6.	DETAIL OF C-2,C-3
7.	DETAIL OF TB-1
8.	DETAIL OF TB-2
9.	DETAIL OF TB-1A
10.	DETAIL OF TB-2A
11.	
12.	
13.	

10'-2 3/4"
[3117.85]

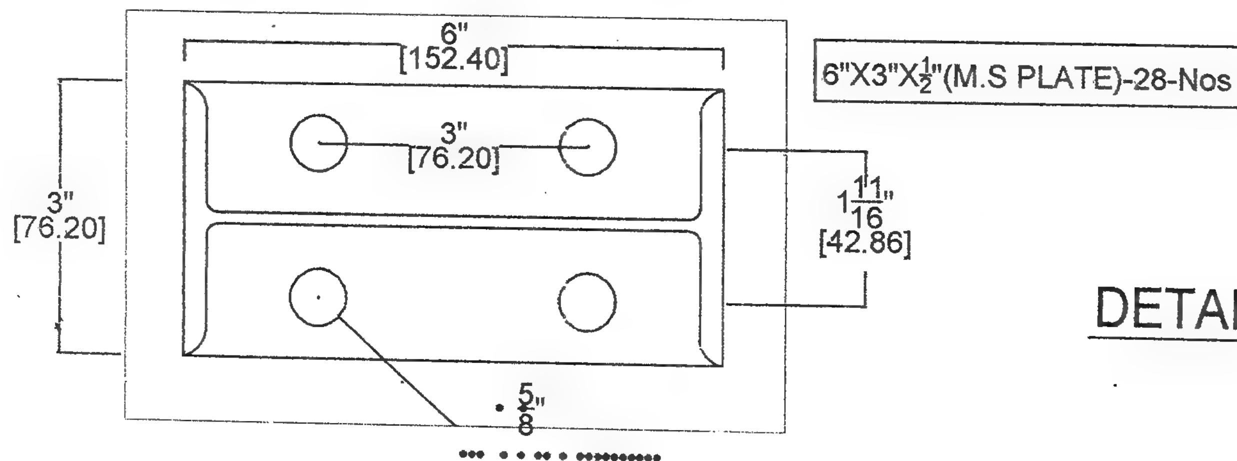
6"X3"-10-Nos

12'-11 3/4"
[3956.05]

6"X3"-2-Nos

9'-11 3/4"
[3041.65]

6"X3"-2-Nos



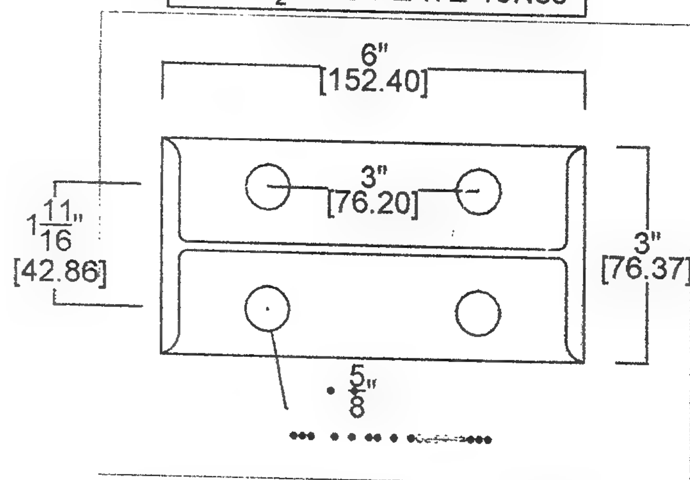
6"X3"X½"(M.S PLATE)-28-Nos

DETAIL OF TB-2A

13'-5 7/8"
[4111.63]

6"X3"X13'-5-7/8"-4Nos

6"X3"X½"-M.S PLATE-16Nos



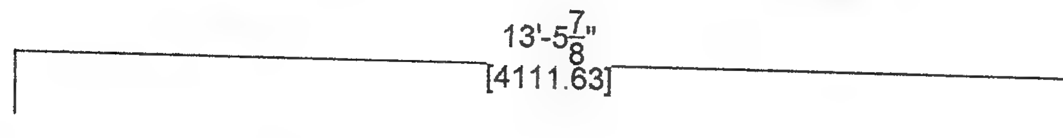
END PLATE DETAIL OF TB-2

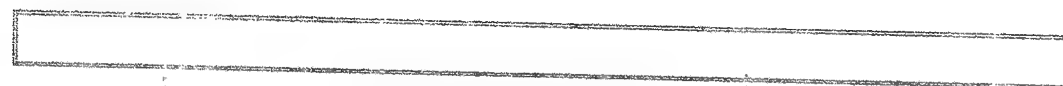
7'-7 3/4"
[2330.45]

6"X3"X7'-7-3/4"-3Nos

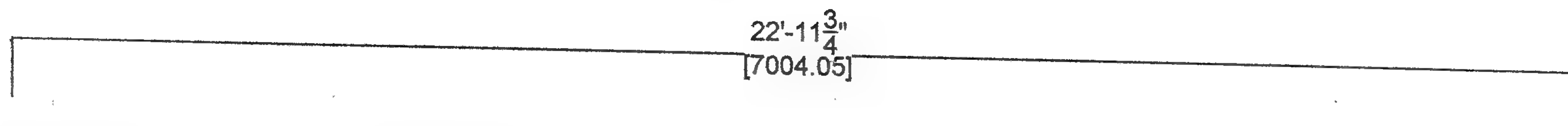
22'-11 3/4"
[7004.05]

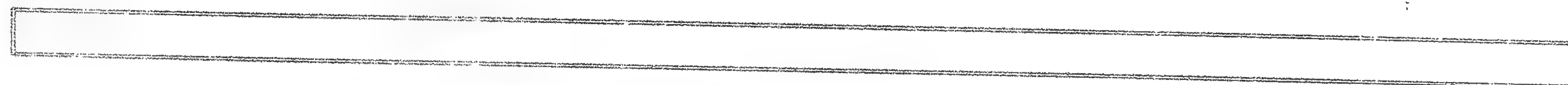
6"X3"X22'-11-3/4"-1Nos



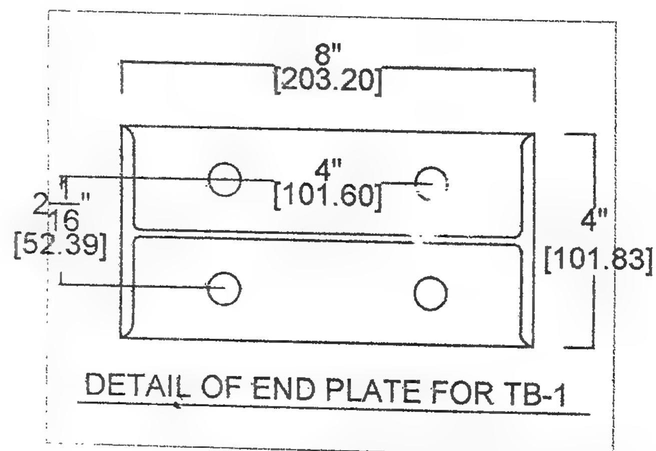


8"X4"X13'-5-7/8" -4Nos

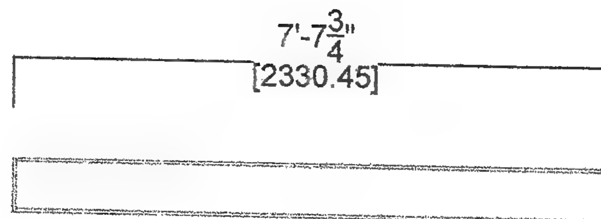




8"X4"X22'-11-3/4" -1Nos

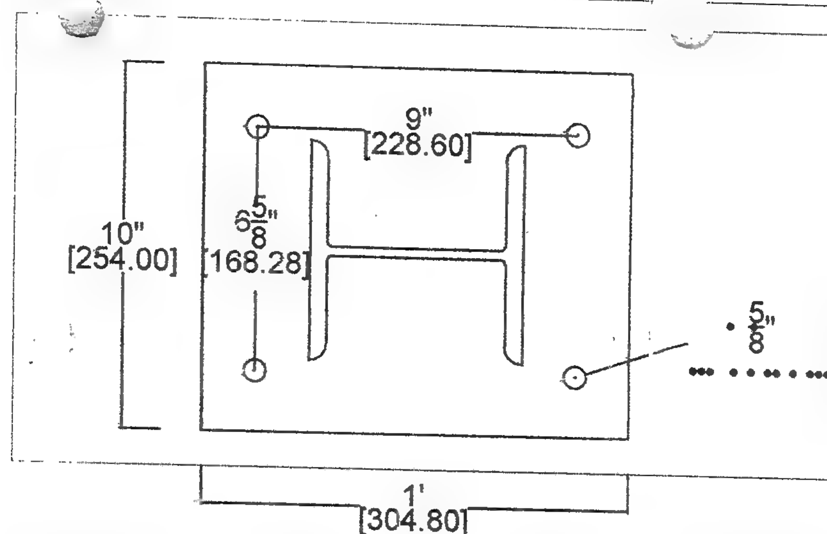


8"X4"X$\frac{1}{2}$"(M.S PLATE) -16Nos



8"X4"X7'-7-3/4" -3Nos

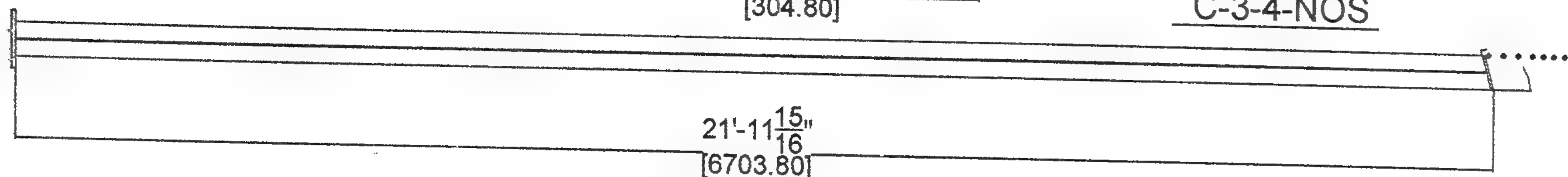
DETAIL OF TB-1



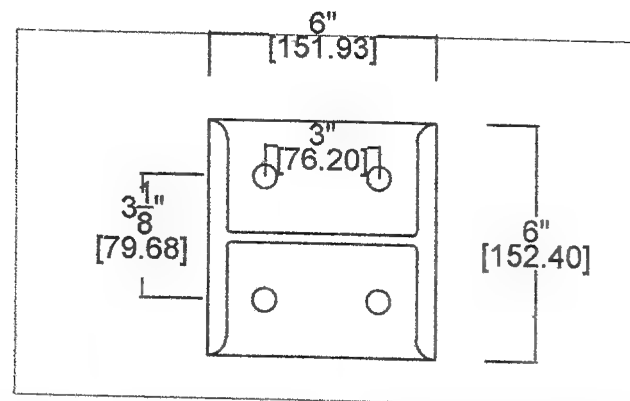
DETAIL OF BASE PLATE-2

9"X12"X$\frac{3}{4}$"(M.S-PLATE)-6Nos

C-3-4-NOS



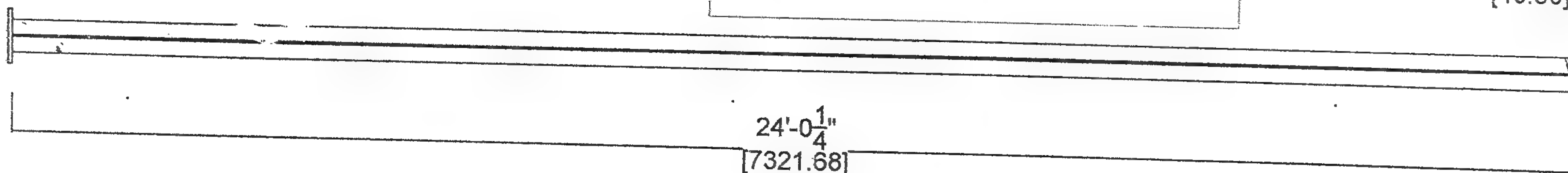
6"x6"x1/2"(M.S-PLATE)-6Nos



DETAIL OF TOP PLATE

C-2-2-NOS

$1\frac{9}{16}$"
[40.30]

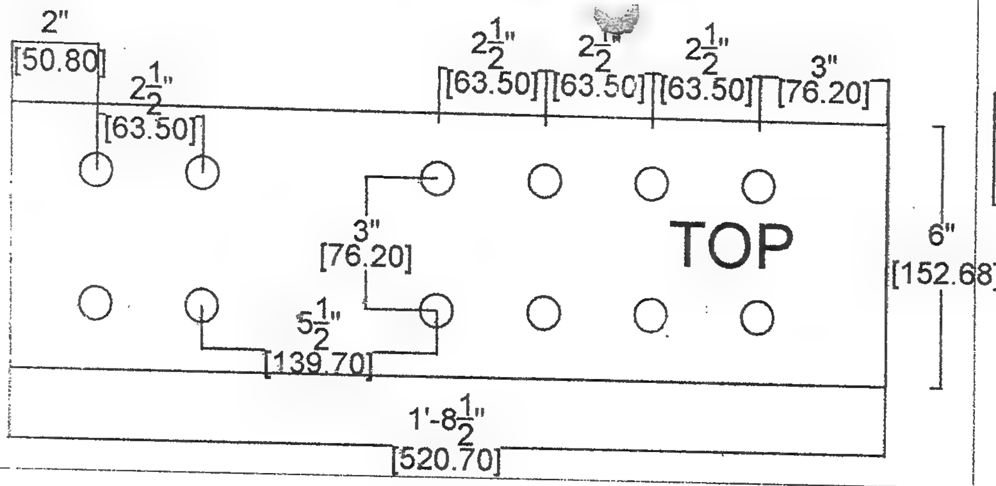


DETAIL OF RAFTER

DETAIL OF APEX HAUNCH PLATE

DETAIL OF BASE PLATE-1

6"X20.5"X$\frac{3}{4}$"(M.S PLATE)-32Nos



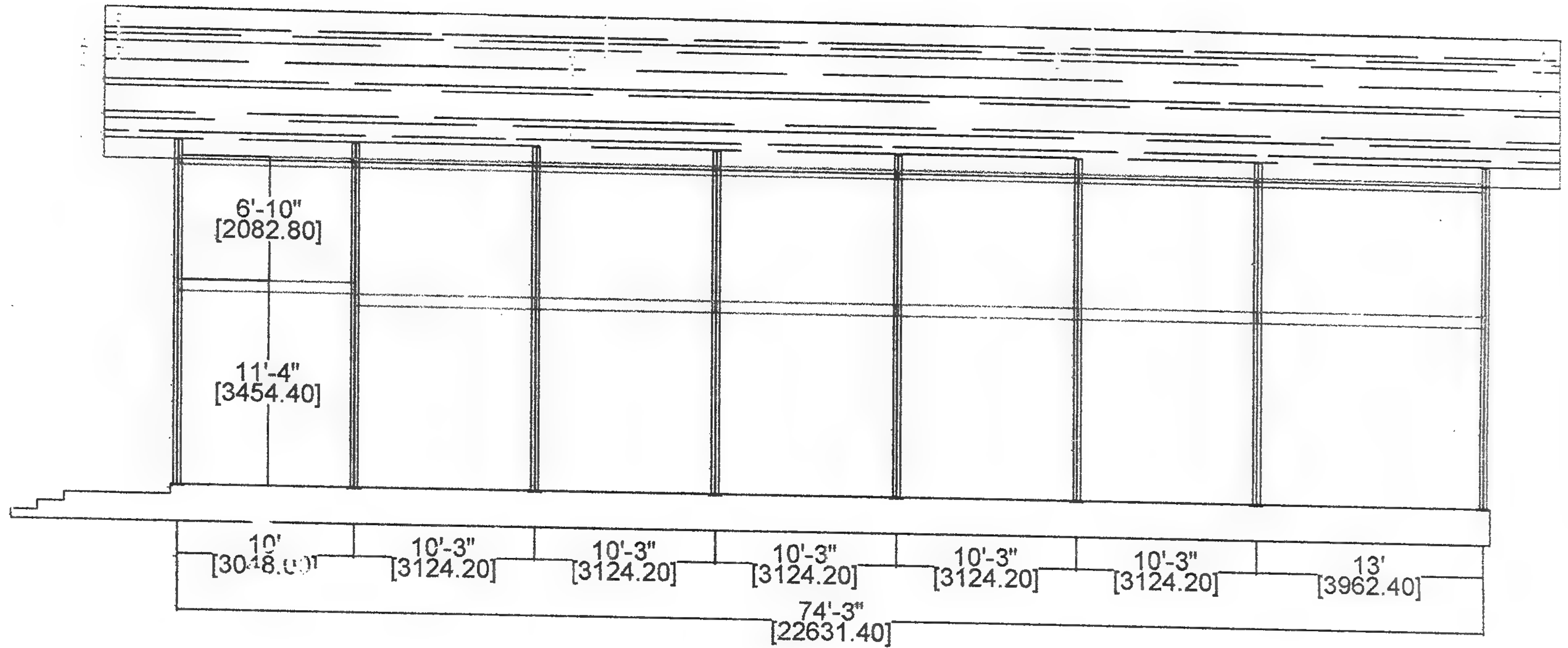
4"X2"-U

4'-1$\frac{5}{8}$"
[1261.10]

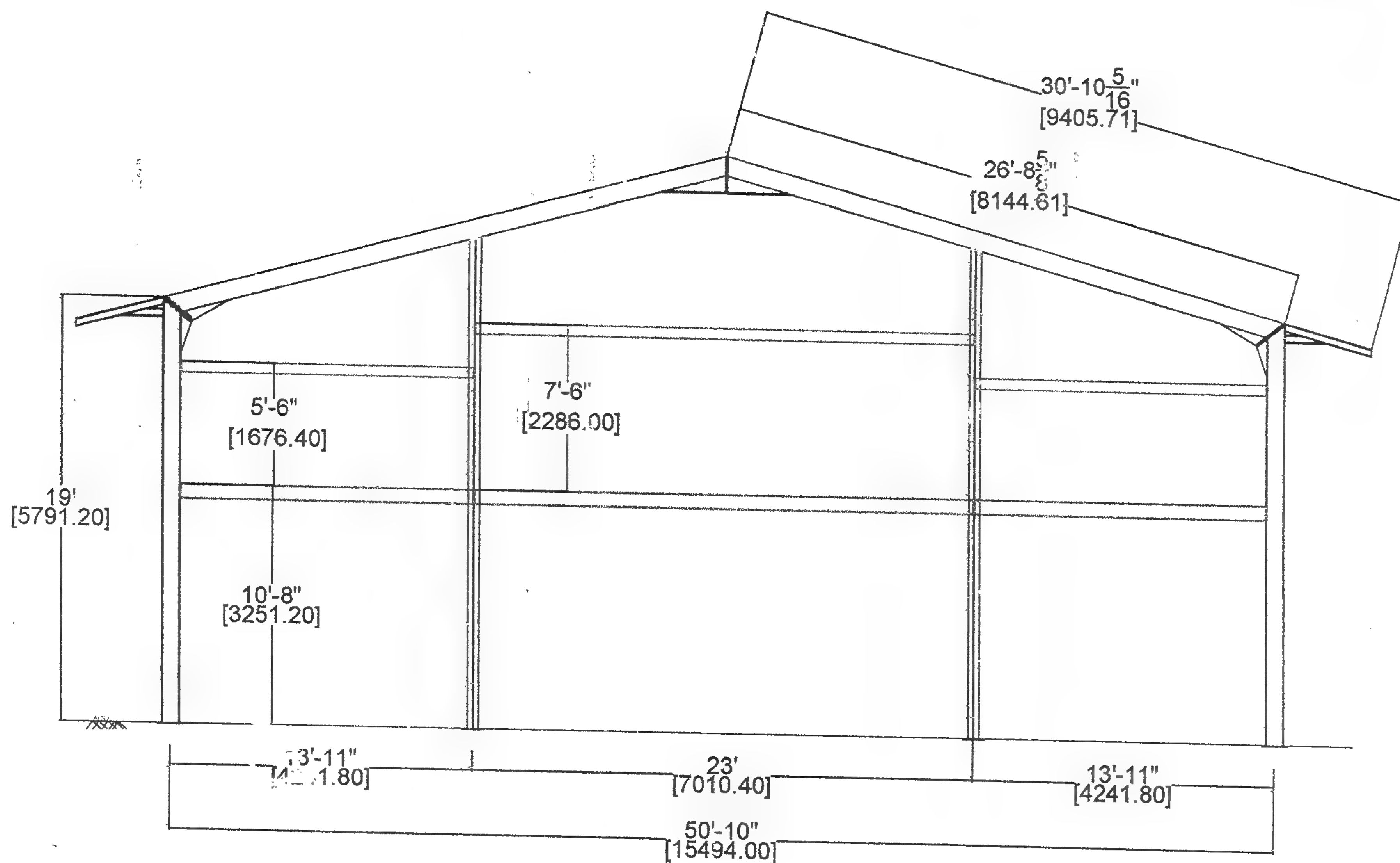
2'
[609.60]

4'
[1219.20]

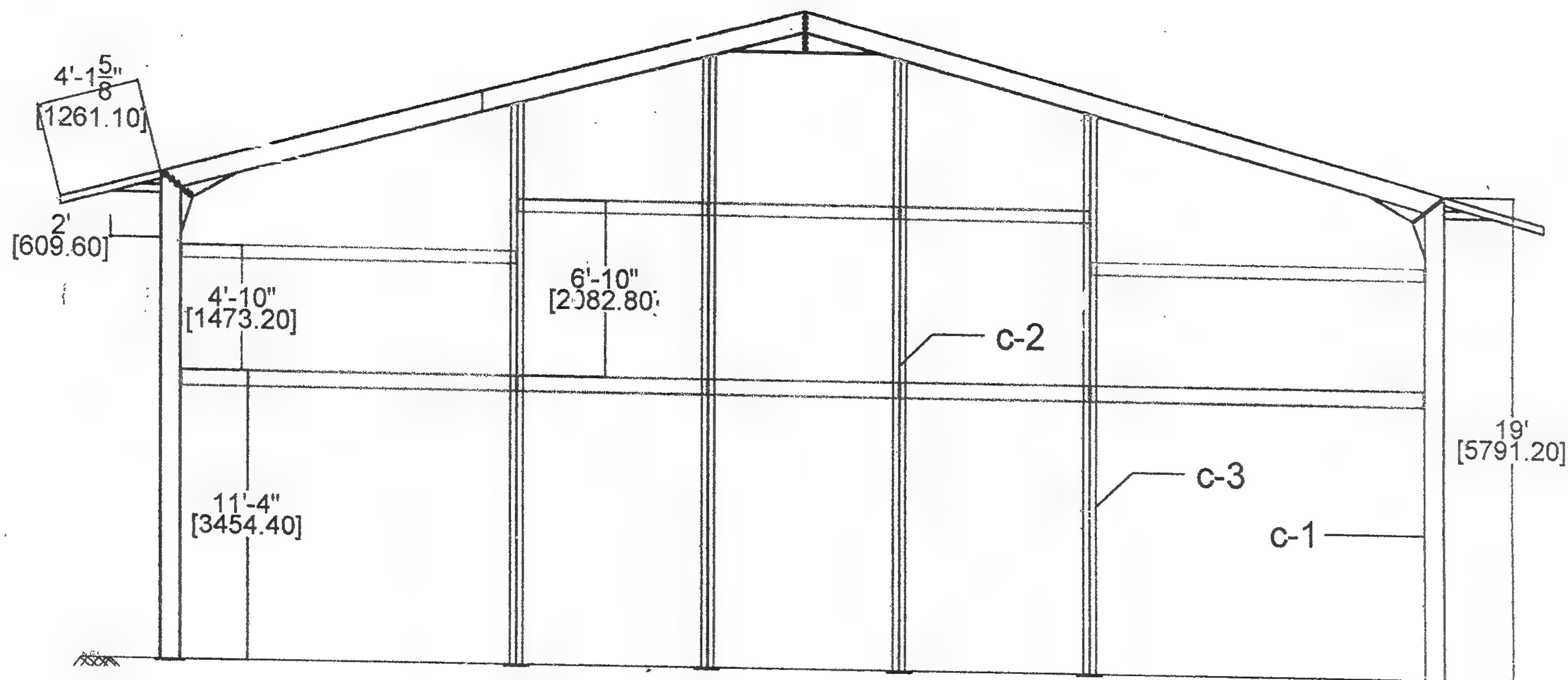
DETAIL OF EAVE HAUNCH PLATE


6'-10"
[2082.80]
11'-4"
[3454.40]
10'
[3048.00]
10'-3"
[3124.20]
10'-3"
[3124.20]
10'-3"
[3124.20]
10'-3"
[3124.20]
10'-3"
[3124.20]
13'
[3962.40]
74'-3"
[22631.40]

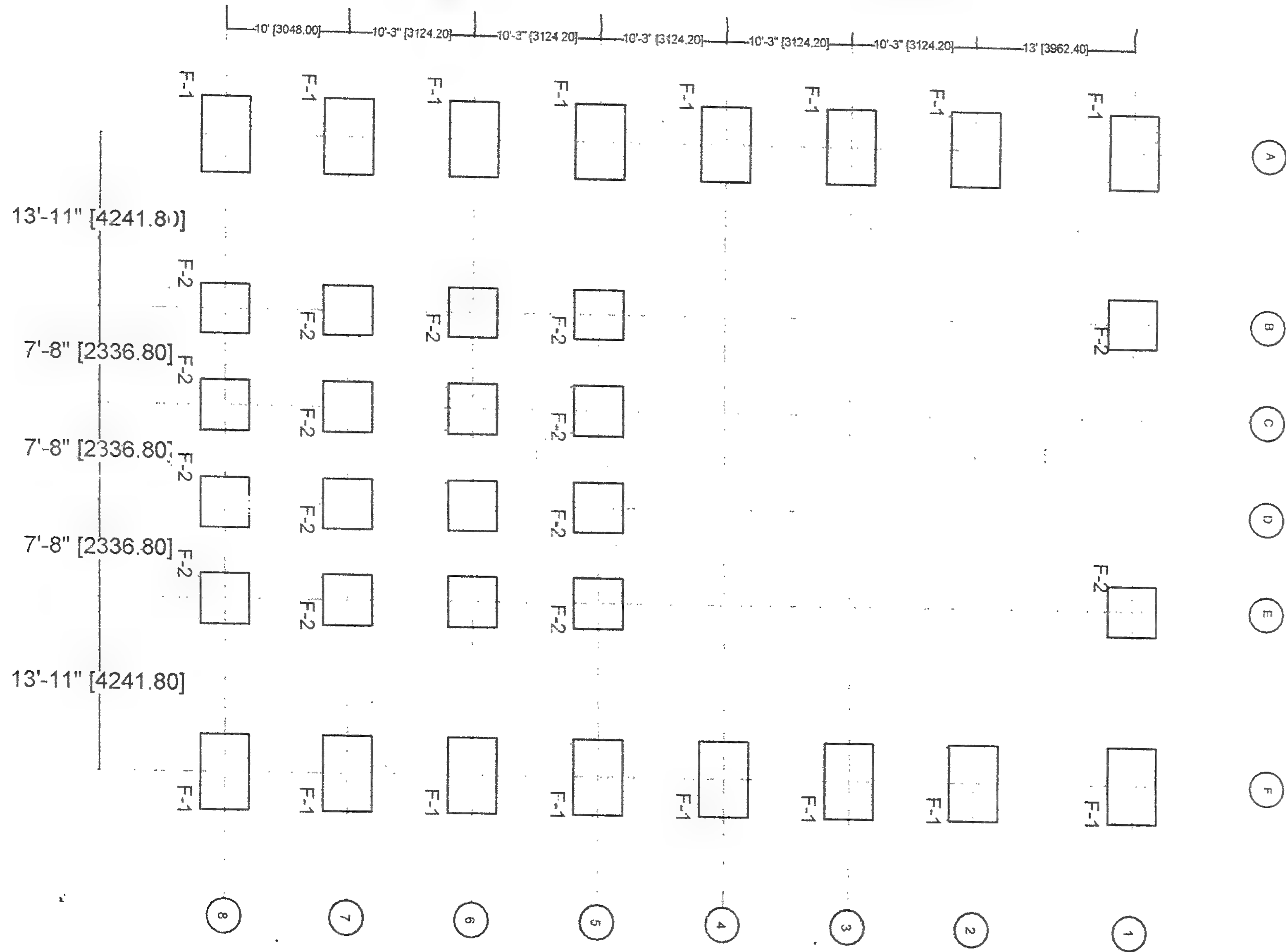
SIDE VIEW


30'-10 5/16"
[9405.71]
26'-8 5/8"
[8144.61]
5'-6"
[1676.40]
7'-6"
[2286.00]
19'
[5791.20]
10'-8"
[3251.20]
13'-11"
23'
[7010.40]
13'-11"
[4241.80]
50'-10"
[15494.00]

BACK VIEW


4'-1 5/8"
[1261.10]
2'
[609.60]
4'-10"
[1473.20]
6'-10"
[2082.80]
c-2
11'-4"
[3454.40]
c-3
19'
[5791.20]
c-1

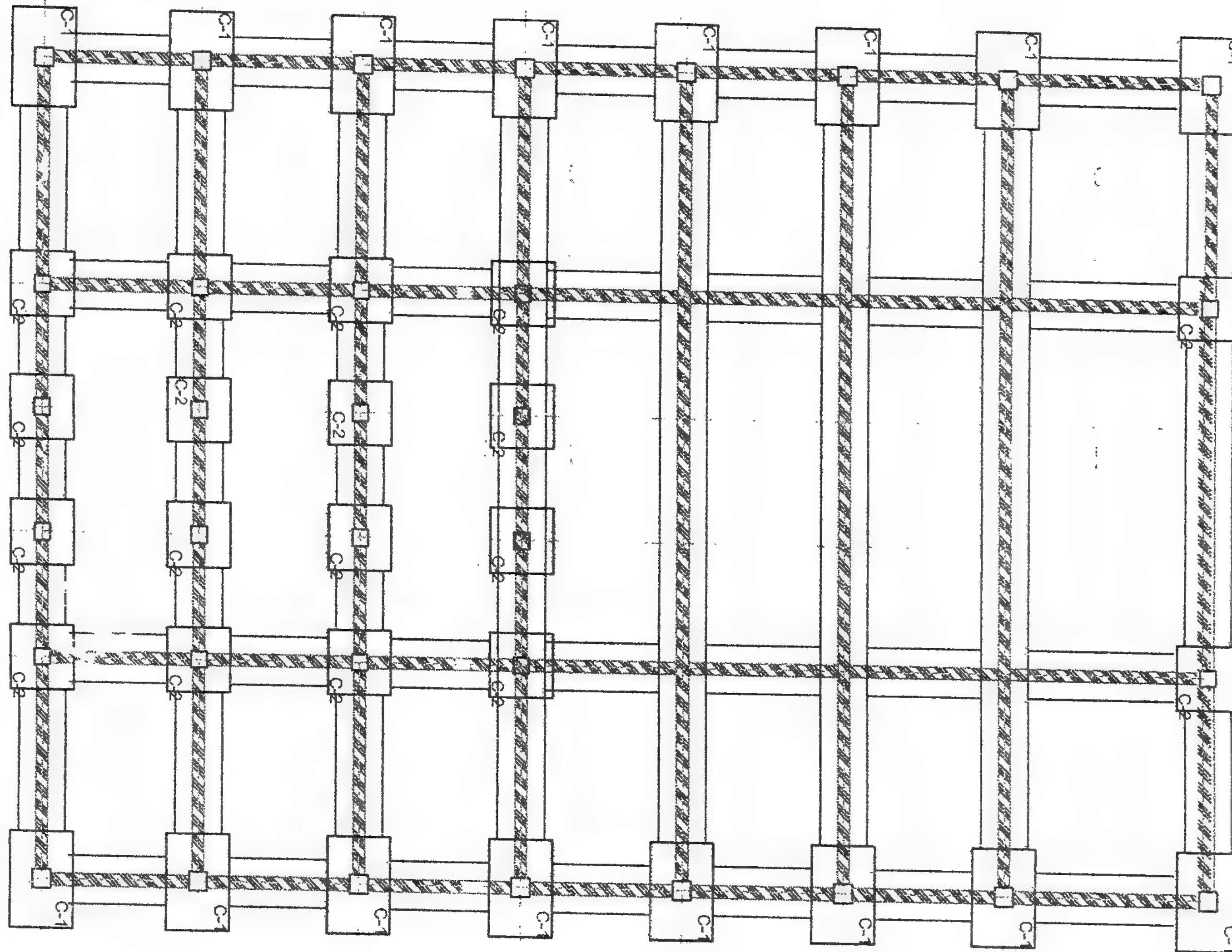
FRONT VIEW



FOOTING PLAN

10' [3048.00] 10'-3" [3124.20] 10'-3" [3124.20] 10'-3" [3124.20] 10'-3" [3124.20] 10'-3" [3124.20] 13' [3962.40]

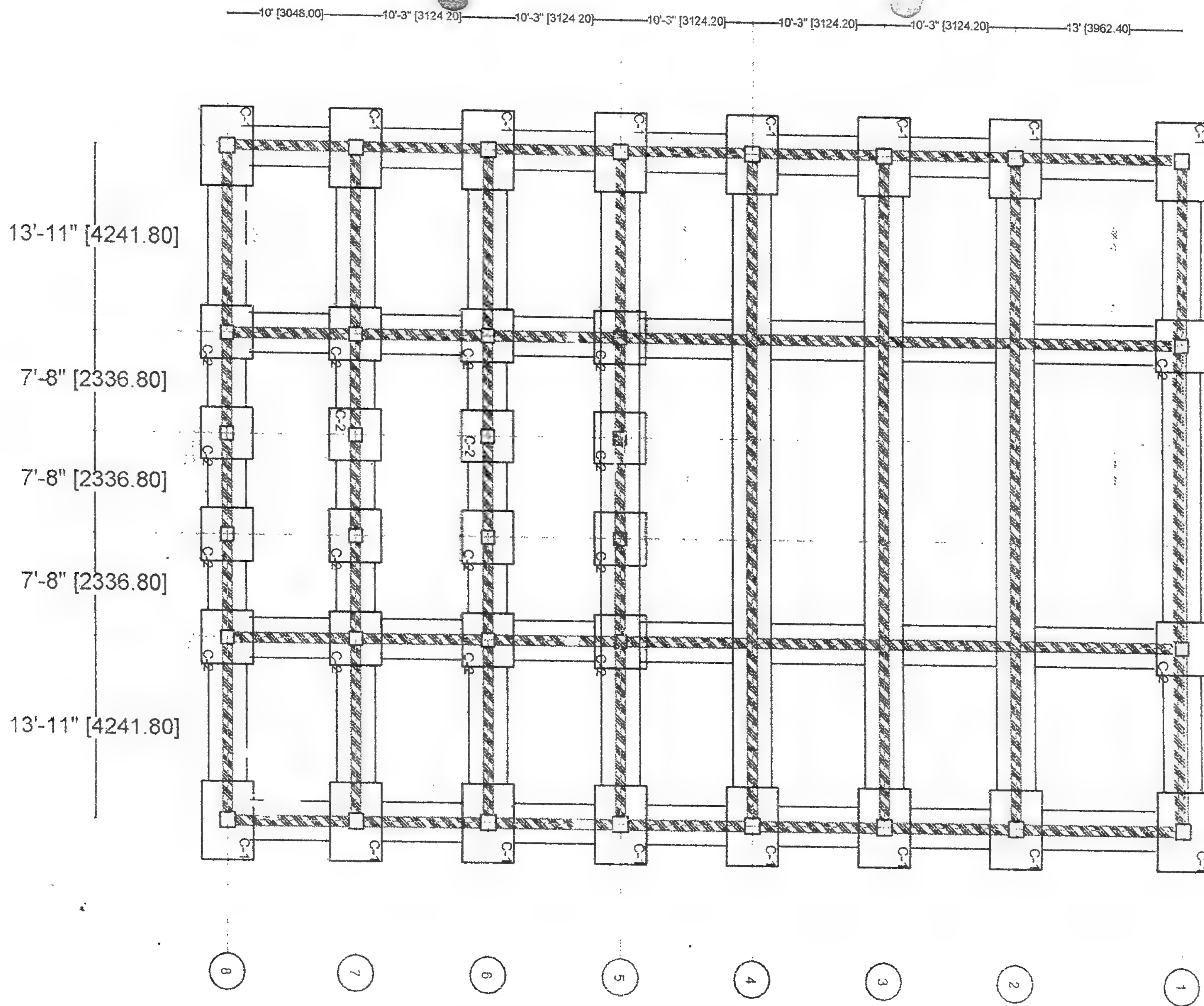
13'-11" [4241.80]
7'-8" [2336.80]
7'-8" [2336.80]
7'-8" [2336.80]
13'-11" [4241.80]



A
B
C
D
E
F

8 7 6 5 4 3 2 1

RETAINING WALL PLAN



A
B
C
D
E
F

RETAINING WALL PLAN

10' [3048.00] 10'-3" [3124.20] 10'-3" [3124.20] 10'-3" [3124.20] 10'-3" [3124.20] 10'-3" [3124.20] 13' [3962.40]

13'-11" [4241.80]
7'-8" [2336.80]
7'-8" [2336.80]
7'-8" [2336.80]
13'-11" [4241.80]

C-1 C-1 C-1 C-1 PB-2 C-1 C-1 C-1 C-1

PB-2

C-2 C-2 C-2 C-2 C-2

PB-1 PB-1 PB-1 PB-1

PB-2

PB-2 PB-2 PB-2

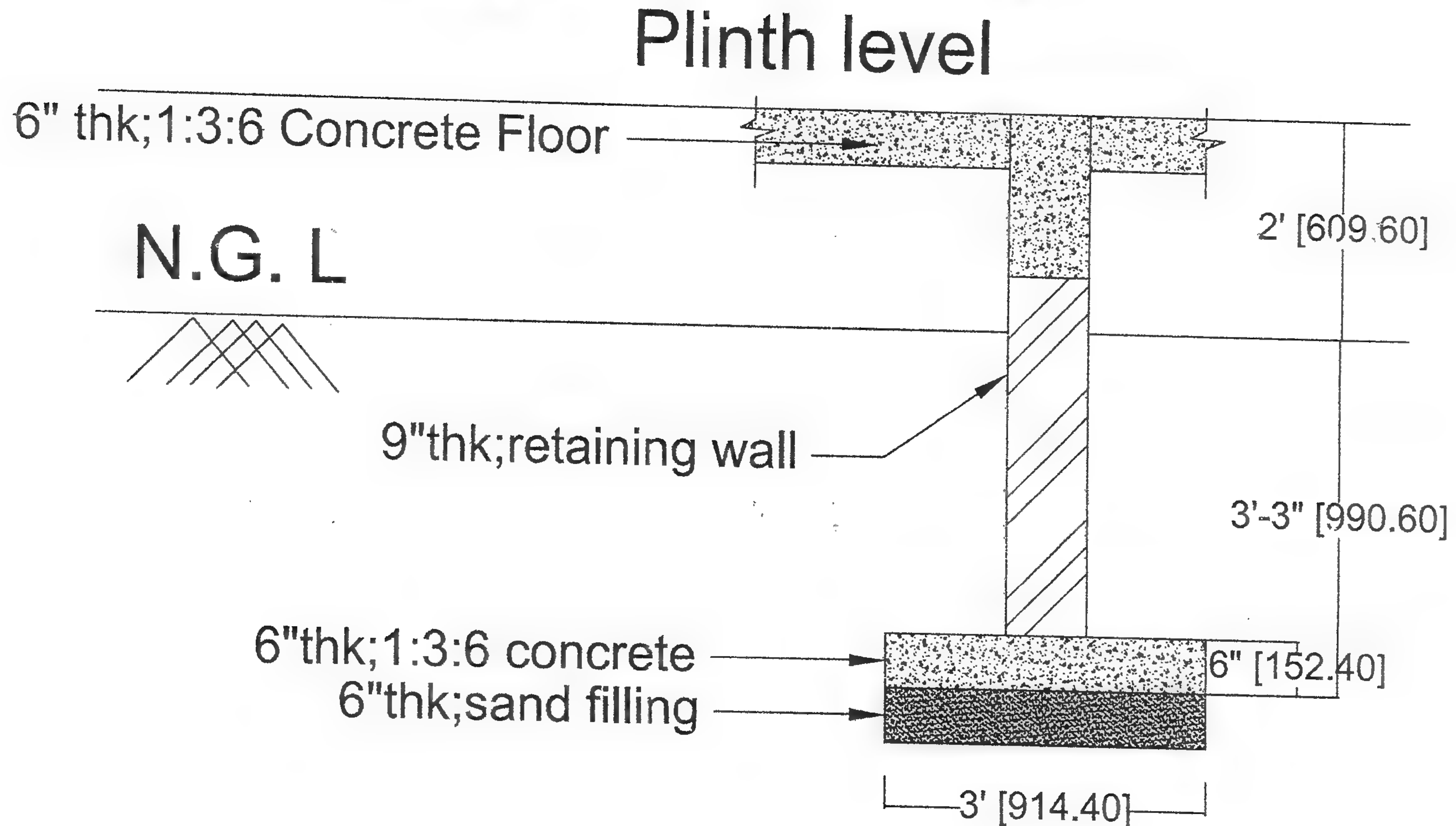
PB-2

C-1 C-1 C-1 C-1 C-1 C-1 C-1 C-1

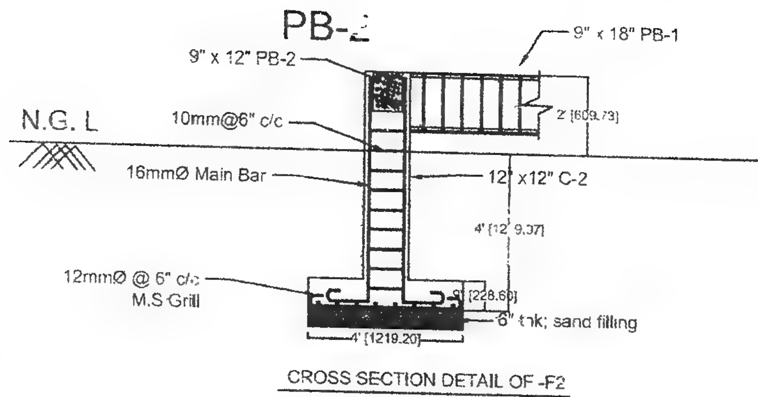
A B C D E F

8 7 6 5 4 3 2 1

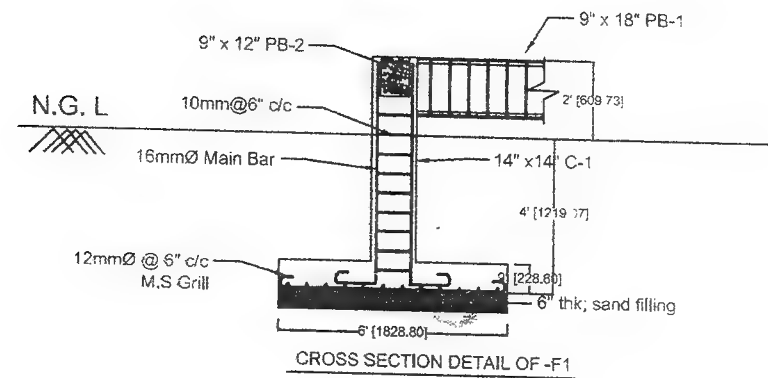
COLUMN & PLINTH BEAM PLAN



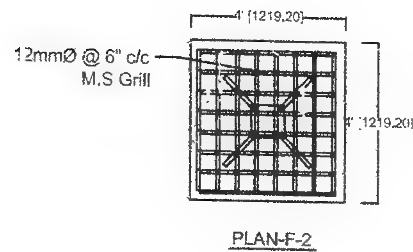
Section Of Retaining Wall



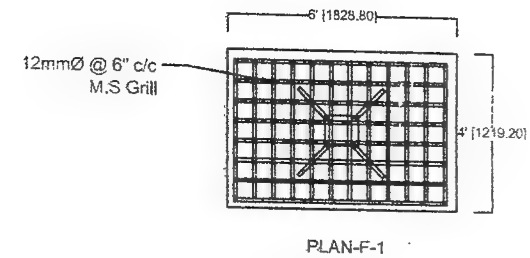
CROSS SECTION DETAIL OF -F2



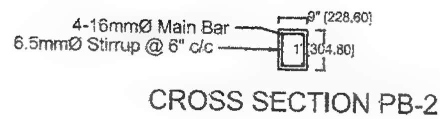
CROSS SECTION DETAIL OF -F1



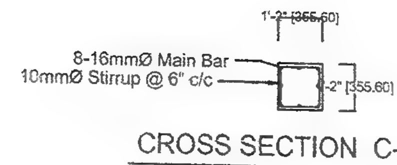
PLAN-F-2



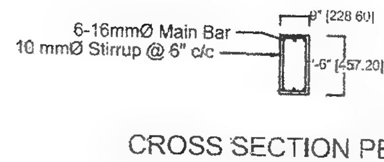
PLAN-F-1



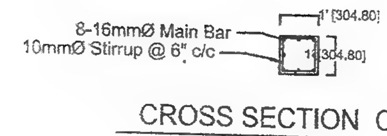
CROSS SECTION PB-2



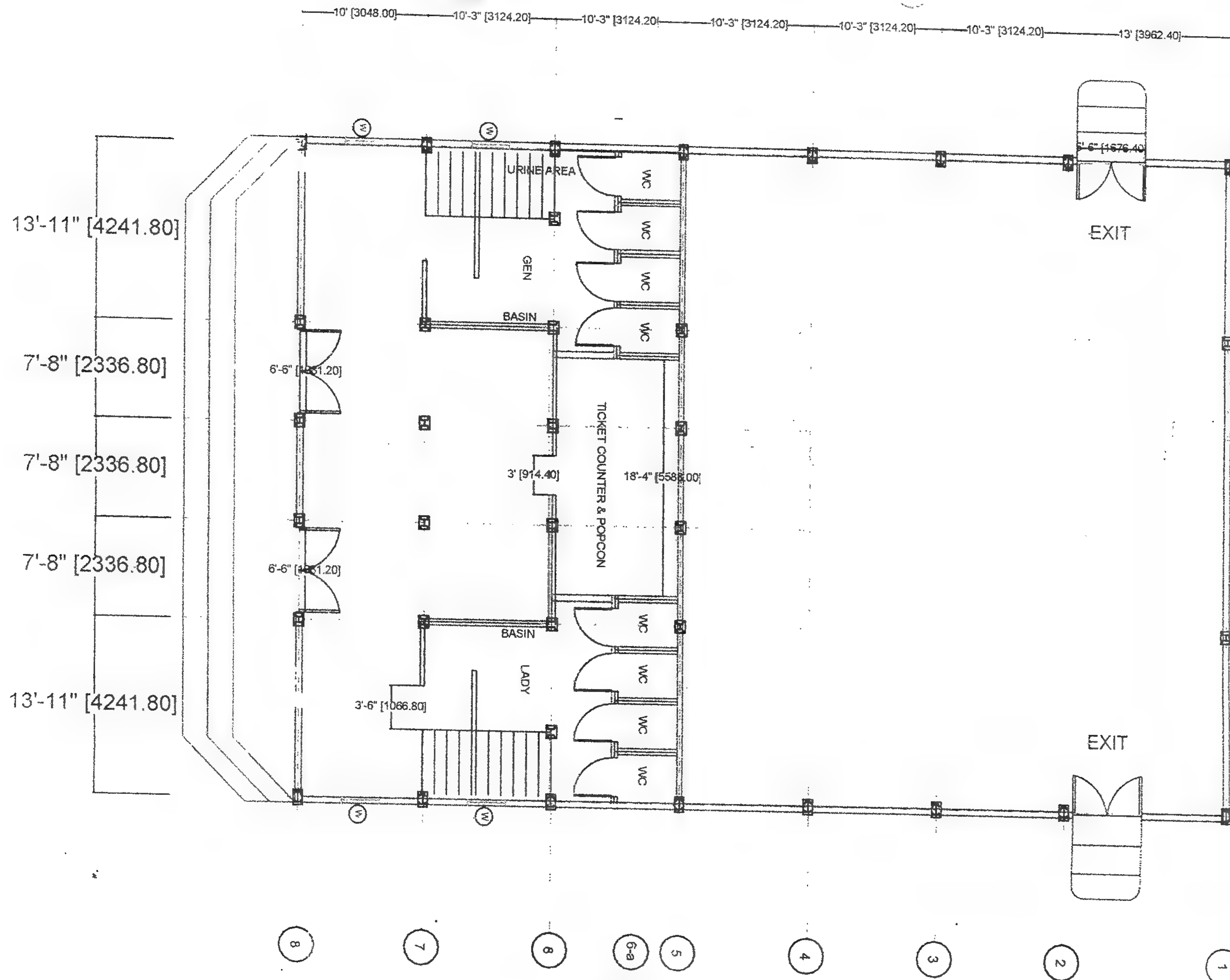
CROSS SECTION C-1



CROSS SECTION PB-1



CROSS SECTION C-2



GROUND FLOOR PLAN

73'-10"
[22504.40]

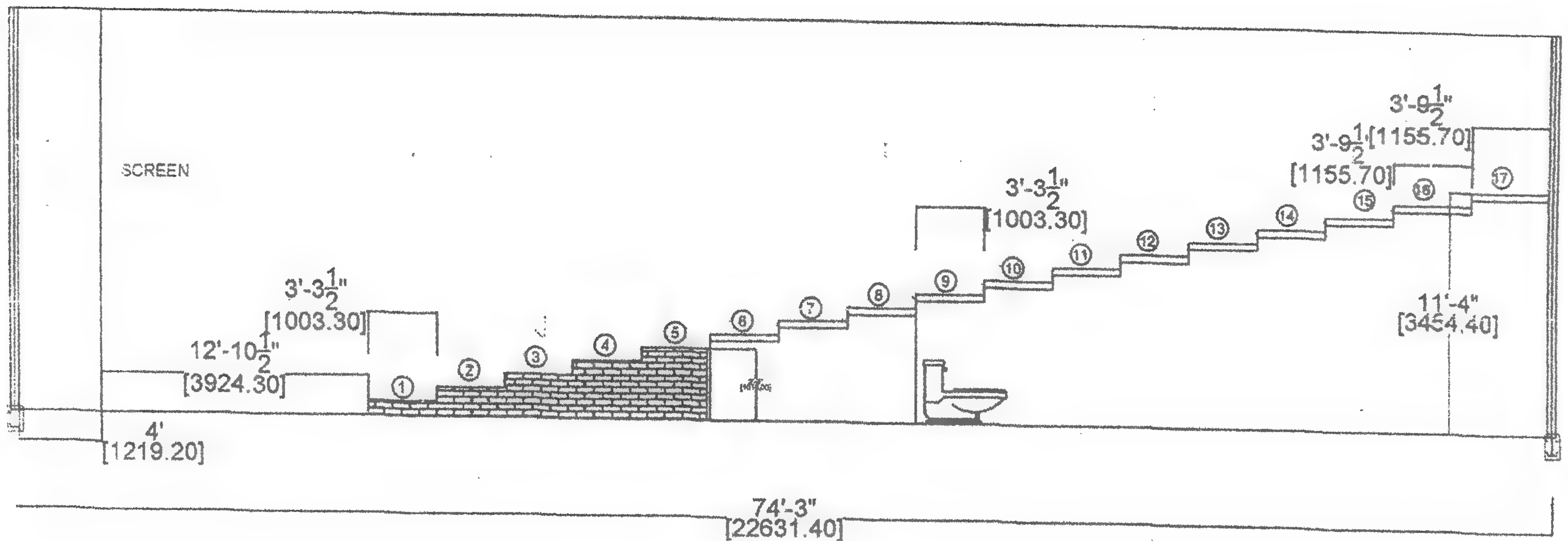
49'-10"
[15189.20]

12'-10 1/2"
[3924.30]

1'-11" [584.20]	1
1'-11" [584.20]	2
1'-11" [584.20]	3
1'-11" [584.20]	4
1'-11" [584.20]	5
1'-11" [584.20]	6
1'-11" [584.20]	7
1'-11" [584.20]	8
1'-11" [584.20]	9
1'-11" [584.20]	10
1'-11" [584.20]	11
1'-11" [584.20]	12
1'-11" [584.20]	13
1'-11" [584.20]	14
1'-11" [584.20]	15
1'-11" [584.20]	16
1'-11" [584.20]	17
1'-11" [584.20]	18
1'-11" [584.20]	19
1'-11" [584.20]	20
1'-11" [584.20]	21
1'-11" [584.20]	22
1'-11" [584.20]	23
1'-11" [584.20]	24
1'-11" [584.20]	25
1'-11" [584.20]	26

22	3'-9 1/2" [1155.70]
21	3'-9 1/2" [1155.70]
20	3'-3 1/2" [1003.30]
19	3'-3 1/2" [1003.30]
18	3'-3 1/2" [1003.30]
17	3'-3 1/2" [1003.30]
16	3'-3 1/2" [1003.30]
15	3'-3 1/2" [1003.30]
14	3'-3 1/2" [1003.30]
13	3'-3 1/2" [1003.30]
12	3'-3 1/2" [1003.30]
11	3'-3 1/2" [1003.30]
10	3'-3 1/2" [1003.30]
9	3'-3 1/2" [1003.30]
8	3'-3 1/2" [1003.30]
7	3'-3 1/2" [1003.30]
6	3'-3 1/2" [1003.30]
5	3'-10 1/2" [1181.10]
4	3' [914.40]
3	3' [914.40]
2	3' [914.40]
1	4' [1219.20]

SEAT PLAN (HMAWBI)



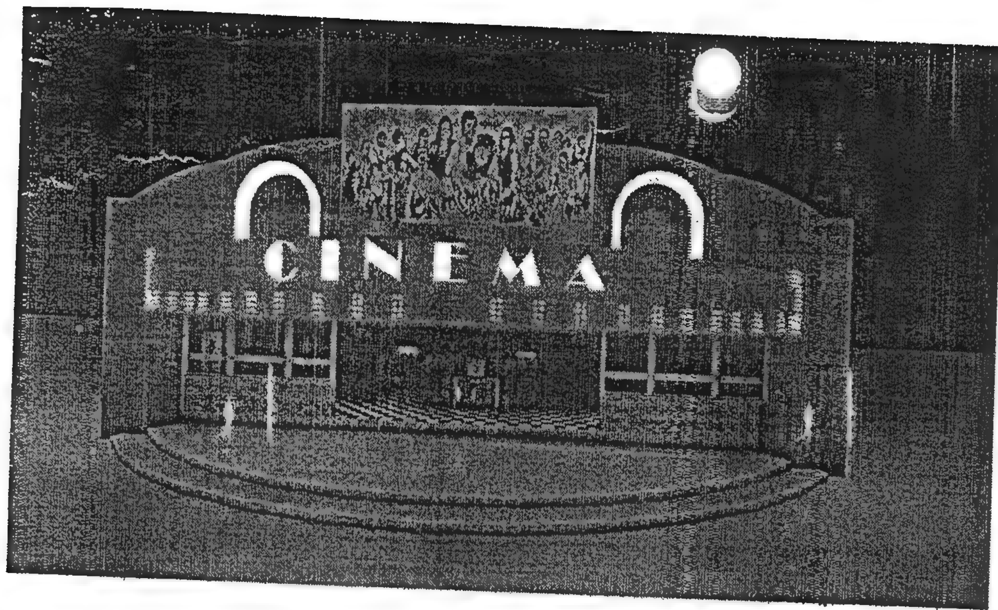
PYAR PON STEP FLOOR (14.9.16)

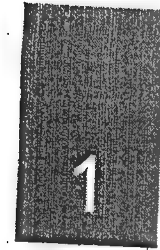
PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

100- CINEMAS PROJECT PROFILE

IN

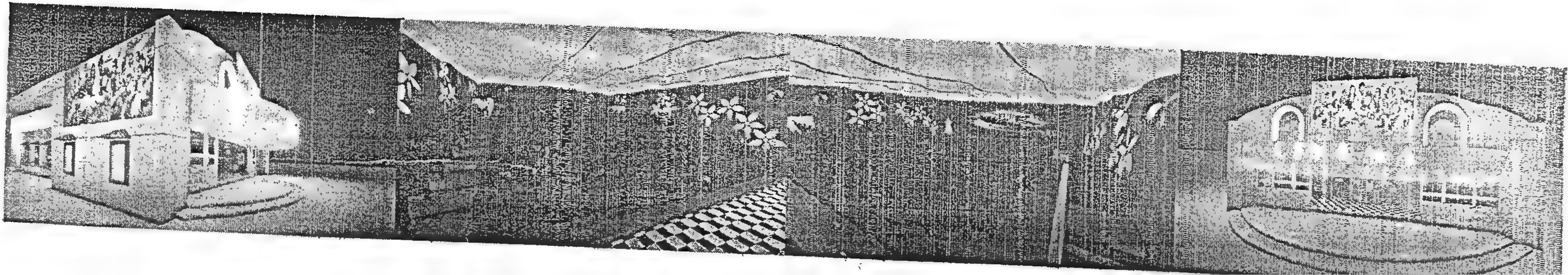
MYANMAR





Cinemas Project

BUSINESS PROPOSAL



ရှင်းလင်းချက်တွင် ပါဝင်မည့် အခန်းများ

အခန်း (၁) - စီမံကိန်း အချက်အလက်များ

ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

4

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - ၂၀ ဘီလီယံကျပ်

၂။ စီးမံကိန်းကာလ - ၂ နှစ်အတွင်း

၃။ တည်ဆောက်မည့်ဒေသများ -

ရန်ကုန်	၂၄	မွန်	၆
ပဲခူး	၁၂	ရခိုင်	၅
ဧရာဝတီ	၁၉	တနင်္သာရီ	၂
ရှမ်း	၁၂	ကရင်	၁
မန္တလေး	၁၅	ကယား	၁
စစ်ကိုင်း	၈	ကချင်	၁
မကွေး	၈	ချင်း	၁

၄။ ရုပ်ရှင်ရုံဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ

- DCP Projector (Barco)
- Audio DTS (Surround Sound)
- ၃၁၆ ခုံ
- Single Screen

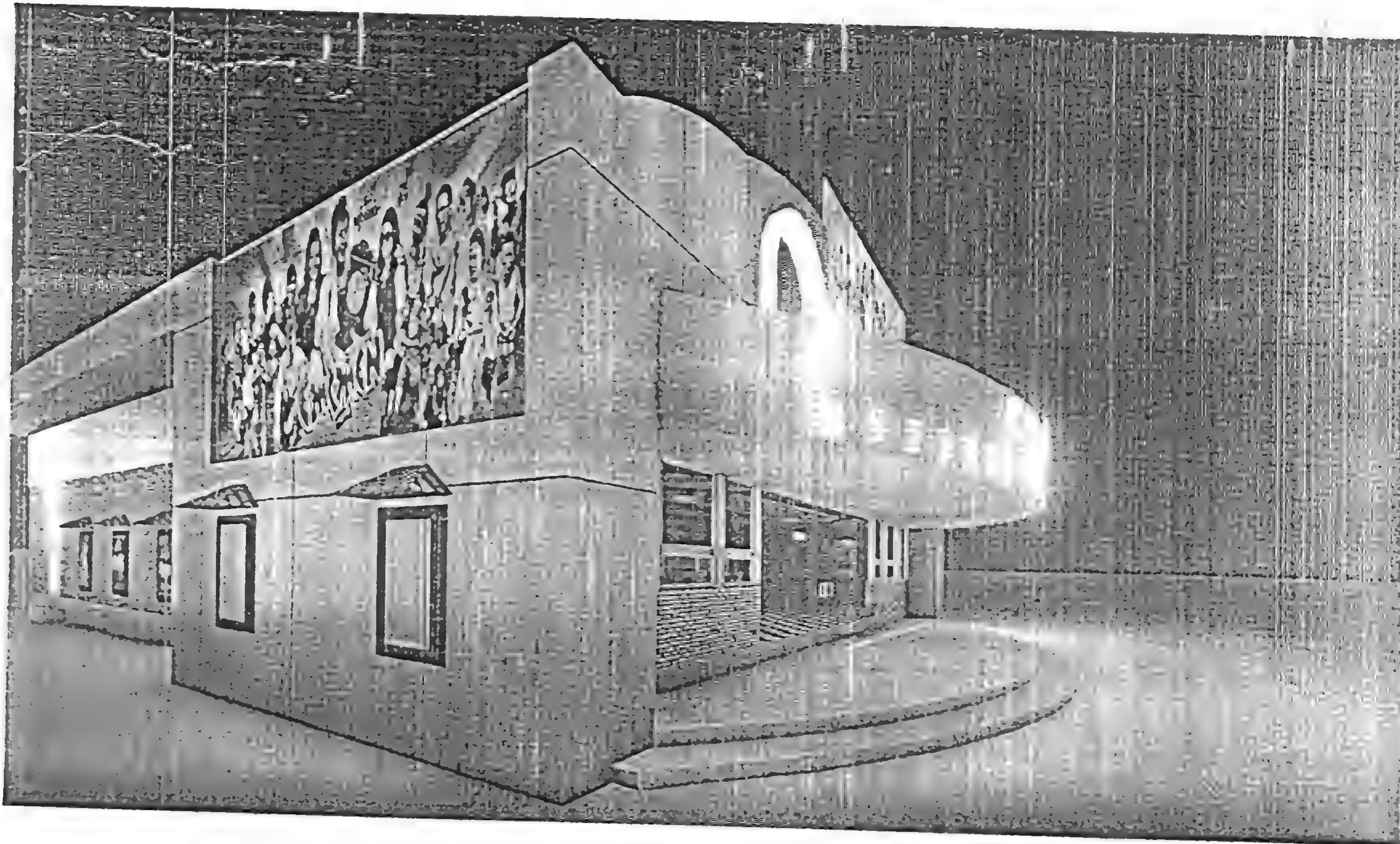
အခန်း (၂) - တည်ဆောက်မည့် ပုံစံအကြမ်းများ

ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

316 Seats Single Screen

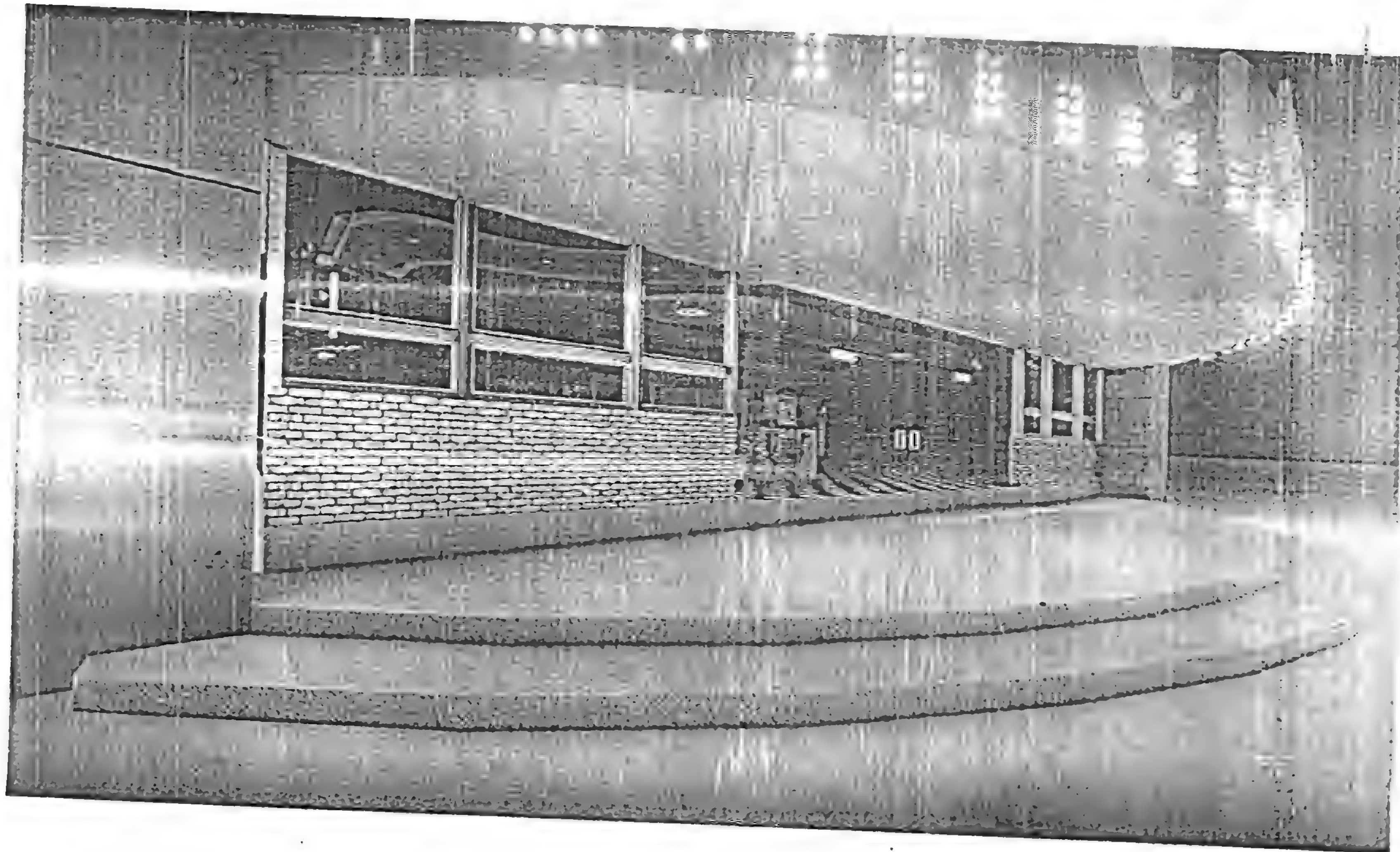
ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

316 Seats Single Screen

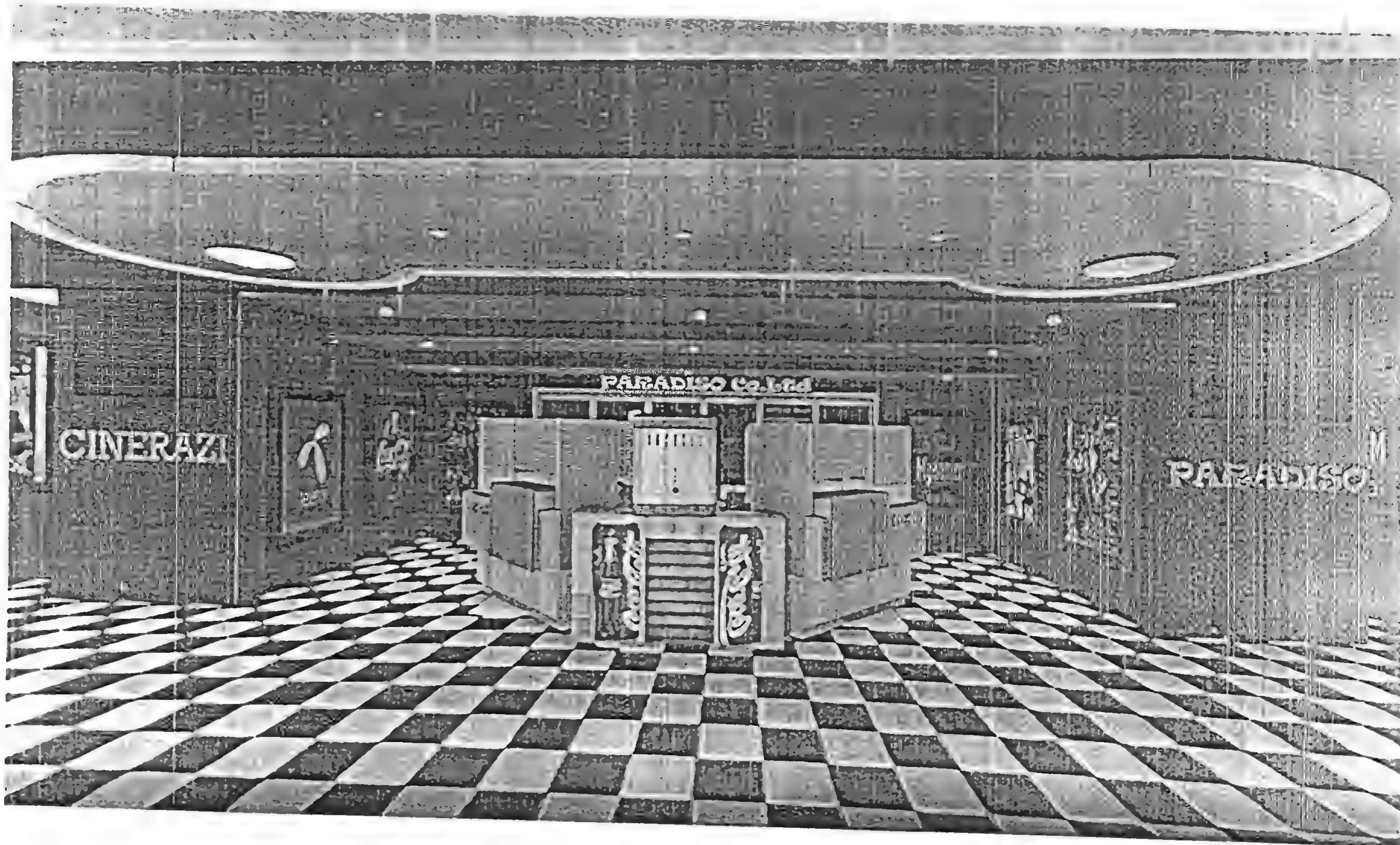


ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

316 Seats Single Screen

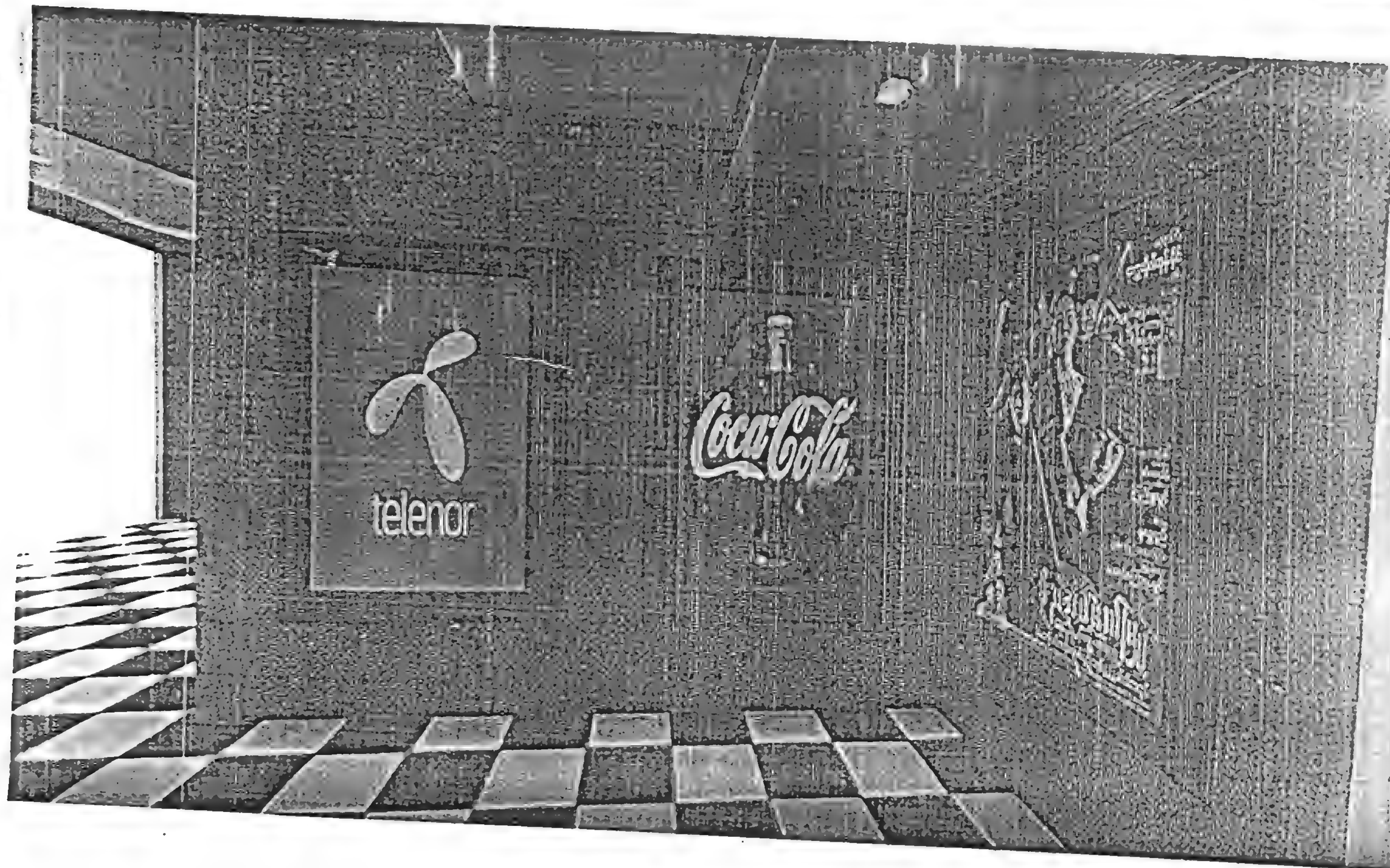


316 Seats Single Screen



ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

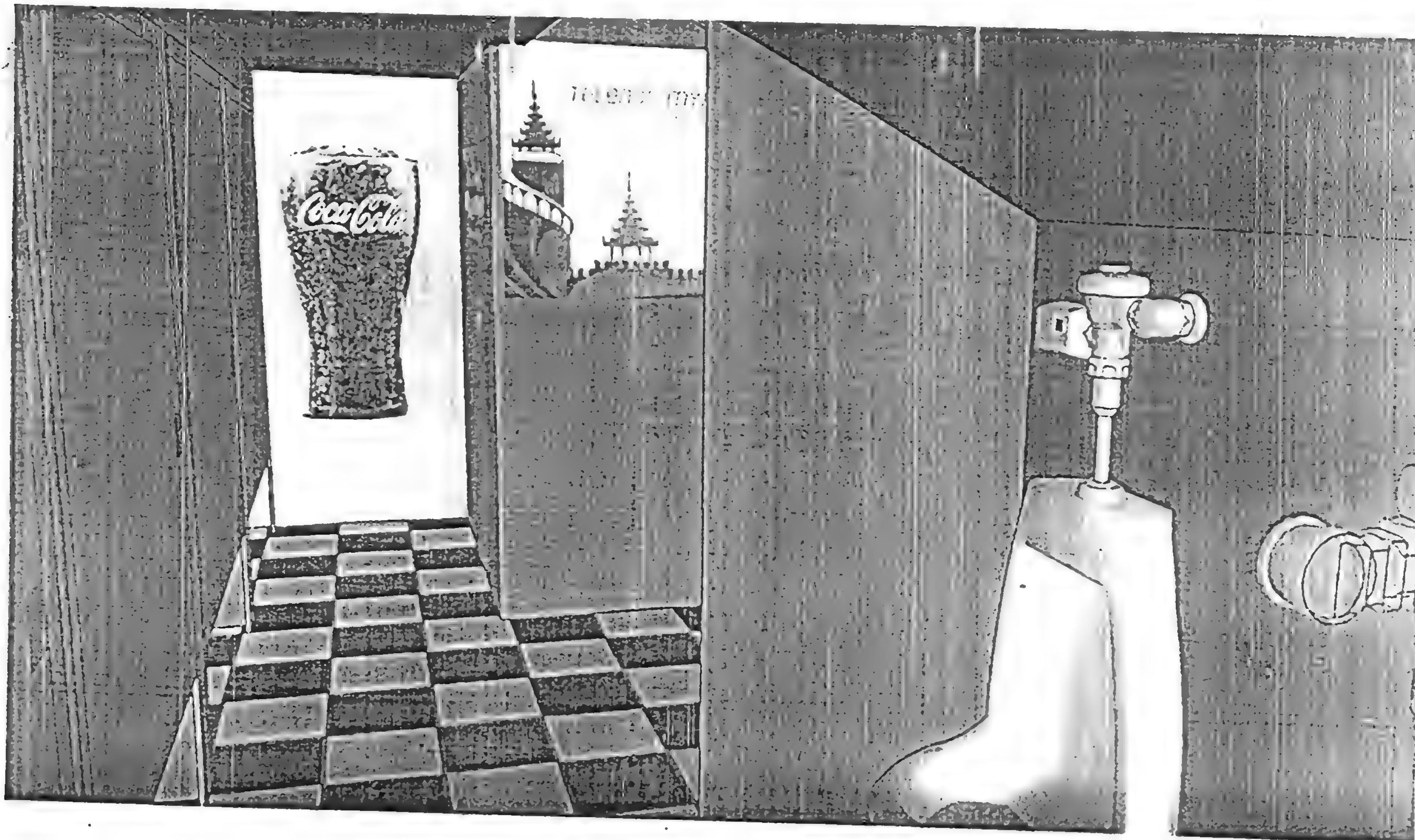
316 Seats Single Screen



ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

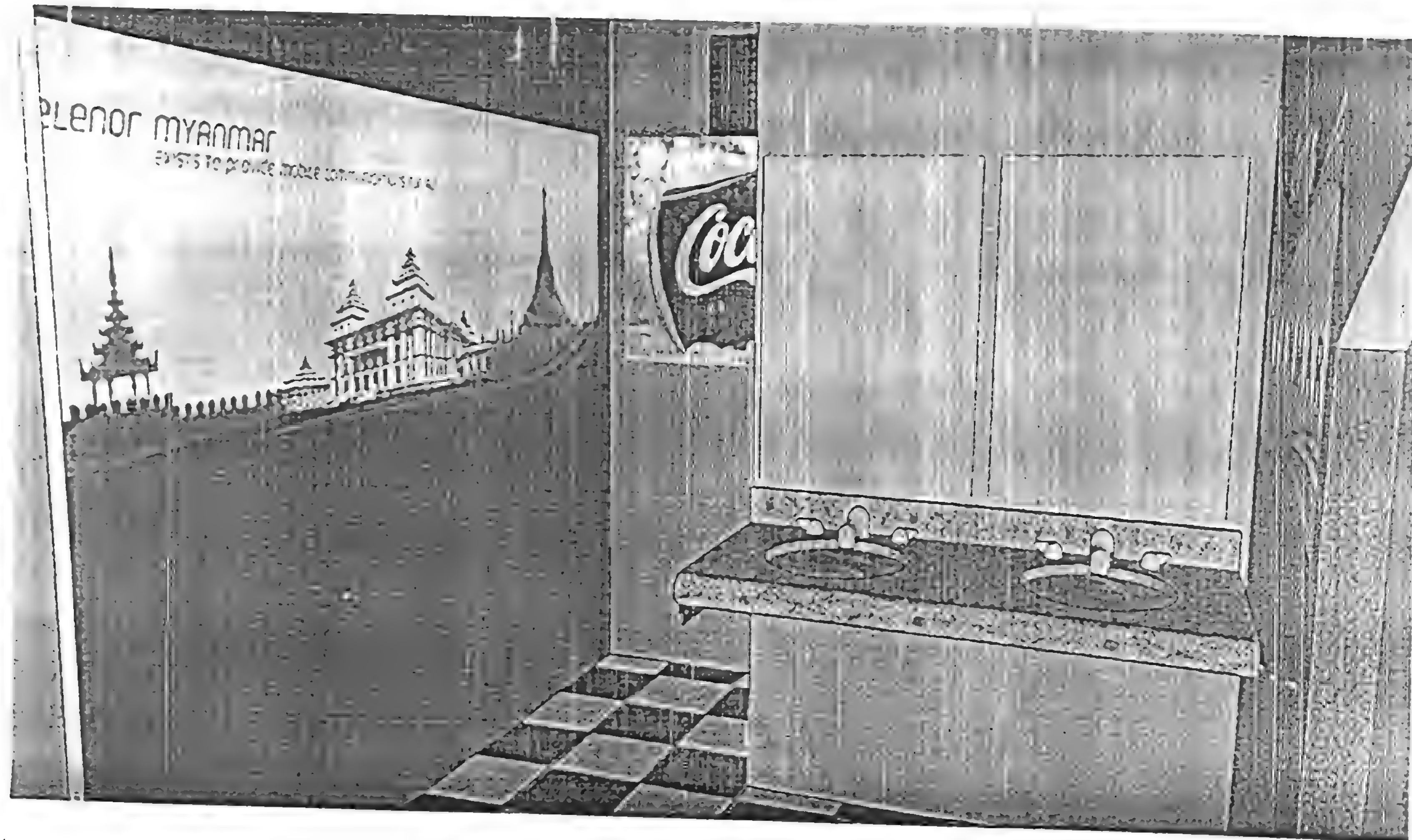
11

316 Seats Single Screen



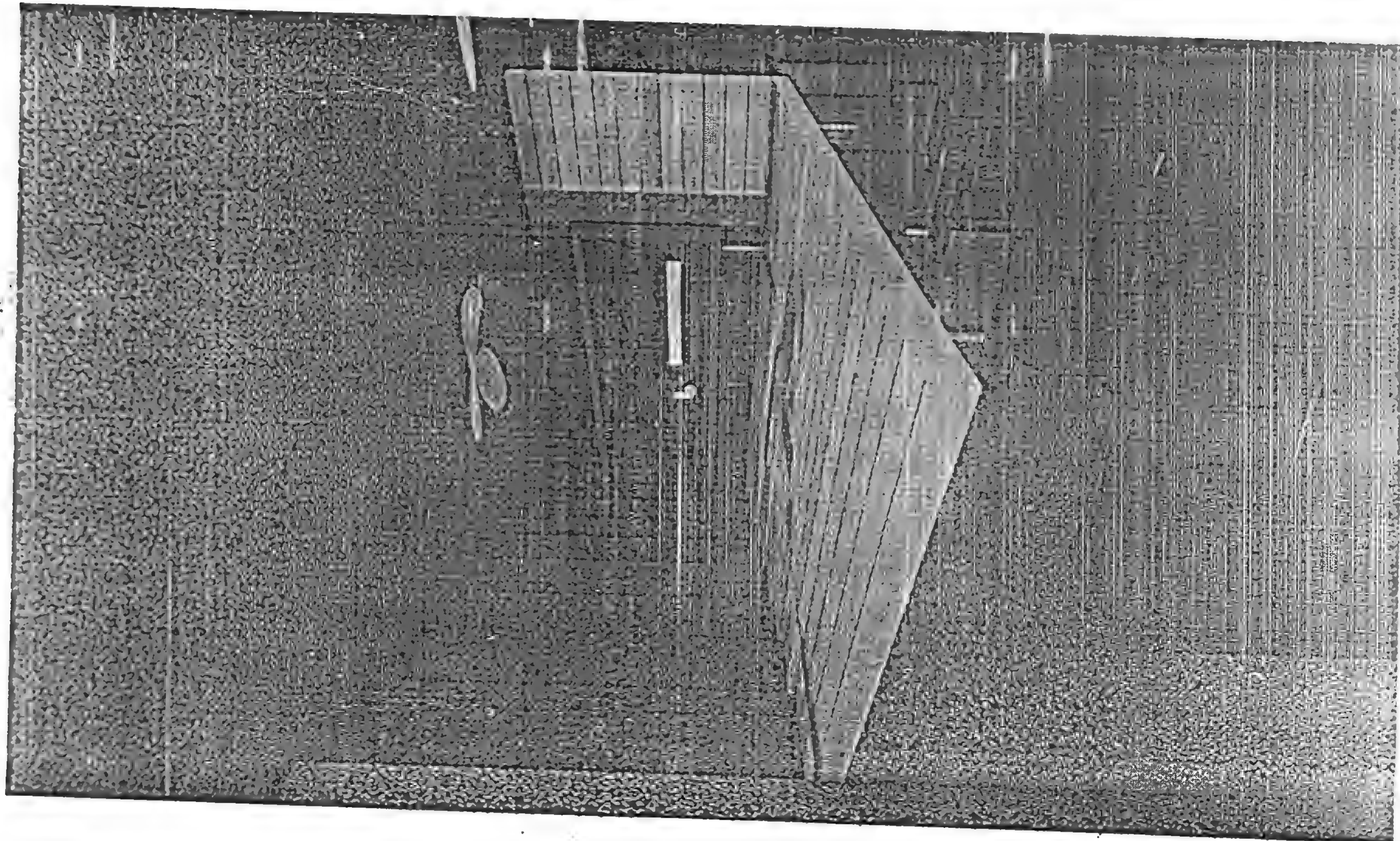
ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

316 Seats Single Screen



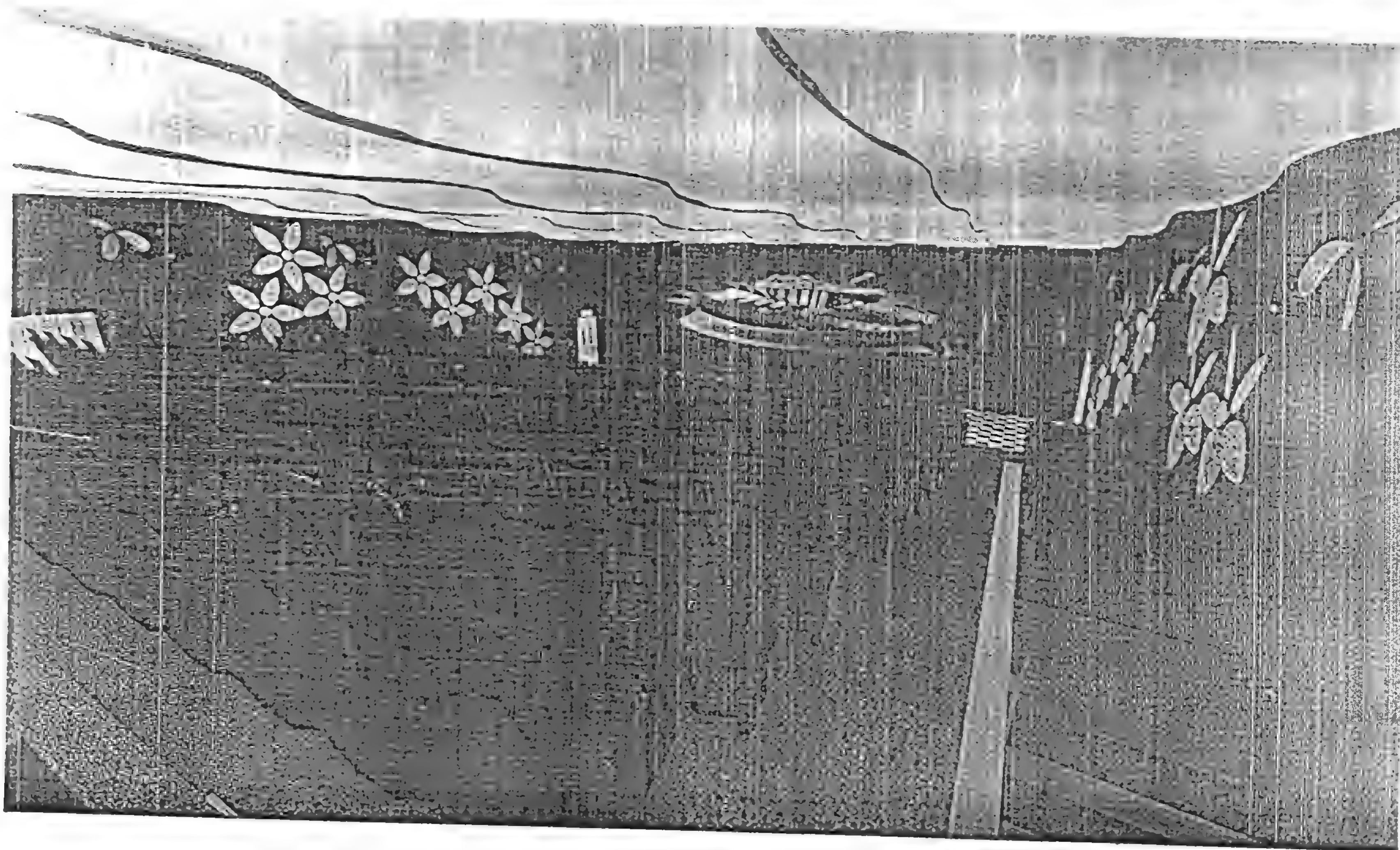
ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

316 Seats Single Screen



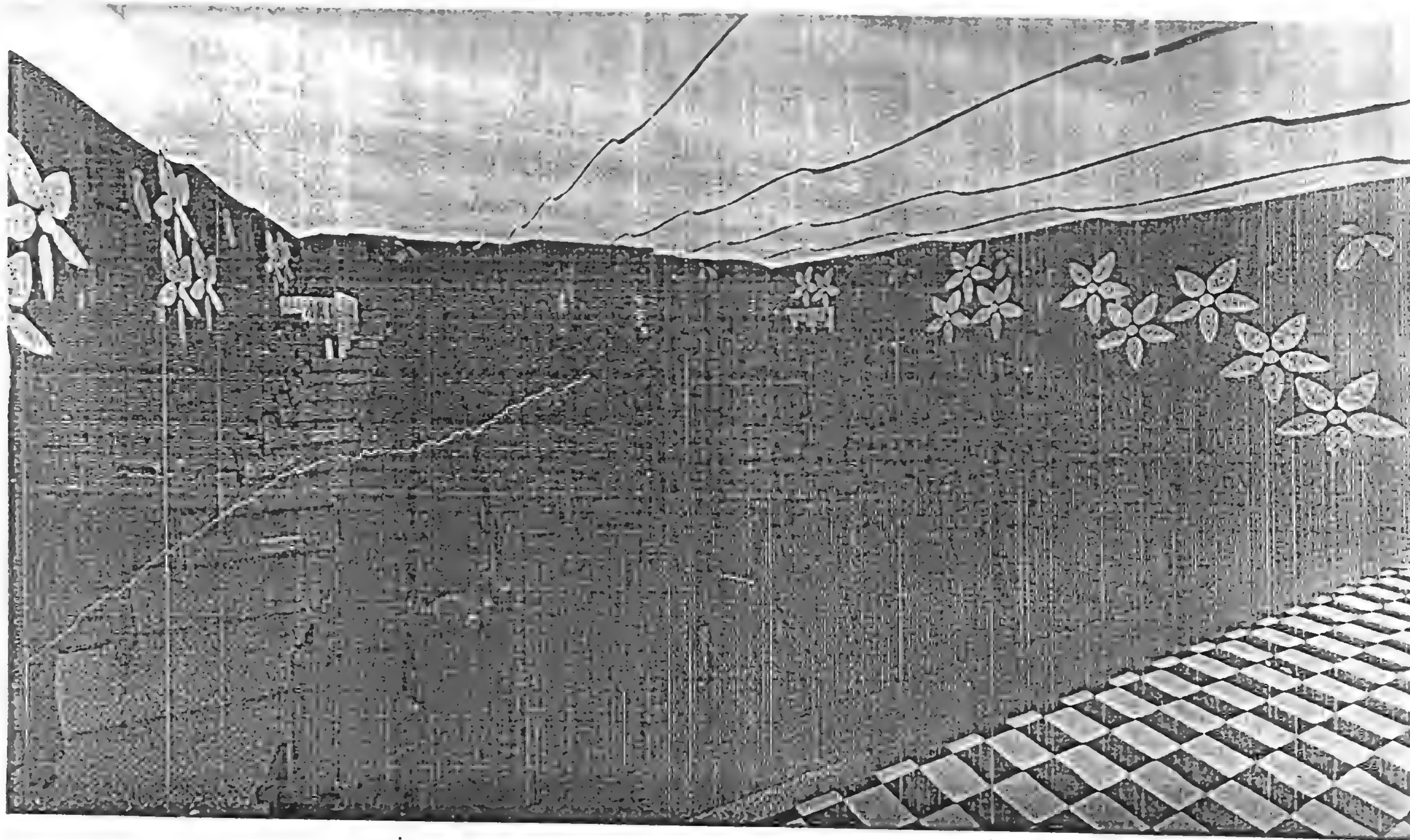
ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

316 Seats Single Screen



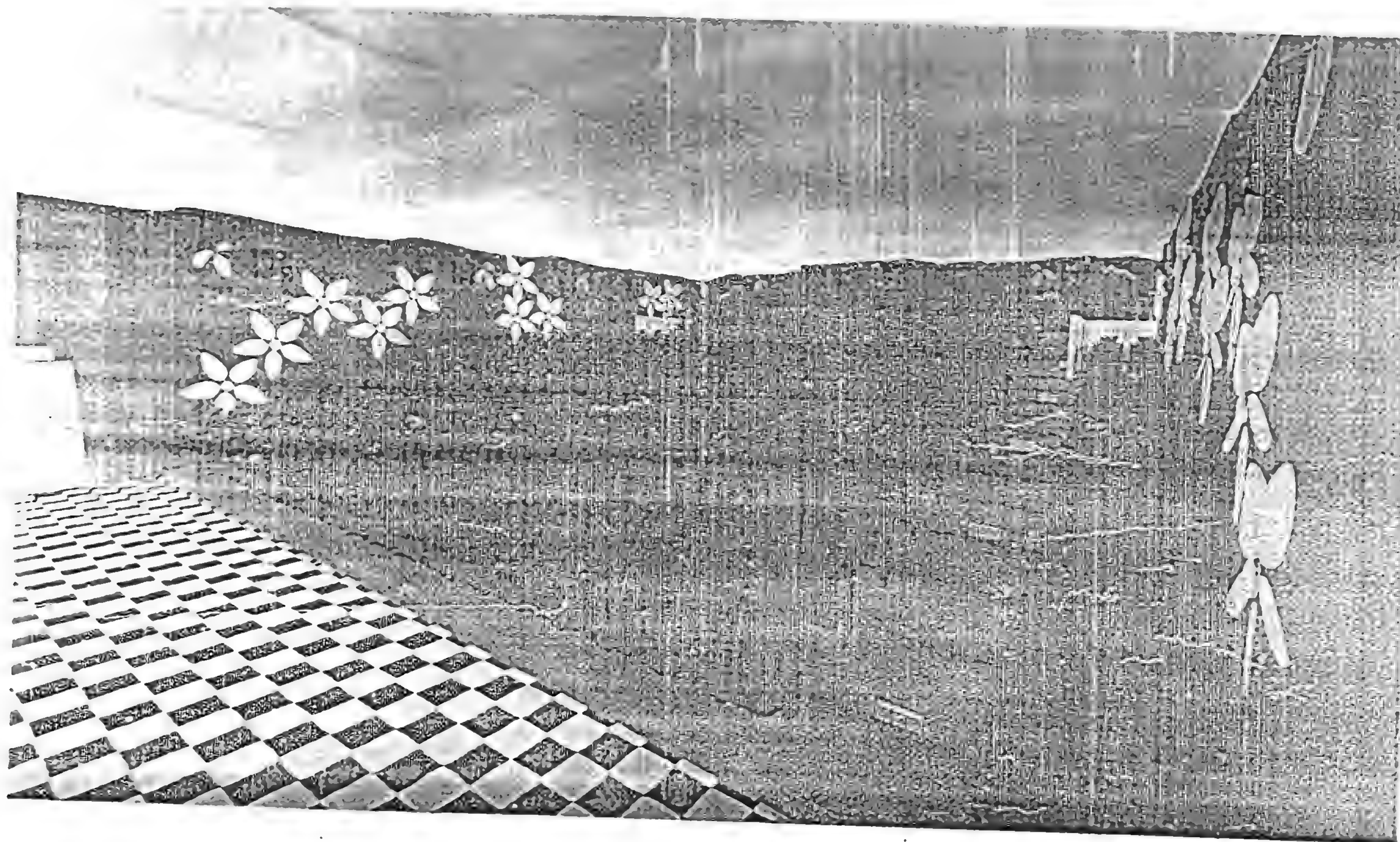
ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

316 Seats Single Screen



ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

316 Seats Single Screen



အခန်း (၃) - Financial Plan

Startup Expenses and Capitalization

Investment

		per cinema Kyat	per cinema USD
1.	Building with Electrical & Water	62,520,000	
2.	Building Interiors	7,581,500	
3.	Building Decorations	4,900,000	
4.	Cinema Chairs		25,540
5.	DCP Projector & Screen		65,000
6.	Office Equipment	4,491,560	
7.	Air-condition	4,290,000	
8.	Power Generator & UPS		9,100
	Total Investment for 1 Cinema	83,783,060 kyat	98,540 USD

Total Investment for 1 Cinema in Kyat by 1200 **202,031,060 kyat (About 202 Millions Kyat)**

Head Office Startup Expend 109,600,000 kyat

3D system (10 Nos. of Cinemas) 67,000 USD

Total Investment for 100 Cinemas in Kyat by 1200 **20,393,106,000 kyat (About 20.4 Billions Kyat)**

Preliminary Expend for Land Rental and other running costs = about 2.4 Billions Kyat

Financial Plan

Income Estimated for 4 Shows Plan (20%)

	Screen	Seats	Sites	Shows	Days	Ticket Price	Total Income (kyat)	20% income (Kyat)
1. Ticket Income	316		1	4	365		727,080,000	145,416,000
		54				1000	54,000	
		184				1500	276,000	
		54				2000	108,000	
		12				5000	60,000	
							498,000	
2. F&B Income	(25% of Ticket Income)							36,354,000
3. Adv Income	(40% of Ticket Income)							58,166,400

Total Income for 1 Cinema **239,936,400 Kyat**

Total Income for 100 Cinemas **23,993,640,000 Kyat**

(About 24 Billions Kyat)

Financial Plan

Expend for 4 Shows Plan (20%)

		per month Kyat	per annual Kyat
1.	Sale Tax (5%)		7,270,800
2.	Film Hire (45%)		65,437,200
3.	Land Rental (4800 sq ft)	2,000,000	24,000,000
4.	F&B cost (35%)		12,723,900
5.	Power & Fuel	900,000	10,800,000
6.	Employee Cost (7 persons)	1,300,000	15,600,000
7.	Repair & Maintenance	300,000	3,600,000
8.	Adv & Sale Promotion	300,000	3,600,000
9.	Communication Fees	1,500,000	18,000,000
10.	Others Expend	500,000	6,000,000
		Amount	**167,031,900 Kyat**
11.	Bank Interest (13% from Invest)		26,264,038 Kyat
	Total Expend for 1 Cinema per Annual		**193,295,938 Kyat**
12.	Head Office Overhead per Annual		28,350,000 Kyat
	Total Expend for 100 Cinemas plus HQ Overhead per Annual		**19,382,643,780 Kyat**
			(Around 19 Billions Kyat)

ROI 5 Years Calculated by Income 20%

ကနဦး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	၂၀	ဘီလီယံ ကျပ်
Running Cost	၂.၄	ဘီလီယံ ကျပ်
တစ်နှစ်ဝင်ငွေ	၂၄	ဘီလီယံ ကျပ်
တစ်နှစ်သုံးငွေ	၁၉	ဘီလီယံ ကျပ်
တစ်နှစ် အကြမ်းအမြတ်	၅	ဘီလီယံ ကျပ်

အရင်းကြေကာလ - ၄ နှစ်

နှစ်စဉ် အရင်းကြေကာလပြီး အကြမ်းအမြတ်	- ၅	ဘီလီယံ ကျပ်
နှစ်စဉ် အရင်းကြေကာလပြီး ဝင်ငွေခွန် ၃၀%	- ၁.၅	ဘီလီယံ ကျပ်
နှစ်စဉ် အရင်းကြေကာလပြီး အသားတင်အမြတ်	- ၃.၅	ဘီလီယံ ကျပ်

၆ နှစ် အတွက် အသားတင်အမြတ် - ၂၁ ဘီလီယံ ကျပ်

Financial Plan

Income Estimated for 4 Shows Plan (30%)

	Screen	Seats	Sites	Shows	Days	Ticket Price	Total Income (kyat)	30% Income (Kyat)
1. Ticket Income	316		1	4	365		727,080,000	218,124,000
		54				1000	54,000	
		184				1500	276,000	
		54				2000	108,000	
		12				5000	60,000	
							498,000	

2. F&B Income	(25% of Ticket Income)	54,531,000
3. Adv Income	(40% of Ticket Income)	87,249,600

Total Income for 1 Cinema **359,904,600 Kyat**

Total Income for 100 Cinemas **35,990,460,000 Kyat**

(About 36 Billions Kyat)

Financial Plan

Expend for 4 Shows Plan (30%)

		per month Kyat	per annual Kyat
1.	Sale Tax (5%)		10,906,200
2.	Film Hire (45%)		98,155,800
3.	Land Rental (4800 sq ft)	2,000,000	24,000,000
4.	F&B cost (35%)		19,085,850
5.	Power & Fuel	900,000	10,800,000
6.	Employee Cost (7 persons)	1,300,000	15,600,000
7.	Repair & Maintenance	300,000	3,600,000
8.	Adv & Sale Promotion	300,000	3,600,000
9.	Communication Fees	1,500,000	18,000,000
10.	Others Expend	500,000	60,000,000
		Amount	**209,747,850 Kyat**
11.	Bank Interest (13% from Invest)		26,264,038 Kyat
	Total Expend for 1 Cinema per Annual		**236,011,888 Kyat**
12.	Head Office Overhead per Annual		28,350,000 Kyat
	Total Expend for 100 Cinemas plus HQ Overhead per Annual		23,654,238,780 Kyat
			(About 23 Billions Kyat)

10 Years Business Plan

ROI 2 Years Calculated by Income 30%

ကနဦး ရင်းနှီးမြှုတ်နှံမှု	၂၀ ဘီလီယံ ကျပ်
Running Cost	၂.၄ ဘီလီယံ ကျပ်
တစ်နှစ်ဝင်ငွေ	၃၆ ဘီလီယံ ကျပ်
တစ်နှစ်သုံးငွေ	၂၃.၅ ဘီလီယံ ကျပ်
တစ်နှစ် အကြွမ်းအမြတ်	၁၂.၅ ဘီလီယံ ကျပ်

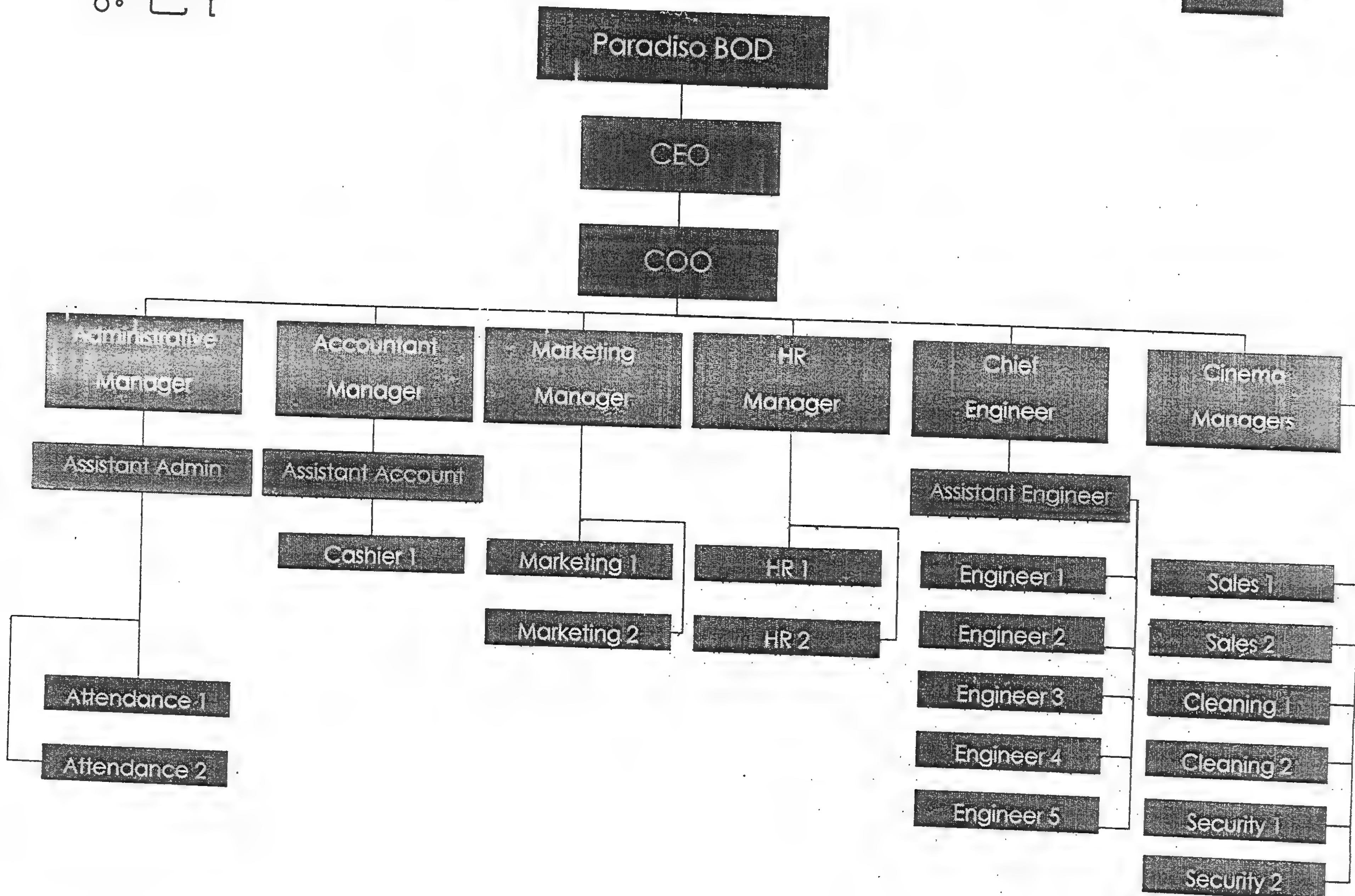
အရင်းကြေကာလ - ၂ နှစ်

နှစ်စဉ် အရင်းကြေကာလပြီး အကြွမ်းအမြတ်	- ၁၂.၅ ဘီလီယံ ကျပ်
နှစ်စဉ် အရင်းကြေကာလပြီး ဝင်ငွေခွန် ၃၀%	- ၄ ဘီလီယံ ကျပ်
နှစ်စဉ် အရင်းကြေကာလပြီး အသားတင်အမြတ်	- ၈.၅ ဘီလီယံ ကျပ်

၈ နှစ် အတွက် အသားတင်အမြတ် - ၆၈ ဘီလီယံ ကျပ်

အခန်း (၄) - ဖွဲ့စည်းပုံ

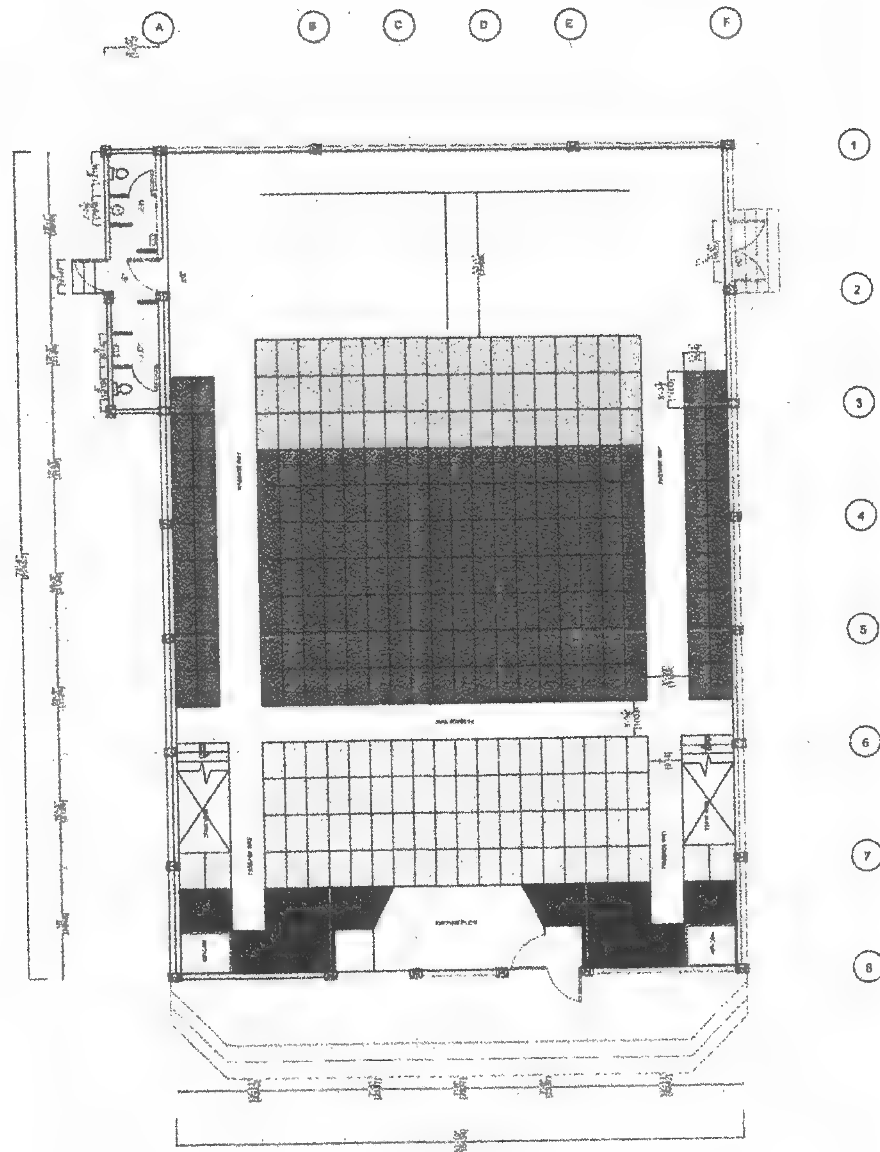
ဖွဲ့စည်းပုံ


Paradiso BOD
CEO
COO
Administrative Manager
Accountant Manager
Marketing Manager
HR Manager
Chief Engineer
Cinema Managers
Assistant Admin
Assistant Account
Assistant Engineer
Cashier 1
Marketing 1
Marketing 2
HR 1
HR 2
Engineer 1
Engineer 2
Engineer 3
Engineer 4
Engineer 5
Sales 1
Sales 2
Cleaning 1
Cleaning 2
Security 1
Security 2
Attendance 1
Attendance 2

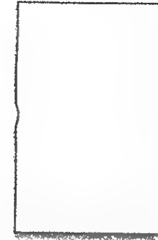
အခန်း (၅) - Seating Plan and Layout

ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

Seat Layout



ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

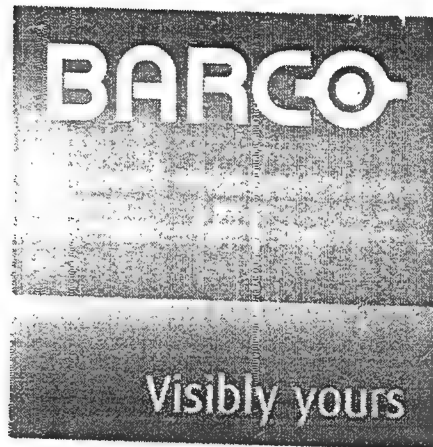


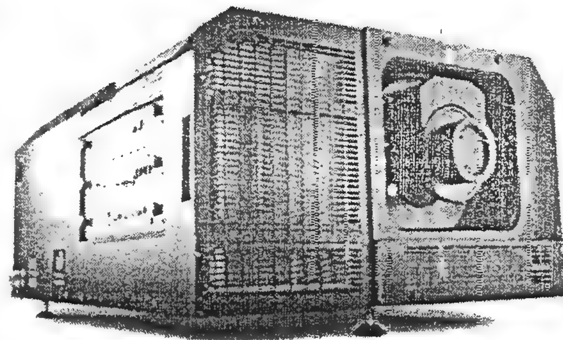
Seat	1000 Kyats	54 seats
	1500 Kyats	162 seats
	2000 Kyats	76 seats
	5000 Kyats	14 seats
		320 seats

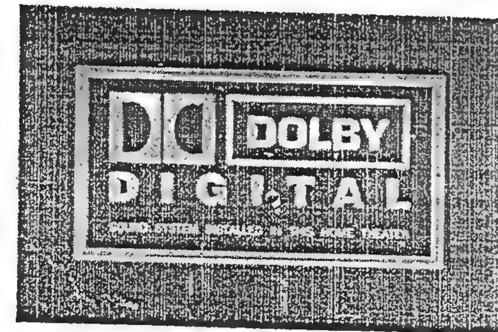
ရုံ ၁၀၀ အတွက် တည်ဆောက်မှု ကြာမြင့်ချိန် ၁ နှစ်ခွဲ မှ ၂ နှစ်ထိ ကြာမြင့်မည်ဖြစ်သည်။

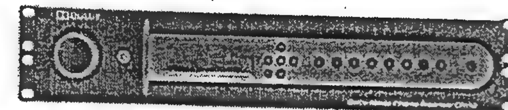
အခန်း (၆) - အသုံးပြုမည့် Projector နှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ

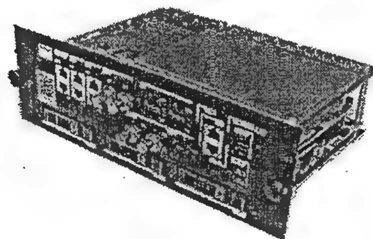
အသုံးပြုမည့် Projector နှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ





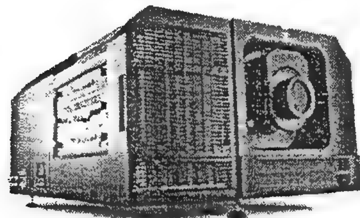




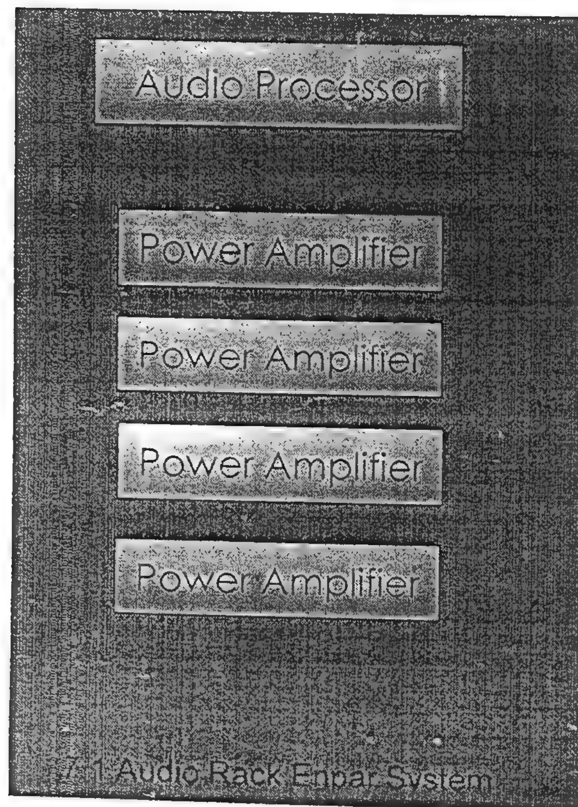


System Block Diagram

Barco Cinema Projector DP2K-10S



AES/EBU Digital Audio



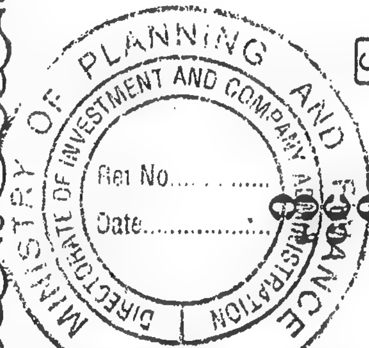
Surround Speakers

Main Speakers

Sub Woofer

Surround Speakers

Thank You



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (ယာယီ)

၄၁၁ အက်ဖ်စီ ၂၀၁၆-၂၀၁၇ (ရက)

အမှတ် ..../ -

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ....ပါရာဒိုင်ဆို စီနီမား(စ်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက်........ ....အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၆ နှစ်၊ ....ဩဂုတ်....လ၊ ...၁၆...ရက်နေ့တွင် ယာယီမှတ်ပုံတင်ခွင့် ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နီလာမူ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

CERTIFICATE OF INCORPORATION (TEMPORARY)

NO. 411 FC of 2016-2017 (YGN) -

I hereby certify that PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED ....is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Temporarily given under my hand at Yangon this SIXTEENTH day of AUGUST, TWO THOUSAND AND SIXTEEN.

For Director General
(Nilar Mu - Director)

Directorate of Investment and Company Administration

ဤကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်(ယာယီ)သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ (၁၆-၈-၂၀၁၆) မှ (၁၅-၂-၂၀၁၇) ရက်နေ့အထိ (၆)လသက်တမ်း အတွက်သာ ဖြစ်သည်။ ယာယီသက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အမြဲတမ်းမှတ်ပုံတင် လက်မှတ် (မူရင်း)နှင့် လဲလှယ်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သက်ပိုင်ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

Issued Date:

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 22nd of August 20 16

on the of 20 of the * Paradiso Cinemas Company Limited

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... **200,000 Shares**

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted .... **Ks 20,000,000,000/-**

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share .... **Kyats 100,000/-**

" " " " .... **(Fully Paid Up)**

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Tin Maung Win
Managing Director / CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd

Presented for filing by : U Tin Maung Win (Managing Director/ CEO)

Name, Address and Description of Allotees

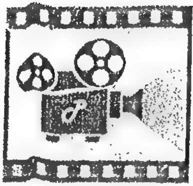
Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
I. MAZE COMPANY LIMITED (INCORPORATED IN MYANMAR) REPRESENTED BY:		......		120,000 Shares
1. U Tin Maung Win Myanmar 12/BaHaNa(Naing) 037849	No.33, Badamyar Street, Myanmagonyaung Housing,Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon.	Merchant		-
2. U Moe Lwin Myanmar 6/MaAhYa(Naing) 079655	No. 63, Aung Min Khaung Street, Windameyar, Kamayut Township, Yangon.	Merchant		-
3. U Thuya Myanmar 12/YaKaNa(Naing) 018113	No.34, 166th Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon.	Merchant		-
4. Mr. Guy Robert EUGENE French Passport No. 15 FV05241	No.23, Chemindes fees VERBIER 1936 Switzerland.	Merchant		80,000 Shares
		Total		200,000 Shares

Signature

Date 22-8-2016

Tin Maung Win
Managing Director / CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd

FORM VI



PARADISO
CINEMAS

သို့

သက်ဆိုင်ရာ

စာအမှတ်။ ၁၄/၂၀၁၆

ရက်စွဲ။ ၂၀၁၆ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (   )ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ကုမ္ပဏီအသစ်ဖြစ်ကြောင်းတင်ပြခြင်း။

Paradiso Cinemas Co., Ltd သည် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်- ၄၁၁အက်ဖ်စီ / ၂၀၁၆-၂၀၁၇ (ရက) (၁၆. ၈. ၂၀၁၆)ရက်စွဲဖြင့် တရားဝင်ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသော ကုမ္ပဏီအသစ်တစ်ခုဖြစ်ပြီး ကုမ္ပဏီအား အောက်ပါ လိပ်စာတွင် ရုံးခန်းဖွင့်လှစ်ထားကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။-

" အမှတ် (၂၀) ပုလဲလမ်း၊ ရွှေတောင်ကြားရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး"

တင်မောင်ဝင်း

(မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ)

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Presented by : U Tin Maung Win (MD/CEO)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. U Tin Maung Win	Myanmar 12/BaHaNa(Naing) 037849	No.33, Badamyar Street, Myanmagonyaung Housing, Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon.	Merchant	Appointed as Managing Director/CE w.e.f 22-8-2016
2. U Moe Lwin	Myanmar 6/MaAhYa(Naing) 079655	No. 63, Aung Min Khaung Street, Windameyar, Kamayut Township, Yangon.	Merchant	Appointed as Director/ Vice Chairman , w.e.f 22-8-2016
3. U Thuya	Myanmar 12/YaKaNa(Naing) 018113	No.34, 166th Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon.	Merchant	Appointed as Director w.e.f 22-8-2016
4. Mr. Guy Robert Eugene	French Passport No. 15 FV05241	No.23, Chemindes fees VERBIER 1936 Switzerland.	Merchant	Appointed as Director/ Chairman w.e.f 22-8-2016
5. Mr. Pramod Arora	India Passport No. Z 2217095	No.11 Paschim Marg, DLF City Phase 1, Gurgaon 122002 , Haryana , India.	Merchant	Appointed as Director w.e.f 22-8-2016

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against my former Director's name the the word "dead" "resigned' or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Dated this 22-8-2016

Designation ..... Tin Maung Win
Managing Director / CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd

Form (26)

Ce passeport contient un composant électronique
Il convient d'en prendre soin, et en particulier
de ne pas le plier, le perforer, l'exposer à des températures
extrêmes ou à une humidité excessive

Signature du titulaire

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PASSEPORT

P FRA 15FV05241

EUGÈNE

Guy, Robert

Française M 1,90 m MARRON

05 08 1952 PARIS 15E ARRONDISSEMENT

06 04 2015

RANGOUN
AMBASSADE DE FRANCE EN BIRMANIE

05 04 2025

P<FRAEUGENE<<GUY<ROBERT<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

15FV052416FRA5208052M2504052<<<<<<<<<<<<<<<08

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား

အမှတ် [illegible]

ရက်စွဲ [illegible]

အမည် [illegible]

အဘအမည် [illegible]

မွေးသက္ကရာဇ် [illegible]

လူမျိုး/ဘာသာ [illegible]

အရပ် [illegible] သွေးအုပ်စု [illegible]

ကိုင်ဆောင်သူ [illegible]

အမည် [illegible]

ထူးခြားသည့်အမှတ်အသား [illegible]

ရာထူး [illegible]

အမှတ်စဉ် V 495595

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် [illegible]/RGN [illegible]

အလုပ်အကိုင် [illegible]

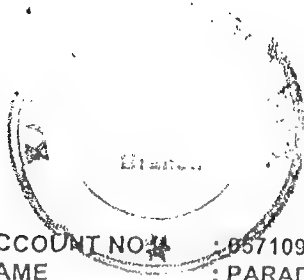
နေရပ်လိပ်စာ [illegible]

ထိန်းလက်မှတ်

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေး နှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနများသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်( ) နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပုံကူးကပ်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။



KANBAWZA BANK
KYUNTAWLAN BRANCH
B1, Junction Square Compound
Sanchaung Tsp, Yangon
Ph: (01) 532[illegible] [illegible]08,
Fax: (01) 51[illegible] . 515213

Date : 19 September, 2016

ACCOUNT NO : 05710905702335001 (USD)
NAME : PARADISO CINEMAS CO.,LTD
NRC : , 12/BAHANA(N)037849, 15FV05241, 6/MAAHYA(N)079655,
ADDRESS : NO.20,PEARL ST,SHWE TAUNG GYAR QTR , BAHAN TSP,YANGON DIVISION, 01-549478,01-541411,01-541167

PHONE :

Statement Of Transaction For The Date Between 07/09/2016 and 19/09/2016

ate_Time	Description	Debit	Credit	Balance
07/09/2016	Opening Balance - - - - - -			
07/09/2016	By Cash - Deposit Cash transaction KTL-KHINE PHU WAI - - - - - -		100.00	10
07/09/2016	To Transfer - COMMISSION 330601017 - KTL-KHINE PHU WAI - - - - - -	0.3[illegible]		9
19/09/2016	Closing Balance			9

[illegible]bit	: 1	Debit Total	0.3[illegible]	
of Credit	: 1	Credit Total		100.00

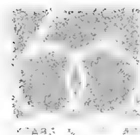
Thank You For Banking With KYUNTAWLAN BRANCH

Please report any discrepancies found on your statement immediately.
N.B – Statement will not be sent unless there is a change of transaction.

Asst: / DY Manage

Manager
Kanbawza Bank Ltd
Kyun Taw Lan Branch

HSBC



Branch: 030

MR GUY ROBERT EUGENE
SCARLET ADVISORY SERVICES DWC LLC
P O BOX 390667
DUBAI
UNITED ARAB EMIRATES

Composite Statement

Branch Number: 030
Branch Name: JUMEIRAH, DUBAI, UAE

Statement Details	
STATEMENT DATE	15DEC2016
CUSTOMER NUMBER	030-404123
SEQUENCE NUMBER	9
DESPATCH CODE	M - MAIL

Your Portfolio at a Glance	AED Equivalent
TOTAL DEPOSITS AND INVESTMENTS	17,016.92
TOTAL BORROWINGS	0.00
NET POSITION	17,016.92
MORTGAGES	0.00

Summary of Your Portfolio

ACCOUNTS AND INVESTMENTS	Currency	Account Number	Credit Limit	Balance (DR=Debit)	AED Equivalent (DR=Debit)
CURRENT ACCOUNT	AED	030-404123-001		17,016.92	17,016.92
SAVING ACCOUNT	USD	030-404123-130		0.00	0.00
		TOTAL DEPOSITS			17,016.92

ADVANCES	Currency	Account Number	Credit Limit	Balance (DR=Debit)	AED Equivalent (DR=Debit)
ADVANCE PLAT CREDIT	AED	5177 2244 7975 0608	27,000	0.00	0.00
		TOTAL ADVANCES			0.00

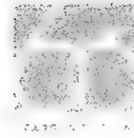
Details of Your Accounts

CURRENT ACCOUNT 030-404123-001 IBAN - AE910200000030404123001

Date	Transaction Details	Deposits	Withdrawals	Balance (DR=Debit) AED
16Nov2016	BALANCE BROUGHT FORWARD			109,484.00
06Dec2016	AEV071260NV8UJEO HIB- OM856KXK Legacy Finance Limited 4519015379			
	BALANCE CARRIED FORWARD			109,484.00

Choose a random combination of numbers for your PIN.

HSBC



Branch: 030

MR GUY ROBERT EUGENE
SCARLET ADVISORY SERVICES DWC LLC
P O BOX 390667
DUBAI
UNITED ARAB EMIRATES

Composite Statement

Branch Name: JUMEIRAH, DUBAI, UAE

Statement Details	
STATEMENT DATE	15DEC2016
CUSTOMER NUMBER	030-404123
SEQUENCE NUMBER	9

CURRENT ACCOUNT 030-404123-001 IBAN - AE910200000030404123001

Date	Transaction Details	Deposits	Withdrawals	Balance (DR=Debit)
	BALANCE BROUGHT FORWARD			109,484.00
07Dec2016	Investment Funds FX USD 25000.00 AT 3.6926831 221302580 REF TXA1-00724 AEV071260NV8UJEO HIB- OM856KXK		92,317.08	17,166.92
	CABLE AED 50.00 OTHERS1 AED 100.00 REF YPI9-37792		150.00	17,016.92
	CLOSING BALANCE			17,016.92
	Transaction Summary	0.00	92,467.08	
	Transaction Count	0	2	

STATEMENT SAV A/C 030-404123-130 IBAN - AE030200000030404123130

Date	Transaction Details	Deposits	Withdrawals	Balance (DR=Debit) USD
16Nov2016	BALANCE BROUGHT FORWARD			0.00
	CLOSING BALANCE			0.00
	Transaction Summary	0.00	0.00	
	Transaction Count	0	0	

The following services are included in this Statement of Account :

- Current Accounts
- Status Accounts
- Prosper Accounts
- Savings Accounts
- Call Deposits
- Time Deposits
- Overdraft Facilities
- Personal Loans
- Credit Cards
- HSBC Middle East Finance Company Limited (MEFCO) Loans
- Investments
- Insurance
- Amanah Current Accounts
- Amanah Non-checking Current Accounts
- Amanah Term Investment.
- Amanah Home Finances
- Amanah Charge Cards

Information About Your Statement of Accounts

1. **Statement of Accounts**
   It provides you with a summary of your total portfolio** and details of your transactions made under each product.
   Please note that a separate detailed statement will be sent to you for your Credit / Charge Card Account(s).

2. **Your Portfolio at a Glance**
   In this section, "Total Deposits" sums up your deposits and investments in all your accounts held with the Bank. "Total Advances" include information on all your loans / finance**, car loans from HSBC MEFCO and credit / charge cards.

3. **Portfolio Summary**
   It provides you with a breakdown of your deposits, overdrafts, loans / finance**, HSBC MEFCO car loans, credit / charge cards and investments.
   **This excludes any Amanah Personal Finance and/or Amanah Vehicle Finance from HSBC Middle East Finance Company Limited.

4. **AED Equivalent**
   This is the balance of your individual deposits and portfolio presented in UAE Dirhams. This Conversion is based on the currency's prevailing rate as at close of business on the statement date. The equivalent balance is for indication only.

5. **Abbreviations**

AED - UAE Dirhams	USD - U. S. Dollars
GBP - Pound Sterling	EUR - Euro
CR - Credit	B/F - Balance Brought Forward
DR - Debit	PTB - Phone Banking Services
CCY - Currency	UBP - Utility Bill Payment

M.I. - Maturity Instructions
0 Manual Instruction
1 Renew Principal and Interest/Reinvest investment amount and Murabaha profit for another term
2 Renew Principal and Withdraw Interest/Reinvest investment amount only
3 Withdraw Principal and Interest/Fully encash investment amount and Murabaha profit
4 Overdue

6. **Valuation of Your Investment Products**

   For Non-Insurance Based, Non-Principal Protected Products and HSBC Capital Protected Products
   The values shown for your non HSBC investments are based on the details of your investments held in our records and will not have been adjusted to reflect any sales or purchases made by you directly. We have no liability or responsibility for any inaccurate or incorrect information provided by the product provider.

   For Insurance Based and Principal Protected Products
   Your investments in insurance based and Amanah principal protected products are quoted at the investment value as at the purchase date. The figures shown are the aggregate amounts invested by you and NOT the current value of your investments.

   HSBC Bank Middle East Limited has no hold or control over your investments. Please note that your investments are managed by the respective product providers.

Important Note :
Any information given in this statement about products provided by anybody other than HSBC Bank Middle East Limited is information contained in our current records and is given to assist you. We cannot guarantee that information is accurate or complete.
Any errors or discrepancies of any type should be reported to the Bank within 30 days and in this respect, your attention is drawn to the Bank's Premier Terms and Conditions and for Amanah products, to the HSBC Amanah General Terms and Conditions.

For any enquiry, please call 800 - 4722 (800 - HSBC)

يتضمن هذا الكشف الخدمات التالية :

[illegible]

معلومات عن كشف حساباتك

١ - كشف الحسابات
[illegible]

٢ - وضعك المالي في لمحة
[illegible]

٣ - ملخص لوضعك المالي
[illegible]

٤ - المعادل بدرهم الإمارات
[illegible]

٥ - الاختصارات

درهم إماراتي	AED -	دولار أمريكي	USD -
جنيه استرليني	GBP -	يورو	EUR -
دائن	CR -	رصيد منقول	B/F -
مدين	DR -	الخدمة المصرفية الهاتفية	PTB -
عملة	CCY -	سداد فواتير الخدمات	UBP -

M.I. تعليمات الاستحقاق
[illegible]

٦ - تقييم استثماراتكم

بالنسبة للمنتجات القائمة على غير التأمين وبدون حماية رأس المال ومنتجات HSBC لحماية رأس المال
[illegible]

بالنسبة للمنتجات القائمة على أساس التأمين وحماية رأس المال
[illegible]

تنبيه هام :
[illegible]

للاستفسار يرجى الاتصال على الهاتف رقم ٨٠٠ - ٤٧٢٢ (٨٠٠ - HSBC)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ပါရာဒိုင်ဆို စီနီမား(စ်)ကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memoradum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ပါရာဒိုင်ဆိုစီနီမား(စ်)ကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် ပါရာဒိုင်ဆိုစီနီမား(စ်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါ အတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၂၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /-(ကျပ် **သန်းနှစ်သောင်း** တိတိ) ဖြစ်၍ငွေ ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/-(ကျပ် **တစ်သိန်း** တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂၀၀,၀၀၀)ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကိုကုမ္ပဏီ၏စည်းမျဉ်းများနှင့်လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေအထွေထွေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

၆။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ

"ရပ်ရွာလုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းနယ်ပယ်များတွင် အတိုင်ပင်ခံနှင့် အကြံပေးခြင်း၊ နည်းပညာပံ့ပိုးမှုပေးခြင်းနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကိစ္စ အဝဝ တို့အား ဝန်ဆောင်မှုပေးရန်"

၇။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်တော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ တိုက်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

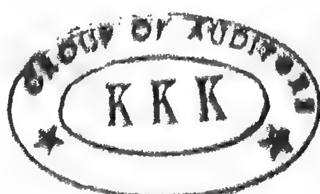
ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ်၊ ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထား ရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါဝင်သော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ ပတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
I.	<u>MAZE COMPANY LIMITED</u> <u>(INCORPORATED IN MYANMAR)</u> <u>REPRESENTED BY:</u>		120,000	
1.	U Tin Maung Win No.33, Badamyar Street, Myanmagonyaung Housing, Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/BaHaNa(Naing) 037849	-	(signature)
2.	U Moe Lwin No. 63, Aung Min Khaung Street, Windameyar, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 6/MaAhYa(Naing) 079655	-	(signature)
3.	U Thuya No.34, 166th Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/YaKaNa(Naing) 018113	-	(signature)
II.	Mr. Guy Robert EUGENE No. 23, Chemindes fees VERBIER 1936 Switzerland (Merchant)	French Passport No. 15 FV05241	80,000	(signature)

ရန်ကုန်၊ မြို့၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ၊ ၉ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။



Kyaw Nyunt 9/8/2016
Kyaw Nyunt
Registered and Prictising Auditor No. 153
Phone: 661409

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ပါရာဒိုင်ဆိုစီနီမား(စ်)ကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက် ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမ ဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇ (၂) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၂၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /-(ကျပ် ကျပ်
သန်းနှစ်သောင်း တိတိ)ဖြစ်၍ ငွေ ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/-(ကျပ်
တစ်သိန်း တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂၀၀,၀၀၀/-) ခွဲထားပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း တို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ် များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏ တံဆိပ် ရိုက်နှိပ် ထုတ်ပေးရမည်၊ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့်ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်၊ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ရှင်တစ်ဦး၏ဟရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြု ပေးရမည်ဖြစ်သည်၊

၆၊ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါ အားလျော်စွာတောင်းဆိုနိုင်သည်၊ အစုရှင်ကိုင်းကလည်း ၎င်းကို့ကံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်းအတွက် ဒါရိုက်တာ များက သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့်နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်၊ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျပေးသွင်း စေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း (၁၀) ဦး ထက်မများစေရ၊

ပထမ ဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) **U Tin Maung Win**

(၂) **U Moe Lwin**

(၃) **U Thuya**

(၄) **Mr. Guy Robert EUGENE** တို့ဖြစ်ကြပါသည်၊

၈၊ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် ယင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ညာက်ပွဖော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းကအသုံးပြုနိုင်သည်၊

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သောအရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန်တာဝန် ရှိသည်၊

၁၀၊ အစုရှယ်ယာများ, လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့်အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁၊ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့ သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေး ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်၊ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေး ထမြောက်ရမည်၊ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်းနေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ် သည်အတည်ဖြစ်ရမည်၊ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်၊

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်၊

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုး သက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ဂါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ –

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ၎င်းအပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲ တမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်း ကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ် ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့ အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီ မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျှောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၄င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက်ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဥာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခွကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မှ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှ တစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

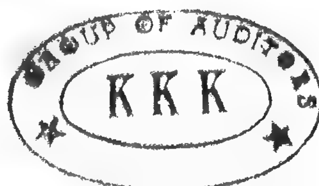
၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
I.	MAZE COMPANY LIMITED (INCORPORATED IN MYANMAR) REPRESENTED BY:		120,000	
1.	U Tin Maung Win No.33, Badamyar Street, Myanmagonyaung Housing, Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/BaHaNa(Naing) 037849	-	
2.	U Moe Lwin No. 63, Aung Min Khaung Street, Windameyar, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 6/MaAhYa(Naing) 079655	-	
3.	U Thuya No.34, 166th Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/YaKaNa(Naing) 018113	-	
II.	Mr. Guy Robert EUGENE No. 23, Chemindes fees VERBIER 1936 Switzerland (Merchant)	French Passport No. 15 FV05241	80,000	

ရန်ကုန်၊ မြို့၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ၊ ၉ ရက်၊

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။



Kyaw Nyunt 9/8/2016
Registered and Practising Auditor No. 159
Phone: 661409

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

I. The name of the Company is PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

II. The registered offfice of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is Ks. 20,000,000,000 /-(Kyats Twenty Billion Only) divided into (200,000) shares of Ks. 100,000 /-(Kyats One Hundred Thousand Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulation of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. The Objective For Which The Company is established are

" Service Business of Consultancy and Advisory, Technical Supporting and Investment Matter in the Field of Movies Development"

7. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manner that the Company shall think fit.

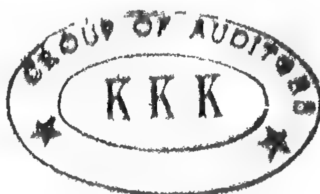
PROVISO : Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so for as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of hares taken	Signatures
I.	MAZE COMPANY LIMITED (INCORPORATED IN MYANMAR) REPRESENTED BY:		120,000	
1.	U Tin Maung Win No.33, Badamyar Street, Myanmagonyaung Housing, Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/BaHaNa(Naing) 037849	-	
2.	U Moe Lwin No. 63, Aung Min Khaung Street, Windameyar, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 6/MaAhYa(Naing) 079655	-	
3.	U Thuya No.34, 166th Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/YaKaNa(Naing) 018113	-	
II.	Mr. Guy Robert EUGENE No. 23, Chemindes fees VERBIER 1936 Switzerland (Merchant)	French Passport No. 15 FV05241	80,000	

Yangon Dated the day of 9th August 2016

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.



Kyaw Nyunt 9/8/2016
Registered and Practising Auditor No. 15
Phone: 661409

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

1. The regulations contained in Table 'A' in the first Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) The mumber of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is here by prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The authorised capital of the Company is Ks. 20,000,000,000 /- (Kyats Twenty Billion Only) divided into (200,000) shares of Ks. 100,000 /- (Kyats Kyats One Hundred Thousand Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulation of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and more than (10).

The First Directors shall be : -

(1) **U Tin Maung Win**
(2) **U Moe Lwin**
(3) **U Thuya**
(4) **Mr. Guy Robert EUGENE**
(5)

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determind, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares 'or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as Generai Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) *all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;*

(2) *all sales and purchases of goods by the Company;*

(3) *all assets and liabilities of the Company.*

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

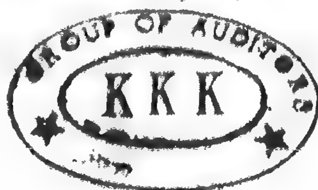
24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

We, the several persons, whose name, nationalities, addresses and description are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

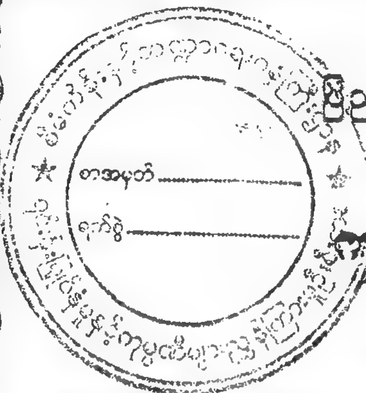
Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
I.	MAZE COMPANY LIMITED (INCORPORATED IN MYANMAR) REPRESENTED BY:		120,000	
1.	U Tin Maung Win No.33, Badamyar Street, Myanmagonyaung Housing, Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/BaHaNa(Naing) 037849	-	
2.	U Moe Lwin No. 63, Aung Min Khaung Street, Windameyar, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 6/MaAhYa(Naing) 079655	-	
3.	U Thuya No.34, 166th Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/YaKaNa(Naing) 018113	-	
II.	Mr. Guy Robert EUGENE No. 23, Chemindes fees VERBIER 1936 Switzerland (Merchant)	French Passport No. 15 FV05241	80,000	

Yangon Dated the day of 9th August 2016

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.



Kyaw Nyunt 9/8/2016
Registered and Practising Auditor No. 137
Phone: 661409



139⁄±

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ၁၂၂၂ / ၂၀၁၆-၂၀၁၇(ရက)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ...မေ့ဇ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်...
...အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်
ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ...ဇွန်... လ၊ ၂၇ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နီလာမူ ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. 1222 of 2016-2017 (YGN)

I hereby certify that ......MAZE COMPANY LIMITED......
......is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Yangon this ......TWENTY-SEVENTH...... day of ......JUNE, TWO THOUSAND AND SIXTEEN......

For Director General
(Nilar Mu, Director)
Directorate of Investment and Company Administration

မှတ်ချက်။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည် (၂၇-၆-၂၀၁၆) မှ (၂၆-၆-၂၀၂၁) ရက်နေ့ အထိ (၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် အဆိုပြုတင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက်ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

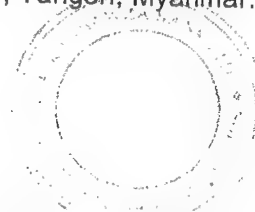
(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD) ၏ အထူးအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သင်းသင်းမြတ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

လာရောက်ထုတ်ယူသည့်ရက်စွဲ 2 8 JUN 2016

Kanbawza Bank
International Banking Division
Foreign Remittance Department

No. (53), Corner of Merchant Road & Bo Soon Pet Street, Pabedan Township, Yangon, Myanmar.
Ph: +95 1 2307192-4, Fax: +95 1 2307160-4
Email: remittance@kbzbank.com



Transaction : Inward Remittance
Advice : Debit Advice

Date : **04-August-2016**
Our Ref : 206FTSC162170505

MAZE CO., LTD
NO.20,PALE STR,SHWE TAUNG KYAR QTR,,BAHAN TSP,YANGON,

DEBIT ADVICE

Sender's Ref : 1OR608033045C01
Inward Amount : MMK 40,882,500.00 (Forty million eight hundred eighty-two thousand five hundred only)

We wish to inform you that we have debited your account number **02110302105779001** with 04/08/2016 for the following charges.

Inward Remittance Commission : MMK 10000
: Ten thousand only

Thank you very much for banking with Kanbawza Bank Limited.

This is a computer generated advice and does not require authorized signature.

Kanbawza Bank
International Banking Division
Foreign Remittance Department
No. (53), Corner of Merchant Road & Bo Soon Pet Street, Pabedan Township, Yangon, Myanmar.
Ph: +95 1 2307193-4, Fax: +95 1 2307160-4
Email: remittance@kbzbank.com

Date : **04-August-2016**
Our Ref : 206FTSC162170505

ADVICE OF CREDIT

is is certify that we have received the **capital brought in** for **MAZE CO., LTD** as details.

urrency	: USD
Amount	: 34,500.00
	: (Thirty-four thousand five hundred only)
Account Number	: 02110302105779001
Sending Institution	: UNITED OVERSEAS BANK LIMITED
Country	: SINGAPORE
Sender's Reference No	: 1OR608033045C01

SD-34,500.00*1185

General Manager

International Banking Division

Foreign Remittance Department

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 29th of June, 20 2016.

on the of 20 of the * MAZE CO., LTD.

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... 2,000,000 Shares

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted .... Ks. 20,000,000,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share .... Ks. 10,000/- (Fully Paid Up)

" " " " ....

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Mae Lwin
Managing Director
MAZE Company Limited

Presented for filing by : U Moe Lwin (M.D/CHAIRMAN)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
21.U Aung Min Naing 8/MaTaNa (Naing) 000152	No.(1395-B), Shwe Pyi Thar (2) Street, Ward (32), Dagon(north) Township, Yangon.	Merchant		20,000
22.U Than Lwin 12/MaGaTa (Naing) 016605	No.(99-B), Room (504), Myay Nu Condo, Myay Nu Street, Sanchaung Township, Yangon.	Merchant		20,000
23.U Thet Aung 3/LaBaNa (Naing) 004797	No.90/B, Kan Baw Za Lane, Thit Taw Ward, Taunggyi Township, Shan(South).	Merchant		20,000
			Total	2,000,000

Page IV

Signature

Date 29-6-2016

Moe Lwin
Managing Di...
MAZE Company Limited

FORM VI

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 29th of June, 20 2016.

on the of 20 of the * MAZE CO., LTD.

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... 2,000,000 Shares

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted .... Ks. 20,000,000,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share .... Ks. 10,000/- (Fully Paid Up)

" " " " ....

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

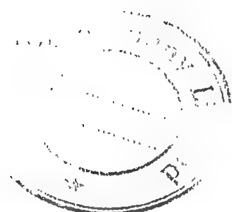
---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.



Presented for filing by : U Moe Lwin (M.D/CHAIRMAN)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
14.U Thuya 12/YaKaNa (Naing) 018113	No.34, 166 Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon.	Merchant		20,000
15.U Nyi Nyi Hlaing 12/MaGaTa (Naing) 070382	No.66, Lake Kan Street, Kyi Taw Ward, Mingala-artaungnyunt Township, Yangon.	Merchant		20,000
16.U Phyu Win Shwe 12/KaMaYa (Naing) 032053	287/1 Kyaung Street, 25-Ward, Thuwunna, Thingangyun Township, Yangon.	Merchant		20,000
17.U Maung Maung Aye 12/BaHaNa (Naing) 029781	No.2, 5 Floor, 165 Street, Tamwe Township, Yangon.	Merchant		20,000
18.U Myo Myint 14/HaThaTa (Naing) 041197	No.32, Zay Ya Waddy Street, Than Tadar Ward, Sanchaung Township, Yangon.	Merchant		20,000
19.U Thet Zaw 8/MaBaNa (Naing) 005170	No.15, 6-Floor, West Racing Horse Ground, Bo Sein Hman Ward, Bahan Township, Yangon.	Merchant		20,000
20.U Wunna @ Wunna Ko Lay 12/YaKaNa (Naing) 017805	Building (234), Room (2), Yan Nyein Lane (2), Ward -6, Yankin Township, Yagnon.	Merchant		20,000

Signature

Date 29-6-2016

Moe Lwin
Managing Director
MAZE Company Limited

FORM VI

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 29th of June, 20 2016.

on the , of 20 of the * MAZE CO., LTD.

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... 2,000,000 Shares

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted .... Ks. 20,000,000,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share .... Ks. 10,000/- (Fully Paid Up)

" " " " ....

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Moe Lwin

Managing Director

MAZE Company Limited.

Presented for filing by : U Moe Lwin (M.D/CHAIRMAN)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
7. U Min Min Hlaing 13/KaLaNa (Naing) 021484	No.2, D-9, Myintzu Lane (2) Ward, Parami, Yankin Township, Yangon.	Merchant		50,000
8. U Pyae Ti Oo 12/TaMaNa (Naing) 101419	32-C, Kookine Swimming Pool Street, Bahan Township, Yangon.	Merchant		50,000
9. U Myint Soe 12/MaYaKa (Naing) 110166	16-B, Room (10), Ma Kyi Kyi Street, Sanchaung Township, Yangon.	Merchant		20,000
10.U San Shwe Maung 12/KaMaYa (Naing) 061043	No.18, San Yeik Nyein (2) Street, Ward (2), Kamayut Township, Yangon.	Merchant		20,000
11.U Than Tun Zaw 12/KaTaTa (Naing) 010945	No.1/D, Pyi Taw Thar Street, Pyi Taw Thar Housing, Ward (16), Yankin Township, Yangon	Merchant		20,000
12.U Myo Min Hla 12/BaTaHta (Naing) 013471	No.4, Mya Yamon (9) Street, Mya Yamon Kan Thar Yar Housing, Thingangyun Township, Yangon.	Merchant		20,000
13.U Kyaw Swar 12/LaMaTa (Naing) 017108	No.55, Thiha Street, Ward (38), Dagon(north) Township, Yagnon.	Merchant		20,000

Page II

Signature

Date 29-6-2016

Moe Lwin
Managing Director
MAZE Company Limited.

FORM VI

000[illegible]

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 29th of June, 20 2016.

on the of 20 of the * MAZE CO., LTD.

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash	....	2,000,000 Shares
" " " "	....	
Nominal amount of the shares so allotted	....	Ks. 20,000,000,000/-
" " " "	....	
Amount paid or due and payable on cash such share	....	Ks. 10,000/-
" " " "	....	(Fully Paid Up)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Moe Lwin
Managing Director
MAZE Company Limited

Presented for filing by : U Moe Lwin (M.D/CHAIRMAN)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. U Moe Lwin 6/MaAhYa (Naing) 079655	No.63, Aung Min Khaung Street, Windameyar, Kamayut Township, Yangon.	Merchant		600,000
2. U Tin Maung Win 12/BaHaNa (Naing) 037849	No.146, Hnin Si Phyu Street, Ward (30), Thuwunna, Thingangyun Township, Yangon.	Merchant		600,000
3. Myanma Motion Picture Organization (Represented By)				60,000
U Aye Kyu Lay 12/BaHaNa (Naing) 034254	No.16, Wingabar Street, Bahan Township, Yangon.	Merchant		
4. Myanmar Motion Picture Development Public Co.,Ltd. (Represented By)				100,000
U Mg Mg Oo 12/BaTaHta (Naing) 031953	No.74/C, Thanlwin Street, Bahan Township, Yangon.	Merchant		
5. U Aung Than Oo 12/KaTaTa (Naing) 009541	Building (3), Room (003), War War Win Housing, West Yankin, Yankin Township, Yangon.	Merchant		40,000
6. U Khin Maung Linn 6/KaThaNa (Naing) 043284	J(1), Sein Lat Yeik Thar, University Avenue Road, Sayar San Ward, Bahan Township, Yagnon.	Merchant		200,000

Signature

Date 29-6-2016

Moe Lwin
Managing ...
... Company ...

FORM VI

007934

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : MAZE CO., LTD.

Presented by : U Moe Lwin (M.D/CHAIRMAN)

	The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1.	U Moe Lwin	Myanmar 6/MaAhYa (Naing) 079655	No.63, Aung Min Khaung Street, Windameyar, Kamayut Township, Yangon.	Merchant	Appointed As Managing Director/ Chairman w.e.f. 29.6.2016
2.	U Tin Maung Win	Myanmar 12/BaHaNa (Naing) 037849	No.146, Hnin Si Phyu Street, Ward (30), Thuwunna, Thingangyun Township, Yangon.	Merchant	Appointed As Director/ CEO w.e.f 29.6.2016
3.	U Thuya	Myanmar 12/YaKaNa (Naing) 018113	No.34, 166 Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon.	Merchant	Appointed As Director w.e.f 29.6.2016

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.
(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Designation ....

Dated this 29-6-2016

Form (26)

THE MYANMAR COMPANY ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

MAZE COMPANY LIMITED

I The name of the Company is **MAZE COMPANY LIMITED**

II The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III The liability of the members is limited.

IV The authorised capital of the Company is Ks- **20000000000** /-(Kyats **Twenty Billion** Only) divided into (**2000000**) shares of Ks. **10000.00** /-(Kyats **Ten Thousand** Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

The Objective for which the Company is established are-

Agricultural and farm produces.
Forest products and value-added wood-based products.
Animal by products and Animal feed.
Marine products.
Fertilizer and insecticides.
Chemicals and dyes.
Factory utencils and raw material.
Household goods.
Personal goods.
Construction materials and paints.
Electrical and electronic products.
Vehicles, Machinery and spares.
Tools and implement.
Medicines and medical equipment.
Foodstuff and general merchandise.
Textile and garment.
Paper, stationery and photographic stores.
Office equipment and educational supplies.
Growing, producing, harvesting, preserving, packing, milling and manufacturing of agricultural and farm products.
Felling, extracting (with the permission from the authorities concerned) milling, manufacturing, preserving and seasoning timber(excluding-teak) and forest products.
Livestock breeding, processing and canning of livestock products.
Fishing, preserving, milling, canning and processing of marine products.
Producing fertilizers, insecticides and animal feeds.
Manufacturing of personal goods.
Manufacturing of household goods.
Manufacturing of vehicles, machineries and spares.
Manufacturing of arts and crafts, lacquerwares and furniture.
Manufacturing of construction materials and paints.
Manufacturing of factory utencils.
Manufacturing of electrical and electronic goods.
Manufacturing of textile, garments and clothing.
To carry on the business of explanation, exploitation, production, processing of minerals and marketing of its products with the permission of the Government.
All kinds of agency business, technical consultants, business consultants, management consultants and advisory services.
Advertising and its agency business.
Business of entertainments and related activities.
Business of all kinds of medical services.
Business of transportation (except railways and airways)
Business of printing and publishing.
Business of surveying and inspection.
Business of feasibility study on new projects, projects formulation, project appraisal and project evaluation.
Business of Account writing, Auditing and legal advisory services.
Business of servicing, maintenance of repairing of all kinds of vehicles and machines.
Business of installation, maintenance and renovation of electrical and electronic goods.
Construction.
Gems.
Travel And Tours.
Hotels
Micro Finance

(VI) to borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank of financial organization in the manners that the Company shall think fit.

proviso:- *Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Republic of the Union of Myanmar or elsewhere,save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws,Orders and Notifications in force from time to time and then only subject to such permission and or approvals as may be perscribed by the Laws, Orders and Notifications of the Republic of the Union of Myanmar for the time being in force.*

We the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
1	U Moe Lwin Merchant No.63, Aung Min Khaung Street, Windamwyar Kamayut Township, YANGON	6/MAAHYA(NAING)079655	600000	
2	**Myanma Motion Picture Organization (Represented By)**		60000	
	U Aye Kyu Lay Merchant No.16, Wingabar Street, Bahan Township, YANGON	12/BAHANA(NAING)034254		
3	**Myanmar Motion Picture Development Public Co.,Ltd. (Represented By)**		100000	
	U Mg Mg Oo Merchant No.41 C, Thanlwin Street, Bahan Township, YANGON	12/BATAHTA(NAING)031953		
4	U Tin Maung Win Merchant No.116, Hnin Si Phyu Street, Ward (30), Thuwunna, Thingangyun Township, YANGON	12/BAHANA(NAING)037849	600000	

Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

30/6/2006

Kyaw Nyunt
Registered and Prictising Auditor No. 1[illegible]
Phone: 661409

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
5	U Aung Than Oo Merchant Building (3), Room (003), War War Win Housing, West Yankin, Yankin Township, YANGON	12/KATATA(NAING)009541	40000	
6	U Khin Maung Linn Merchant J(1), Sein Lat Yeik Thar, University Avenue Road, Sayar San Ward, Bahan Township, YANGON	6/KATHANA(NAING)043284	200000	
	U Min Min Hlaing Merchant No.2, D-9, Myintzu Lane (2) Ward, Parami, Yankin Township, YANGON	13/KALANA(NAING)021484	50000	
8	U Pyae Ti Oo Merchant 32-C, Kookine Swimming Pool Street, Bahan Township, YANGON	12/TAMANA(NAING)101419	50000	

Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

Kyaw Nyunt
Registered and Prictising Auditor No. 18
Phone: 661409

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
9	**U Myint Soe** Merchant 16-B, Room(10), Ma Kyi Kyi Street,Sanchaung Township,YANGON	12/MAYAKA(NAING)110166	20000	
10	**U San Shwe Maung** Merchant No.18, San Yeik Nyein (2) Street, Ward (2), Kamayut Township,YANGON	12/KAMAYA(NAING)061043	20000	
11	**U Than Tun Zaw** Merchant No.1/D, Pyi Taw Thar Street, Pyi Taw Thar Housing, Ward (16), Yankin Township,YANGON	12/KATATA(NAING)010945	20000	
12	**U Myo Min Hla** Merchant No.4, Mya Yamon (9) Street, Mya Yamon Kan Thar Yar Housing, Thingangyun Township,YANGON	12/BATAHTA(NAING)013471	20000	

Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

20/6/2016

Kyaw Nyunt
Registered and Prictising Auditor No. 159
Phone: 661409

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
13	**U Kyaw Swar** Merchant No.55, Thiha Street, Ward (38), Dagon(north) Township, YANGON	12/LAMATA(NAING)017108	20000	
14	**U Thuya** Merchant No.34, 166 Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, YANGON	12/YAKANA(NAING)018113	20000	
15	**U Nyi Nyi Hlaing** Merchant No.66, Lake Kan Street, Kyi Taw Ward, Mingalartaungnyunt Township, YANGON	12/MAGATA(NAING)070382	20000	nyi
16	**U Phyu Win Shwe** Merchant 287/1 Kyaung Street, 25-Ward, Thuwanna Thingangyun Township, YANGON	12/KAMAYA(NAING)032053	20000	

Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

2/6/2006

Kyaw Nyunt
Registered and Practising Auditor No. 11
Phone: 661409

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
17	**U Maung Maung Aye** Merchant No.2,5 Floor, 165 Street, Tamwe Township, YANGON	12/BAHANA(NAING)029781	20000	
18	**U Myo Myint** Merchant No.32, Zay Ya Waddy Street, Than Tadar Ward, Sanchaung Township, YANGON	14/HATHATA(NAING)041197	20000	
19	**U Thet Zaw** Merchant No.15, 6-Floor, West Racing Horse Ground, Bo Sein Hman Ward, Bahan Township, YANGON	8/MABANA(NAING)005170	20000	
20	**U Wunna @ Wunna Ko Lay** Merchant Building (234), Room (2), Yan Nycin Lane (2), Ward 6, Yankin Township, YANGON	12/YAKANA(NAING)017805	20000	

Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

17/6/2006

[illegible] Practising Auditor N[illegible]

Phone: 661409

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
21	**U Aung Min Naing** Merchant No(1395-B), Shwe Pyi Thar (2) Street, Ward (32), Dagon(north) Township,YANGON	8/Ma Ta Na(NAING)000152	20000	
22	**U Than Lwin** Merchant No(99-B), Room (504), Myay Nu Condo, Myay Nu Street, Sanchaung Township,YANGON	12/MAGATA(NAING)016605	20000	
23	**U Thet Aung** Merchant No.90/B, Kan Baw Za Lane, Thit Taw Ward,Taunggyi Township, SHAN(SOUTH)	3/LABANA(NAING)004797	20000	

Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

22/6/2016

Kyaw Nyunt
Registered and Prictising Auditor No. 180
Phone: 661409

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

MAZE COMPANY LIMITED

The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

(a) *The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.*

(b) *Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.*

CAPITAL AND SHARES

The Authorised Capital of the Company is Ks. **20000000000** /-(Kyats **Twenty Billion** only) divided into (**2000000**) shares of Ks **10000.00** /-(Kyats **Ten Thousand** only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representive of a deceased member shall be recognized by the Directors.

The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (50).

The First Directors shall be:-

(1) U Moe Lwin

(2) U Aye Kyu Lay (MMPO Represented By)

(3) U Mg Mg Oo (MMPD Represented By)

(4) U Tin Maung Win

(5) U Aung Than Oo

(6) U Khin Maung Linn

(7) U Min Min Hlaing

(8) U Pyae Ti Oo

(9) U Myint Soe

(10) U San Shwe Maung

(11) U Than Tun Zaw

(12) U Myo Min Hla

(13) U Kyaw Swar

(14) U Thuya

(15) U Nyi Nyi Hlaing

(16) U Phyu Win Shwe

(17) U Maung Maung Aye

(18) U Myo Myint

(19) U Thet Zaw

(20) U Wunna @ Wunna Ko Lay

(21) U Aung Min Naing

(22) U Than Lwin

(23) U Thet Aung

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of Director shall be the holding of at least (   ) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power;-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit: also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being,

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds , debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up there on as may be agreed upon ; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged up on all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and, to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute , conduct , defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof , upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favor any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye- laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts , deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit .

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors .No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs . The remunerations and allowances such as salaries , travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting .The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

    (1) *all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place:*

    (2) *all sales and purchases of goods by the Company ;*

    (3) *all assets and liabilities of the Company.*

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges. losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING - UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
1	**U Moe Lwin** Merchant No.63, Aung Min Khaung Street, Windameyar,Kamayut Township, YANGON	6/MAAHYA(NAING)079655	600000	
2	**Myanma Motion Picture Organization (Represented By)** **U Aye Kyu Lay** Merchant No.16,Wingabar Street, Bahan Township, YANGON	12/BAHANA(NAING)034254	60000	
3	**Myanmar Motion Picture Development Public Co.,Ltd. (Represented By)** **U Mg Mg Oo** Merchant No.74/C, Thanlwin Street, Bahan Township, YANGON	12/BATAHTA(NAING)031953	100000	
4	**U Tin Maung Win** Merchant No.146, Hnin Si Phyu Street, Ward (30), Thuwunna, Thingangyun Township, YANGON	12/BAHANA(NAING)037849	600000	

Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

Kyaw Nyunt 27/6/2016
Registered and Prictising Auditor No. 16
Phone: 661409

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
5	**U Aung Than Oo** Merchant Building (3), Room (003), War War Win Housing, West Yankin, Yankin Township, YANGON	12/KATATA(NAING)009541	40000	
6	**U Khin Maung Linn** Merchant J(1), Sein Lat Yeik Thar, University Avenue Road, Sayar San Ward, Bahan Township, YANGON	6/KATHANA(NAING)043284	200000	
7	**U Min Min Hlaing** Merchant No.2, D-9, Myintzu Lane (2) Ward, Parami, Yankin Township, YANGON	13/KALANA(NAING)021484	50000	
8	**U Pyae Ti Oo** Merchant 32-C, Kookine Swimming Pool Street, Bahan Township, YANGON	12/TAMANA(NAING)101419	50000	

Dated the day of

[It] is hereby certified that the persons mentioned above [pu]t their signatures in my presence.

Kyaw Nyunt
Registered and Practising Auditor No. 180
Phone: 661409

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectivel agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
9	**U Myint Soe** Merchant 16-B, Room(10), Ma Kyi Kyi Street,Sanchaung Township,YANGON	12/MAYAKA(NAING)110166	20000	
10	**U San Shwe Maung** Merchant No.18, San Yeik Nyein (2) Street, Ward (2), Kamayut Township,YANGON	12/KAMAYA(NAING)061043	20000	
11	**U Than Tun Zaw** Merchant No.1/D, Pyi Taw Thar Street, Pyi Taw Thar Housing, Ward (16), Yankin Township,YANGON	12/KATATA(NAING)010945	20000	
12	**U Myo Min Hla** Merchant No.4, Mya Yamon (9) Street, Mya Yamon Kan Thar Yar Housing, Thingangyun Township,YANGON	12/BATAHTA(NAING)013471	20000	

Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

27/6/2005

Kyaw Nyunt
Registered and Prictising Auditor No. 184
Phone: 661409

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
13	**U Kyaw Swar** Merchant No.55, Thiha Street, Ward (38), Dagon(north) Township,YANGON	12/LAMATA(NAING)017108	20000	
14	**U Thuya** Merchant No.34, 166 Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward,Tamwe Township,YANGON	12/YAKANA(NAING)018113	20000	
15	**U Nyi Nyi Hlaing** Merchant No.66, Lake Kan Street, Kyi Taw Ward, Mingalartaungnyunt Township,YANGON	12/MAGATA(NAING)070382	20000	nyi
16	**U Phyu Win Shwe** Merchant 287/1 Kyaung Street, 25-Ward, Thuwanna Thingangyun Township,YANGON	12/KAMAYA(NAING)032053	20000	

Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

27/6/2016

...d and Practising Auditor No. 16...
Phone: 661409

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
17	**U Maung Maung Aye** Merchant No.2,5 Floor, 165 Street, Tamwe Township,YANGON	12/BAHANA(NAING)029781	20000	
18	**U Myo Myint** Merchant No.32, Zay Ya Waddy Street, Than Tadar Ward, Sanchaung Township,YANGON	14/HATHATA(NAING)041197	20000	
19	**U Thet Zaw** Merchant No.15, 6-Floor, West Racing Horse Ground, Bo Sein Hman Ward, Bahan Township,YANGON	8/MABANA(NAING)005170	20000	
20	**U Wunna @ Wunna Ko Lay** Merchant Building (234), Room (2), Yan Nyein Lane (2), Ward -6, Yankin Township,YANGON	12/YAKANA(NAING)017805	20000	

Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

Kyaw Nyunt
Registered and Prictising Auditor No. 150
Phone: 661409

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
21	**U Aung Min Naing** Merchant No(1395-B), Shwe Pyi Thar (2) Street, Ward (32), Dagon(north) Township,YANGON	8/Ma Ta Na(NAING)000152	20000	
22	**U Than Lwin** Merchant No(99-B), Room (504), Myay Nu Condo, Myay Nu Street, Sanchaung Township,YANGON	12/MAGATA(NAING)016605	20000	
23	**U Thet Aung** Merchant No.90/B, Kan Baw Za Lane, Thit Taw Ward,Taunggyi Township, SHAN(SOUTH)	3/LABANA(NAING)004797	20000	

Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

Kyaw Nyunt
Registered and Prictising Auditor No. 158
Phone: 661409

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

မေ့ဇ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

MAZE COMPANY LIMITED

(၅) ကုမ္ပဏီမှဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များမှာ-

(၁) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း၊
(၂) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများ
(၃) သစ်တောထွက်ပစ္စည်းနှင့် ထပ်ဆင့်တိုးတန်ဖိုးမြင့် သစ်အခြေခံ ကုန်ပစ္စည်းများ၊
(၄) တိရစ္ဆာန်ထွက် ကုန်ပစ္စည်းနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာ
(၅) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများ၊
(၆) ဓါတ်မြေဩဇာနှင့် ပိုးသတ်ဆေးများ၊
(၇) ဓာတုဗေဒနှင့် မှာပ်မဆေးဆိုးဆေးများ၊
(၈) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများနှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ၊
(၉) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ၊
(၁၀) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ၊
(၁၁) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ
(၁၂) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ၊
(၁၃) ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာနှင့် အပိုပစ္စည်းများ၊
(၁၄) ကိရိယာတန်ဆာပလာအမျိုးမျိုး၊
(၁၅) ဆေးနှင့်ဆေးပစ္စည်းများ၊
(၁၆) စားသောက်ကုန်နှင့် အထွေထွေကုန်ပစ္စည်းများ၊
(၁၇) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ၊
(၁၈) စက္ကူ၊ စာရေးကိရိယာနှင့် ဓာတ်ပုံပစ္စည်းများ၊
(၁၉) ရုံးသုံးပစ္စည်းများနှင့် ပညာရေးအထောက်အကူ ပစ္စည်းများ၊
(၂၀) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိပ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၁) (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း၊
(၂၂) တိရစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း၊
(၂၃) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုပ်ပိုးခြင်း၊
(၂၄) ဓါတ်မြေဩဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာများထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၅) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၆) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၇) ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၈) လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၉) ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၀) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၁) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၂) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၃) အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသောကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်၊
(၃၄) အေဂျင်စီလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊ ကျွမ်းကျင်မှုအတိုင်ပင်ခံများ၊ လုပ်ငန်းအတိုင်ပင်ခံများ၊ အုပ်ချုပ်မှု အတိုင်ပင်ခံများနှင့် အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊
(၃၅) ကြော်ငြာနှင့် ကြော်ငြာ ကိုယ်စားလှယ် လုပ်ငန်းများ၊
(၃၆) ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် ယင်းနှင့် ပတ်သက်သည့် လုပ်ငန်းများ
(၃၇) ဆေးဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊
(၃၈) သယ်ယူပို့ဆောင်ရေး လုပ်ငန်း၊ (မီးရထားနှင့် လေကြောင်းမှအပ)
(၃၉) ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေခြင်း လုပ်ငန်း၊
(၄၀) တိုင်းတာရေးနှင့် စစ်ဆေးရေး လုပ်ငန်း၊
(၄၁) စီမံကိန်းသစ်များ၌ ဖြစ်မြောက်နိုင်စွမ်း ရှိမရှိ လေ့လာခြင်း၊ စီမံကိန်းပုံစံများချမှတ်ခြင်း၊ စီမံကိန်း ကုန်ကျစရိတ်ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် တန်ဖိုးတွက်ချက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
(၄၂) စာရင်းရေးသွင်းခြင်း၊ စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် ဥပဒေ အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများ၊
(၄၃) ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာအမျိုးမျိုး ကြံ့ခိုင်ရေးပြုလုပ်ခြင်း၊ မွမ်းမံခြင်းနှင့် ပြင်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
(၄၄) လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် မွမ်းမံ တည်ဆောက် ခြင်း လုပ်ငန်းများ၊
(၄၅) ကျောက်မျက်လုပ်ငန်း၊
(၄၆) ခရီးသွားလုပ်ငန်း၊
(၄၇) ဟိုတယ်လုပ်ငန်း၊
(၄၈) အသေးစား ငွေရေးကြေးရေးလုပ်ငန်း၊

(၆) ကုမ္ပဏီမှ သင့်တော်လျော်ကန်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း ၊ ကုမ္ပဏီ ၊ ဘဏ် ၊ သို့မဟုတ် ၊ ငွေကြေး အဖွဲ့အစည်း ထံမှမဆို ငွေချေးယူရန် ။

ခြွင်းချက် ။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာ နိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ ၊ အခြား မည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရား ဥပဒေ များ ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ ၊ အမိန့်များ က ခွင့် ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြား လုပ်ငန်းများ ကို လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုပါ ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန် ကာလ အားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရား ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ ၊ အမိန့် ကြော်ငြာစာများ ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ၊ ခွင့်ပြုထားရှိခြင်း ရှိမှ သာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

ရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

မေ့ဇ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည် **မေ့ဇ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**
ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည်ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၂၀၀၀၀၀၀၀၀၀၀ /-(ကျပ်
သန်းနှစ်သောင်း ဟိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀၀၀.၀၀ /-(ကျပ်
တစ်သောင်း တိတိ) တန်ဖိုးရှယ်ယာပေါင်း (၂၀၀၀၀၀၀)
ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိကရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော ဘရားဥပဒေ အထွေထွေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဖေယာ်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စိုက်ကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၁	ဦး မိုးလွင် ကုန်သည် အမှတ်(၆၃)၊ အောင်မင်းခေါင်လမ်း၊ ဝင်ဒါမီယာ၊ ကမာရွတ်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၆/မအရ(နိုင်)၀၇၉၆၅၅	၆၀၀၀၀၀	
၂	မြန်မာနိုင်ငံ ရုပ်ရှင်အစည်းအရုံး (ကိုယ်စားပြုသူ) ဦး အေးကြူလေး ကုန်သည် အမှတ် (၁၆)၊ ဝက်ဘာလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ပဟန(နိုင်)၀၃၄၂၅၄	၆၀၀၀၀	
၃	မြန်မာ့ရုပ်ရှင် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ကိုယ်စားပြုသူ) ဦး မောင်မောင်ဦး ကုန်သည် ၇၄/စီ၊ သံလွင်လမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ဗတထ(နိုင်)၀၃၁၉၅၃	၁၀၀၀၀၀	
၄	ဦး တင်မောင်ဝင်း ကုန်သည် အမှတ်(၁၄၆)၊ နှင်းဆီဖြူလမ်း၊ (၃၀) ရပ်ကွက်၊ သုဝဏ္ဏ၊ သင်္ဃန်းကျွန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၃၇၈၄၉	၆၀၀၀၀၀	

နေ့စွဲ ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။ ၂၇/၆/၂၀၁၆

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

Kyaw Nyunt
Registered and Practising Auditor No. 156
Phone: 661409

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဖယား၊ပွင် ပေးကမှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၅	ဦး အောင်သန်းဦး ကုန်သည် တိုက်(၃)၊ အခန်း(၀၀၃)၊ ဝါဝါဝင်းအိမ်ယာ၊ အနောက်ရန်ကင်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ကတတ(နိုင်)၀၀၉၅၄၁	၄၀၀၀၀	
၆	ဦး ခင်မောင်လင်း ကုန်သည် ၈၂(၁)၊ စိမ်းလဲ့ရိပ်သာ၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်း၊ ဆရာစံရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၆/ကသန(နိုင်)၀၄၃၂၈၄	၂၀၀၀၀၀	ခင်မောင်လင်း ၂၉.၆.၂၀၁၆
၇	ဦး မင်းမင်းလှိုင် ကုန်သည် အမှတ်(၂)၊ ဃ-၉၊ မဥ္ဇူလမ်းသွယ်(၂)၊ ပါရမီ၊ ရန်ကင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၃/ကလန(နိုင်)၀၂၁၄၈၄	၅၀၀၀၀	
၈	ဦး ပြေတီဦး ကုန်သည် ၃၂-စီ၊ ကုက္ကိုင်းရေကူးကန်လမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/တမန(နိုင်)၁၀၁၄၁၉	၅၀၀၀၀	

နေ့စွဲ ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

Kyaw Nyunt
Registered and Prictising Auditor No. 150
Phone: 661409

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့်ယှဉ်တွဲ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၉	ဦး မြင့်စိုး ကုန်သည် ၁၆-ဘီ၊ အခန်း(၁၀)၊ မကြီးကြီးလမ်း၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/မရက(နိုင်)၁၁၀၁၆၆	၂၀၀၀၀	
၁၀	ဦး စံရွှေမောင် ကုန်သည် အမှတ်(၁၈)၊ စံရိပ်ငြိမ်(၂)လမ်း၊ (၂) ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ကမရ(နိုင်)၀၆၁၀၄၃	၂၀၀၀၀	
၁၁	ဦး သန်းထွန်းအောင် ကုန်သည် အမှတ်(၁-ဒီ)၊ ပြည်တော်သာလမ်း၊ ပြည်တော်သာအိမ်ယာ၊ (၁၆) ရပ်ကွက်၊ ရန်ကင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ကတတ(နိုင်)၀၁၀၉၄၅	၂၀၀၀၀	
၁၂	ဦး မျိုးမင်းလှ ကုန်သည် အမှတ်(၄)၊ မြယမုံ(၉)လမ်း၊ မြယမုံကင်းသာယာအိမ်ယာ၊ သင်္ဃန်းကျွန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ဗတထ(နိုင်)၀၁၃၄၇၁	၂၀၀၀၀	

နေ့စွဲ ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

Kyaw Nyunt
Registered and Practising Auditor No. 158
Phone: 661409

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၁၃	ဦး ကျော်စွာ ကုန်သည် အမှတ်-၅၅၊ သီဟလမ်း၊ (၃၈)ရပ်ကွက်၊ ဒဂုံမြို့သစ်(မြောက်ပိုင်း) မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/လမတ(နိုင်)၀၁၇၁၀၈	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)
၁၄	ဦး သူရ ကုန်သည် အမှတ်-၃၄၊ ၁၆၆-လမ်း၊ တာမွေကြီး(ခ)ရပ်ကွက်၊ တာမွေမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ရကန(နိုင်)၀၁၈၁၁၃	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)
၁၅	ဦး ညီညီလှိုင် ကုန်သည် အမှတ်-၆၆၊ လိပ်ကန်လမ်း၊ ကျီတော်ရပ်ကွက်၊ မင်္ဂလာတောင်ညွန့်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/မဂတ(နိုင်)၀၇၀၃၈၂	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)
၁၆	ဦး မြို့ဝင်းရွှေ ကုန်သည် ၂၈၇/၁ကျောင်းလမ်း၊ ၂၅-ရပ်ကွက်၊ သုဝဏ္ဏ သဃ်န်းကျွန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ကမရ(နိုင်)၀၃၂၀၅၃	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)

နေ့စွဲ ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်၊

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

(လက်မှတ်) ၂၇/၆/၂၀၁၆
...and Practising Auditor No. 30
Phone: 661409

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၁၇	ဦး မောင်မောင်အေး ကုန်သည် အမှတ်-၂၊ ၅-လွှာ၊ ၁၆၅လမ်း၊ တာမွေမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၂၉၇၈၀	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)
၁၈	ဦး မျိုးမြင့် ကုန်သည် အမှတ်-၃၂၊ ဖေယျာ၀တီလမ်း၊ သံတံတားရပ်ကွက်၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၄/ဟသတ(နိုင်)၀၄၁၁၉၇	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)
၁၉	ဦး သက်ဇော် ကုန်သည် အမှတ်-၁၅၊ ၆-လွှာ၊ အနောက်မြင်းပြိုင်ကွင်းလမ်း၊ ဗိုလ်စိန်မှန်ရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၈/မဘန(နိုင်)၀၀၅၁၇၀	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)
၂၀	ဦး ဝဏ္ဏ(ခ)ဝဏ္ဏကိုလေး ကုန်သည် တိုက်(၂၃၄)၊ အခန်း(၂)၊ ရန်ငြိမ်းလမ်းသွယ်(၂)၊ ၆ ရပ်ကွက်၊ ရန်ကင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ရကန(နိုင်)၀၁၇၈၀၅	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)

နေ့စွဲ ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

Kyaw Nyunt 17/6/2016
Registered and Prictising Auditor No. 168
Phone: 661409

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၂၁	ဦး အောင်မင်းနိုင် ကုန်သည် အမှတ်(၁၃၉၅-ခ)၊ ရွှေပြည်သာ(၂)လမ်း၊ ၃၂ရပ်ကွက်၊ ဒဂုံမြို့သစ်(မြောက်ပိုင်း) မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၈/မတန(နိုင်)၀၀၀၁၅၂	၂၀၀၀၀	
၂၂	ဦး သန်းလွင် ကုန်သည် အမှတ်(၉၉-ဘီ)၊ အခန်း(၅၀၄)၊ မြေနုကွန်ဒို၊ မြေနုလမ်း၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/မဂတ(နိုင်)၀၁၆၆၀၅	၂၀၀၀၀	
၂၃	ဦး သက်အောင် ကုန်သည် အမှတ်(၉၀/ခ)၊ ကမ္ဘာဇလမ်းသွယ်၊ သစ်တောရပ်ကွက်၊ တောင်ကြီးမြို့ ရှမ်းပြည်နယ် (တောင်ပိုင်း)	၃/လဘန(နိုင်)၀၀၄၇၉၇	၂၀၀၀၀	

နေ့စွဲ ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ
အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

မေ့ဇ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင် စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်း များသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုး သက်ရောက် စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်း မပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည် ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မ,တည်ငွေရင်းမှာ ကျပ်မှာ ၂၀၀၀၀၀၀၀၀၀၀ /-(ကျပ် **သန်းနှစ်သောင်း** တိတိ)ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀၀၀.၀၀ /-(ကျပ် **တစ်သောင်း** တိတိ)တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း ၂၀၀၀၀၀၀ ခွဲထားပါသည်။ **ကုမ္ပဏီ၏** ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ **ပြဋ္ဌာန်း**ချက်များ နှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် **အာဏာ** ရှိစေရမည်။

၄။ **မြန်မာနိုင်ငံ**ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ **ကြီး**ကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် **[illegible]** တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ **အစုရှယ်ယာ**လက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို မ...လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြား သက်သေခံ အထောက်အထား ...စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍ သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ ...ရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည် ဖြစ်သည်။

။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်ထားသည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေ အတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း၊ (၅၀) ဦးထက်မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည်-

(၁) ဦး မိုးလွင်

(၂) ဦး အေးကြူလေး (MMPO ကိုယ်စားလှယ်)

(၃) ဦး မောင်မောင်ဦး (MMPD ကိုယ်စားလှယ်)

(၄) ဦး တင်မောင်ဝင်း

(၅) ဦး အောင်သန်းဦး

(၆) ဦး ခင်မောင်လင်း

(၇) ဦး မင်းမင်းလှိုင်

(၈) ဦး ပြေတီဦး

(၉) ဦး မြင့်စိုး

(၁၀ ဦး စံရွှေမောင်

(၁၁ ဦး သန်းထွန်းဇော်

(၁၂ ဦး မျိုးမင်းလှ

(၁၃ ဦး ကျော်စွာ

(၁၄ ဦး သူရ

(၁၅ ဦး ညီညီလှိုင်

(၁၆ ဦး ဖြူဝင်းရွှေ

(၁၇ ဦး မောင်မောင်အေး

(၁၈ ဦး မျိုးမြင့်

(၁၉ ဦး သက်ဇော်

(၂၀ ဦး ဝဏ္ဏ(ခ)ဝဏ္ဏကိုလေး

(၂၁ ဦး အောင်မင်းနိုင်

(၂၂ ဦး သန်းလွင်

(၂၃ ဦး သက်အောင်

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့် တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲ ဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေငြာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော တန်ဖိုးနှင့် စည်းကမ်းများ ၊ အခြေအနေ များ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီက ရယူရန် အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း ၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများ မဆို ဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန် အပြင် ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်း များကိုမဆို သင့်တော်သော စည်းကမ်းချက်များသတ်မှတ်၍ ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း ၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက် ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန် ။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါ ချေးငှားသော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန် အတွက်အာမခံများ ထားရှိ ရန် အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ ၊ ဒီဘင်ချာစတော့ပ်များ ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသ ကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန် ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် မပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာ များ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များကိုထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါအစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီး သော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့် သော် လည်းကောင်း ၊သဘောတူညီ သကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ ၊ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲ ဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ ၊ တာဝန်ယူထားသည့် လုပ်ငန်း များ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ခြင်း အလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင်ဤကုမ္ပဏီ၏ပစ္စည်းရပ်များအားလုံးသို့မဟုတ်တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော် လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍သော် လည်းကောင်း ၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ အတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍သော်လည်းကောင်း၊ ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော် သည့် အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၅) မန်နေဂျာများ ၊ အတွင်းရေးမှူးများ အရာရှိများ ၊ စာရေးများ ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်း များကို အမြဲ တမ်းယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း ၊ ရပ်စဲခြင်း၊ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း ၊အဆိုပါပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ ၊ လစာငွေများ ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း ၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင် ရွက်ရန် ၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စများ အတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်များ အားလုံးကို ဖြစ်စေ ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေကို ဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ် ရန် ။

(၆) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေးဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာ အဖြစ် ခန့်ထားရန် ။

(၇) မည်သည့်အစုရှင် ထံမှမဆို ၎င်းတို့ ၏ အစုရှယ်ယာများ အားလုံးကို ဖြစ်စေ ၊ အချို့အဝက်ကို ဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန် ။

(၈) ဤ ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြား အကြောင်းများကြောင့် ဖြစ်သော မည်သည့်ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန် အတွက် မည်သည့် ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ်ပုဂ္ဂိုလ်များကို မဆို ခန့်ထားရန်နှင့်အဆိုပါ ယုံမှတ်အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ် စာတမ်း များ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန် ။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆိုဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို ၊အရေးယူ ၊ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ်ခွင့်လွှတ်ရန် ၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ်တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန် ။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ်ရရန် ရှိသောငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိထံသို့ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက် အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော တောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ ပေးရန် ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများပြုလုပ်ခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသော နည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ကြွေးမြီးမဆပ်နိုင်ခြင်းကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ချက်လက်မှတ်များ၊ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့် ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်မလျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့် လက်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထား ရန်၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလ အားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထား သောငွေများကိုပြန်လည် ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန် ။

(၁၅) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းများကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါကဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချ နိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘောတူညီချက်များနှင့် ဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ ပါပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိ သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သောလုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက်ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်းသို့မဟုတ်ကုမ္ပဏီ၏အထွေထွေအမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန် နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ အမြတ်များ ခွဲဝေပေးခြင်းစသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသ အဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ယုပ်ပြန် ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါ အားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း ၊ ပြင်ဆင်ခြင်း ၊ ဖြည့်စွက်ခြင်း များ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည် ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများ ကို ပြုလုပ်ရန် ၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း ၊ ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်း သော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း ယုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းများ၊ ကုမ္ပဏီသို့မဟုတ်ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန် ။

အထွေထွေ အစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကို ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့် နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေး သည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ် တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံး တစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံး ကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်း အဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့် အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး စတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင် အရေ အတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုရ ၊ ဤတွင် အခြားနည်းသတ်မှတ် ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင်ထုတ်ဝေထားသည့် မ,ဟည်ရင်းနီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက် မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက် မနည်းသော) အစုရှင်များကိုယ်တိုင် တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စ အားလုံး ဆောင်ရွက်ရန် အတွက် အစည်းအဝေး အထမြောက်သည့် ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင် အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်း သည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေ ရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးသည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာ ရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန် စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေ ရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ် ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ် တစ်ဦးအား အထွေထွေ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများ အား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ ၊ ခရီးသွားလာစရိတ် နှင့် အခြား အသုံးစရိတ်များကဲ့ သို့သော ဉာဏ် ပူဇော်ခ များနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြု ရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာ လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှု အားလုံး အတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအား တာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကိုအောက်ဖော်ပြပါသတ်မှတ်ချက်များ နှင့်အညီ ထားသို ထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်သွားရမည် ။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်း ကိစ္စများ ။

(၂) ကုမ္ပဏီ ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ရရန် ပိုင်ခွင့် နှင့် ပေးရန် တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ် အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး ၊ ရုံးချိန် အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကိုခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်း များနှင့် လိုက်လျော ညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကိုစာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှ တဆင့်လိပ်မူပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်ပါသည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာ ထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေး အပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာ တစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ် ထားသည့် စာရွက်စာတမ်း တိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၆(ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိတစ်ဦးဦးမှာ မိမိတာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့သည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ ၊ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေ များ နှင့် ကြွေးမြီးတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်း နိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင် ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

[illegible]တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ [illegible]သည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့ [illegible]သော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
ဦး မိုးလွင် [illegible]နှံသည် [illegible]မှတ်(၆၃)၊ အောင်မင်းခေါင်လမ်း၊ ဝင်ဒါမီယာ၊ [illegible]ရွှတ်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၆/မအရ(နိုင်)၀၇၉၆၅၅	၆၀၀၀၀၀	
မြန်မာနိုင်ငံ ရပ်ရှင်အစည်းအရုံး (ကိုယ်စားပြုသူ) ဦး အေးကြူလေး [illegible]နှံသည် [illegible]မှတ် (၁၆)၊ ဝက်ကာလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ် [illegible]ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၃၄၂၅၄	၆၀၀၀၀	
မြန်မာ့ရုပ်ရှင် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု [illegible]များနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက် (ကိုယ်စားပြုသူ) ဦး မောင်မောင်ဦး [illegible]နှံသည် [illegible]/ဓ၊ သံလွင်လမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ် [illegible]ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ဗတထ(နိုင်)၀၃၁၉၅၃	၁၀၀၀၀၀	
ဦး တင်မောင်ဝင်း [illegible]နှံသည် [illegible]မှတ်(၁၄၆)၊ နှင်းဆီဖြူလမ်း၊ (၃၀) ရပ်ကွက်၊ [illegible]ဝဏ္ဏ၊ သင်္ဃန်းကျွန်းမြို့နယ် [illegible]ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၃၇၈၄၉	၆၀၀၀၀၀	

နေ့စွဲ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

[illegible]ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

Kyaw Nyunt
Registered and Prictising Auditor No. 159
Phone: 661409

...တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ...ယ်၄သည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ...ထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
ဦး အောင်သန်းဦး ကုန်သည် တိုက်(၃)၊ အခန်း(၀၀၃)၊ ဝါဝါဝင်းအိမ်ယာ၊ အနောက်ရန်ကင်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ကတတ(နိုင်)၀၀၉၅၄၁	၄၀၀၀၀	
ဦး ခင်မောင်လင်း ကုန်သည် ဂျေ(၁)၊ စိမ်းလဲ့ရိပ်သာ၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်း၊ ဆရာစံရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၆/ကသန(နိုင်)၀၄၃၂၈၄	၂၀၀၀၀၀	ခင်မောင်လင်း ၂၉.၆.၂၀၁၆
ဦး မင်းမင်းလှိုင် ကုန်သည် အမှတ်(၂)၊ ဃ-၉၊ မဥ္ဇူလမ်းသွယ်(၂)၊ ပါရမီ၊ ရန်ကင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၃/ကလန(နိုင်)၀၂၁၄၈၄	၅၀၀၀၀	
ဦး ပြေတီဦး ကုန်သည် ၃၂-စီ၊ ကုက္ကိုင်းရေကူးကန်လမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/တမန(နိုင်)၁၀၁၄၁၉	၅၀၀၀၀	

နေ့စွဲ ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

...အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။ 17/6/2016

Kyaw Nyunt
Registered and Prictising Auditor No. 159
Phone: 661409

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ [illegible] ယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် [illegible] ဖွဲ့ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မကည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ပင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
ဦး မြင့်စိုး ကုန်သည် ၁၆-ဘီ၊ အခန်း(၁၀)၊ မကြီးကြီးလမ်း၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/မရက(နိုင်)၁၁၀၁၆၆	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)
ဦး စံရွှေမောင် ကုန်သည် အမှတ်(၁၈)၊ စံရိပ်ငြိမ်(၂)လမ်း၊ (၂) ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ကမရ(နိုင်)၀၆၁၀၄၃	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)
ဦး သန်းထွန်းဇော် ကုန်သည် အမှတ်(၁-ဒီ)၊ ပြည်တော်သာလမ်း၊ ပြည်တော်သာအိမ်ယာ၊ (၁၆) ရပ်ကွက်၊ ရန်ကင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ကတက(နိုင်)၀၁၀၉၄၅	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)
ဦး မျိုးမင်းလှ ကုန်သည် အမှတ်(၄)၊ မြယမုံ(၉)လမ်း၊ မြယမုံကမ်းသာယာအိမ်ယာ၊ သင်္ဃန်းကျွန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ဗတထ(နိုင်)၀၁၃၄၇၁	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)

နေ့စွဲ ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

[illegible] ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

Kyaw Nyunt 17/6/2016
Registered and Prictising Auditor No. 180
Phone: 661409

...ာက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်...
...ကိုယ်၄သည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီး...
...ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၁။	ဦး ကျော်စွာ ကုန်သည် အမှတ်-၅၅၊ သီဟလမ်း၊ (၃၈)ရပ်ကွက်၊ ဒဂုံမြို့သစ်(မြောက်ပိုင်း) မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/လမတ(နိုင်)၀၁၇၁၀၈	၂၀၀၀၀	(signature)
၂။	ဦး သူရ ကုန်သည် အမှတ် ၃၄၊ ၁၆၆-လမ်း၊ တာမွေကြီး(ခ)ရပ်ကွက်၊ တာမွေမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ရကန(နိုင်)၀၁၈၁၁၃	၂၀၀၀၀	(signature)
၃။	ဦး ညီညီလှိုင် ကုန်သည် အမှတ်-၆၆၊ လိပ်ကန်လမ်း၊ ကျီတော်ရပ်ကွက်၊ မင်္ဂလာတောင်ညွန့်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/မဂတ(နိုင်)၀၇၀၃၈၂	၂၀၀၀၀	(signature)
၄။	ဦး ဖြိုးဝင်းရွှေ ကုန်သည် ၂၈၇/၁ကျောင်းလမ်း၊ ၂၅-ရပ်ကွက်၊ သုဝဏ္ဏ သင်္ဃန်းကျွန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ကမရ(နိုင်)၀၃၂၀၅၃	၂၀၀၀၀	(signature)

နေ့စွဲ ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။ ...၁၄/၆/၂၀၁၆

...ာက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

Kyaw Nyunt
Registered and Prictising Auditor No. 15..
Phone: 661409

...တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်
...သည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီ
...သော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၁။	ဦး မောင်မောင်အေး ကုန်သည် အမှတ်-၂၊ ၅-လွှာ၊ ၁၆၅လမ်း၊ တာမွေမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၂၉၇၈၁	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)
၂။	ဦး မျိုးမြင့် ကုန်သည် အမှတ်-၃၂၊ ဧယျဝတီလမ်း၊ သံတံတားရပ်ကွက်၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၄/ဟသတ(နိုင်)၀၄၁၁၉၇	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)
၃။	ဦး သက်ဇော် ကုန်သည် အမှတ်-၁၅၊ ၆-လွှာ၊ အနောက်မြင်းပြိုင်ကွင်းလမ်း၊ ပိုလ်စိန်မှန်ရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၈/မဘန(နိုင်)၀၀၅၁၇၀	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)
၄။	ဦး ပဏ္ဍာ(ခ)ဝဏ္ဏကိုလေး ကုန်သည် အိမ်(၂၃၄)၊ အခန်း(၂)၊ ရန်ငြိမ်းလမ်းသွယ်(၂)၊ (၆)ရပ်ကွက်၊ ရန်ကင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/ရကန(နိုင်)၀၁၇၈၀၅	၂၀၀၀၀	(လက်မှတ်)

နေ့စွဲ ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

...လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

(လက်မှတ်) ၂၄/၅/၂၀၁၆

Kyaw Nyunt
Registered and Prictising Auditor No. 156
Phone: 661409

...တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်... ...သည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီး... ...ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၂။	ဦး မအောင်မင်းနိုင် ကုန်သည် အမှတ်(၁၃၉၅-ခ)၊ ရွှေပြည်သာ(၂)လမ်း၊ ၃၂ရပ်ကွက်၊ ဒဂုံမြို့သစ်(မြောက်ပိုင်း) မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၈/မတန(နိုင်)၀၀၀၁၅၂	၂၀၀၀၀	
၃။	ဦး သန်းလွင် ကုန်သည် အမှတ်(၉၉-ဘီ)၊ အခန်း(၅၀၄)၊ မြေနုကွန်ဒို၊ မြေနုလမ်း၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁၂/မဂတ(နိုင်)၀၁၆၆၀၅	၂၀၀၀၀	
၄။	ဦး သက်အောင် ကုန်သည် အမှတ်(၉၀/ခ)၊ ကမ္ဘာ့ဇလမ်းသွယ်၊ သစ်တောရပ်ကွက်၊ တောင်ကြီးမြို့ ရှမ်းပြည်နယ် (တောင်ပိုင်း)	၃/လဘန(နိုင်)၀၀၄၇၉၇	၂၀၀၀၀	

နေ့စွဲ ၊ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

...လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

၂၇/၆/၂၀၁၆

Kyaw Nyunt
Registered and Prictising Auditor No. 15...
Phone: 661409

JOINT VENTURE AGREEMENT

For

Paradiso Company Ltd

Between

Maze Company Ltd

And

Guy, Robert Eugene

The Republic of the Union of Myanmar, 2016

JOINT VENTURE AGREEMENT

This Joint Venture Agreement is made in the Republic of the Union of Myanmar on the 29th day of July, 2016

BETWEEN

Maze Company Ltd incorporated under the laws of the Republic of the Union of Myanmar and having its principal office at No. 20, Pearl Street, Golden Valley, Bahan Township, Yangon, The Republic of the Union of Myanmar (hereinafter referred to as "MCL") (represented by its Managing Director/Chairman, U Moe Lwin) of the One Part

AND

Guy, Robert Eugene, holder of French Passport No.13FV05241 of the Other Part

BACKGROUND:

WHEREAS, MCL, a media company, intends to launch a Project in setting up about 100 Cinemas in various suitable and popular locations in Myanmar. It is intended to provide movie-goers the comfort of a cinema. The party of the Other Part has accepted to participate in developing jointly on this proposed project (hereinafter referred to as "100 Cinemas Project")

WHEREAS, the Parties hereto intend to establish a Joint Venture Company (hereinafter referred to as "JV Company"), a private company limited by shares under the Myanmar Companies Act for engaging in the activities above mentioned; and

WHEREAS, both agree with each other upon the formation, capitalization, management and operation of JV Company, their respective rights and obligations in respect of the JV Company and relating to their equity investments in JV Company,

Now, THEREFORE, in consideration of the premises and mutual covenants hereinafter set forth, the Parties hereto, each intending to be legally bound, hereby agree as follows:

Article 1. Definations

Wherever used in this Agreement or EXHIBITS, unless the context shall expressly otherwise require, the following terms shall have the following meanings:

1.1 Party or Parties shall mean MCL on the One Part and Guy Eugene on the Other Part
(collectively or individually), as the case may be.

1.2 Joint Venture Operation shall mean the businesses of identifying suitable and populous locations all over Myanmar for building Cinemas, negotiating the leases, building and operating them including other allied services namely Retail and Entertainment centres at the Cinema Complexes.

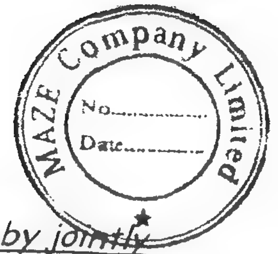
1.3 Shares shall mean shares of par value common stock with voting rights which are to be issued to the Parties by JV Company in exchange for their respective contributions to be made pursuant to Articles 3 and 4 hereof.

1.4 The First Meeting of Board of Directors shall mean the meeting of the parties at which the payment for capital stock of JV Company and the issue, delivery and registration of Shares as contemplated in Article 3 hereof are effected.

1.5 The Date of the First Meeting of Boards of Directors shall mean the Date on which the First Meeting of Board of Directors will be held.

1.6 Board of Directors shall mean the managing body of JV Company whose Members will be nominated by the Parties in accordance with Article 8 hereof

1.7 Effective Date shall mean the date on which this Agreement shall come into force upon signing by the both Parties pursuant to Article 14.1 hereof.



Article 2. JV Venture Operation

2.1 *The Parties hereby agree to pool their resources and efforts by jointly Establishing a corporation known as Paradiso Company Ltd (hereinafter referred to as the JV Company).*

2.2 The purpose of JV Company shall be to engage in the businesses of identifying suitable and populous sites or locations for the setting up the 100 cinemas in various part of Myanmar, negotiating the leases, building of the cinemas and operating them.

In accordance with the Business Plan adopted hy the Parties, the JV Company contemplates additional activities related to its main business, including: if the environment and circumstances allowed, to create amenities in the vicinities of the cinemas, such as food court, restaurant, children's game parks and allied services to the movie or entertainment industry.

2.3 The business of the JV Company will be developed in accordance with the Business Plan adopted by the Parties (as revised from time to time by the Board of Directors) as attached in Annex A

2.4 The principal roles and responsibilities of Each of the Two parties is outlined below:

The Party of the One Part shall be responsible to:-

a. design the cinema unit;
b. identifying the sites;
c. apply for necessary government approvals and file all the required records with the government departments from time to time;
d. negotiate land and building leases with landlords; and
e. buildout and manage the day to day operation of the cinemas.

The Party of the Other Part shall be responsible to:-

a. Offer advice on strategic and financial issues and developing the business plan for the the business;
b. Provide key operating advice;
c. Initiate and negotiate with international banks according to BOD guildlines;
d. Prepare the company for an IPO or Trade sale in 5-7 years

Article 3. Investment in JV Company

3.1 The Parties will establish JV Company as a private company limited by shares under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law and the Myanmar Companies Act with the company name, capital amount and respective shareholding as specified below:

(1) Company name: **Paradiso Company Ltd**
(subject to the approval of the Directorate Of Investment and Company Administration)

(2) Amount of authorized capital: Kyats 20 (Twenty) Billion
Or Kyats 20,000,000,000

(3) Amount of paid-up capital at the time of establishment ________

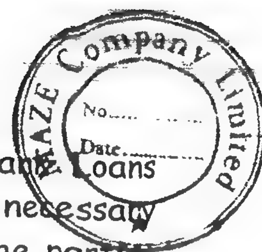
(4) Amount of paid-up capital at the time of establishment:
According to the Schedule of Payment (Annex B) or Updated Schedule of Payment from time to time.
Any delay in payment of the Paid-up Capital by over 14 days shall be subject to a penalty. The amount of the penalty shall be the rate of 13% per annum for a period of 3 months, after which, the rate shall be increased to 26% per annum.

(5) Name of shareholders, their respective shareholding percentage at the time of establishment:

Party	Kyats	Percentage
MCL	12,000,000,000	60%
Guy Robert Eugene	8,000,000,000	40%
Total	20,000,000,000	100%

- 60% of the shares in JV Company will be allocated to MCL, 40% of the shares in JV Company will be allocated to Guy Robert Eugene.

3.2 The Parties shall subscribe and pay for the amount of paid-up capital allocated to it as mentioned in paragraph 3.1 (4) above. It would not be necessary for the Party to make the payment for the amount of the fully-paid capital as mentioned in 3.1 (4) above.



3.3 The funds mentioned in Article 3.1 shall be obtained by Bank Loans (hereinafter referred to as "Project Loans) and the collaterals necessary or responsibilities for these Project Loans shall rest with the parties according to the percentage of the shareholding.

3.4 MCL shall assist in all necessary steps for the establishment of JV Company in accordance with the laws and regulations of the Republic of the Union of Myanmar. The Parties shall closely cooperate and consult with each other for establishment of JV Company.

3.5 MCL shall cause JV Company to be established in compliance with the provisions of this Agreement as promptly and as practicably possible. The_Memorandum of Association and the Articles of Association of JV Company shall be prepared in such form and substance as are agreed by the Parties in accordance with the Laws and regulations of the Republic of the Union of Myanmar and attached to this Agreement as Appendix C.

3.6 Shareholding of the respective party after having subscribed and paid for the number of Shares in full following incorporation of JV Company in accordance with paragraph 3.1 hereof, shall be as follows:

(1)	MCL	60% Shares
(2)	Guy Robert Eugene	40 % Shares
	Total	**100% Shares**

3.7 The First Meeting of Board of Directors of JV Company shall be held at the office of MCL on a business day as soon as possible after its incorporation.

Article 4. Increase of Capital

4.1 *The issued share capital of the JV Company may be increased from time to time by such amount as the Parties may agree. Unless the Parties agree otherwise, JV Company shall not issue any Shares unless such additional Shares are issued in the proportions stipulated in Article 3.1 (4).*

The Parties hereby agree that new shares may be issued in accordance with the terms and conditions for increase of shares consented to by both Parties.

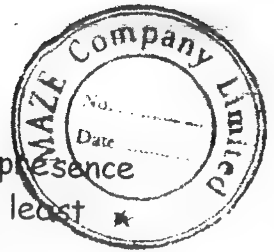
4.2 *If the Board of Directors considers at any time that the JV Company further finance, the Board of Directors may seek such further finance from the Parties or third-party Lenders. The Parties are not obliged to provide any further unless they both agree on the amount and method of providing the finance. Unless the Parties agree otherwise, they shall contribute finance to the JV Company by subscribing Shares or Loans at the same time and on the same terms and in the same proportions in which they then hold Shares.*

4.3 If either Party entitled to preemptive rights pursuant to the preceding paragraph declines its rights to subscribe for such Shares wholly or partly, then the other Party shall have preemptive rights to subscribe for such Shares the rights for which have been disclaimed. In the event that either or both parties are unable to subscribe to the increased share capital declined by the opposite party then they may collectively decide to offer the same to a third part subject to the mutual consent of both parties.

Article 5. General Meeting of Shareholders

5.1 The first general meeting of shareholders shall be held not later than eighteen (18) months after incorporation of JV Company. Thereafter, a general meeting of shareholders shall be held once at least in every year at such time not being more than fifteen (15) months not exceeding the calendar year after the holding of the last preceding general meeting of shareholders) as may be prescribed by the Managing Director.

5,2 The chairman of a general meeting of shareholders shall be the Chairman. In his absence the alternate vice chairman as designed by the Managing Director shall preside. Any general meeting of shareholders will be held on the premises of JV Company or at any other place designated by the Managing Director of JV Company in or outside the Republic of the Union of Myanmar. Minutes of a general meeting of shareholders shall be prepared and kept in English.



5.3 The quorum of any general meeting of shareholders shall be the presence of a minimum of three shareholders in person or by proxy with at least one member from either Part. A resolution of general meeting of shareholders shall be adopted by the majority vote of shareholders present unless otherwise provided for in the Articles of Association of JV Company.

The following important matters in respect of JV Company shall have been resolved and passed at a general meeting of shareholders:

(1) Commencement of any new business, or investment in or with any third party or new business, or withdrawal from any business;
(2) Declaration of dividend; and
(3) Approval of *audited* financial statements.

Article 6. Board of Directors and Managing Director

6.1 The composition of the Board of Directors (hereinafter referred to as BOD) of Paradiso Company Ltd shall be as follows:-

(i)	Chairman:	Guy Eugene	(Other Part)
(ii)	Vice Chairman:	U Moe Lwin	(from Maze)
(iii)	MD/CEO:	Tin Maung Win	(from Maze)
(iv)	Director:	Arora Pramod	(Other Part)
(v)	Director:	U Thuya	(from Maze)

6.2 Each Party may remove the member or members of the Board of Directors nominated by it and may nominate another or others in his/her or their place. The intention of any such nomination or removal shall be notified in writing to the other Party and JV Company. Such nomination and removal of any BOD member shall have the prior approval of either Party. Both Parties shall cooperate in taking any step necessary for making such nomination and removal effective.

6.3 All major Agreements/contracts by size and duration to be signed by the JV company with Site owners or Vendors for supply of services or equipment to the JV company shall be reviewed and approved by the BOD. Such contracts may be circulated by email to the BOD at least 7 days in advance. If no response from the other party after notice has been given, the supply of services or equipment shall proceed according to the schedule.

6.4 The BOD shall be responsible for confirming the key management executives including the MD/CEO, COO, CFO of the JV company and a detailed Employment/consulting agreement to be entered into them so as to include a non-compete clause as per Annex C.

6.5 The BOD shall delegate the management of the Joint Venture Operation of JV Company to the MD/CEO.

6.6 The MD/CEO shall exercise all such powers of JV Company as are set out in the Myanmar Companies Act or as may be delegated to it by the general meeting of shareholders of JV Company.

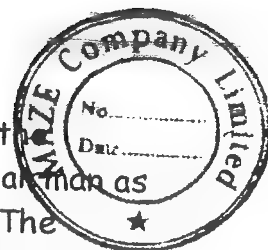
The MD/CEO shall be fully responsible for the day-to-day operation and management of the JV Company. These responsibilities shall be approved bythe BOD.

U Moe Lwin shall be responsible for all the Public Relations works including meeting the Press.

A monthly progress report of the JV Company shall be produced by the MD/CEO by circulation to BOD members.

The JV Company shall also prepare the accounts of the JV Company and maintain the books of accounts *at the JV Company.*

6.7 The BOD shall meet at least four (4) times in each fiscal year of JV Company on the premises thereof or at any other place designated by the Managing Director of JV Company in or outside the Republic of the Union of Myanmar. However, Managing Director may, at any time, summon a meeting of directors.



The Chairman of a meeting of the Board of Directors shall be the Chairman of the JV Company. In his absence the Alternate Chairman as designated by the Chairman of the JV Company shall preside. The Managing Director shall call meetings by giving to all members of the Board of Directors a notice in writing not less than twenty one (21) days in advance of the time, place, agenda and possible observers of such meeting. If the matter for discussion is urgent, such period may be shortened by unanimous consent of the members of the Board of Directors.

Minutes of a meeting of the Board of Directors shall be prepared and kept in English. The quorum of any meeting of the Board of Directors shall be the presence, by person or proxy, three (3) out of five (5) members, compulsorily with at least one member from either Part. All matters to be determined at a meeting of the board of Directors shall be decided by a simple majority vote of the Directors present.

6.8 All members of the Board of Directors shall have, subject to notice given in advance, free access to books of account, agreements and other documents of JV Company within a reasonable time.

6.9 The Board of Directors shall undertake to take all appropriate measures to assure that the Joint Venture Operation and the PROJECT are run in the most economic manner.

6.10 All the members of the Board of Directors shall not be entitled to any salary or remuneration or bonus or any other benefits except the fee as mentioned in art 10.1.

Article 7. Accounting and Auditing of JV Company

7.1 JV Company will establish and maintain an accounting system which is compatible with Myanmar Financial Reporting Standards (MFRS) which conforms to all requirements of the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

7.2 The fiscal year of JV Company shall commence on April 1 and end on March 31 of next year. Provided, however, that the first fiscal year shall commence as of the date of establishment of JV Company and end on March 31 of that fiscal year. JV Company shall keep and maintain its books of account in English in accordance with MFRS. Such books of account shall be kept in the custody of JV Company for at least seven (7) years.

7.3 Either Party shall have the right at any time to inspect the books, books of account, agreements and all other documents related to the Joint Venture Operation and/or the PROJECT, personally or through an agent or a Certified Public Accountant of its choice, at such Party's expense.

7.4 *The Shareholders shall appoint Independent Auditor in accordance with Section 145 A of the Myanmar Companies Act. The appointed Auditor must possess sufficient competence and technical qualifications to undertake an audit of the accounts and related tasks. The appointed Auditor must be independent of the Board of Directors and the Parties.*

Article 8. Assistance and Cooperation from MCL

8.1 MCL will render its assistance and cooperation to JV Company so as to enable JV Company to operate the PROJECT and Joint Venture Operation successfully. Such assistance and cooperation from MCL includes not only those which enable JV Company to obtain the necessary authorizations, approvals and/or validations but also the tax incentives granted under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law, of the Myanmar Government or other competent authorities, which are:

(a) To permit JV Company to import equipment, spare parts and components necessary for the PROJECT;

(b) For MCL to assist, in accordance with the relevant law and regulation of the Republic of the Union of Myanmar, in securing the reduction or exemption and import duties, taxes, if any, relating to the project;

Article 9. Transfer of Shares

9.1 No Party shall sell, transfer, assign or otherwise dispose of all or any part of its Shares without the prior written consent of both Parties. *The other Party does not need to justify any refusal.*

9.2 Subject to paragraph 9.1 above, if any of the Parties desires to sell, transfer, assign or otherwise dispose of all or any part of its Shares to any third party, such Party (in this Article called the Transferor) shall first offer in writing to sell such Shares to the other Party, specifying the price and terms of said sale, transfer, assign or other disposition.

9.3 If the Party to whom such Shares are offered under paragraph 9.2 hereof declines the offer, or if such Party does not give to the Transferor written notice of accepting the offer within thirty (30) days from the date of the offer, then the Transferor may sell, transfer, assign or otherwise dispose of all or any part of such Shares to any third party. Provided, however, that the price and terms shall not be more favorable to the third party than those offered to the other Party pursuant to paragraph 11.2 hereof and provided, further, that such third party shall agree in writing to be bound by the terms of this Agreement.

9.4 If the Transferor thereafter plans to sell their entire shareholding or majority shares in the JV Company to a third party, they must compulsorily facilitate the Other part to also sell their shares at the same terms and conditions if they so desire.

9.5 If any change is proposed in the shareholding structure within any of the parties of the JV, the same needs to be informed to the other party

Article 10. Determination of Distribution Profit

10.1 The JV Company shall paid U Moe Lwin and U Tin Maung Win each an amount equivalent to two (2) percent of the Gross Profit as management fee.

10.2 An amount equivalent to (5) percent of the Gross Profit of the JV Company shall be paid to the Myanmar Motion Picture Organization (MMPO) as Contribution for a period of five years. The Contribution shall ceased after the 5-year period.

MAZE Company Limited
No.
Date

10.3 According to the proportion of contributed shares, out of the distributable profits of the JV Company. Each Partner shall be eligible for the dividends as declared by the JV Company according to their shareholding percentage.

10.4 The profit of JV Company distributable to the Parties shall be determined for each fiscal year of JV Company calculated on the basis of the aforesaid accounting system compatible with the MFRS.

10.5 In case that there shall accrue a reasonable distribution profit for a fiscal year of JV Company, the Parties shall cause JV Company to distribute, promptly after the general meeting of shareholders of such fiscal year, reasonable amount of profit to the Parties in proportion to the Shares held by each Party as of the end of such fiscal year.

10.6 The distribution of profit after income-tax assessment and the other payable expenditure as mentioned in article 10.1 and 10.2 shall be made in Kyats according to availability of funds.

Article 11. Agreement to Prevail

11.1 The Parties agree to adopt Articles of Association of the Joint Venture Company. The Articles of Association shall be in a form agreed by both Parties and shall conform in substance with the relevant provisions contained in this Agreement.

11.2 In the event of any ambiguity or conflict arising between the terms of this Agreement and those of the Articles of Association, the terms of his Agreement shall prevail as among the Parties hereto. *If there is a conflict between this Agreement and the Articles of Associaion, the Parties shall take all steps necessary to amend the Articles of Associatioin.*

Article 12. Approval, Effective Date, Duration and Termination

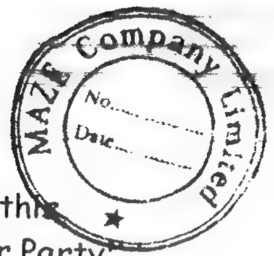
12.1 This Agreement shall take effect upon execution thereof by the Parties which will be made subsequent to the confirmation of all necessary approvals for effectuation and implementation (including the acquisition of Shares of MCL and repatriation, if any, of all investments for JV Company) of this Agreement.

12.2 The term of this Agreement shall be effective from the date of signing this Agreement.

12.3 If either Party commits a default in the due observance and performance of its obligations under this Agreement and fail or be unable to remedy such default within thirty (30) days after receiving written notice thereof from the other Party, the other Party who sends such notice may forthwith terminate this Agreement by further notice in writing to the other Party.

12.4 If bankruptcy, corporate reorganization, composition with its creditors or liquidation proceedings or any other proceedings similar thereto should commence against either Party or JV Company, or if either Party or JV Company shall have its property placed in the hands of a receiver for reasons of insolvency and such proceeding or receivership shall not have been discharged within thirty (30) days from the date of commencement of such proceeding or appointment of such receiver, as the case may be, then any Party in case that any of the aforesaid events occurs in respect of JV Company, or either Partner in case that any of the aforesaid events occurs in respect of the other Party, may at its option terminate this Agreement by giving a written notice to the other Party at any time after the thirty (30) days period while such proceeding or receivership remains pending.

12.5 If force majeure as described in Article 14 hereof affecting the performance by the Party contemplated hereby shall continue for a period thirty (30) days, the other Party shall be entitled to terminate this Agreement by giving a written notice with immediate effect to the Party affected by such force majeure.



12.6 Notwithstanding anything stated above, any Party may terminate this Agreement at any time by giving a thirty (30) days notice to other Party;

(a) If the circumstances under which this Agreement has been entered into have been substantially altered against the interest of either party, a change of the laws or economic policies of the Republic of the Union of Myanmar with the effect of restricting or limiting business activities as herein contemplated; or if there shall have occurred such a change or event in national or international financial, political or economic conditions or exchange controls as would prejudice materially the success of the PROJECT and/or Joint Venture Operation as contemplated by this Agreement;

12.7 Any termination of this Agreement under this Article 12.3 shall be without prejudice to the rights of a Party against the other Party accrued or to be accrued to the date of such termination, including the right to claim damages. Damages other than actual damage may be claimed only in the event of termination under paragraph 12.3 hereof.

Article 13.· Consequence of Termination

13.1 Upon termination of this Agreement pursuant to paragraph 12.5 hereof, if one of the Parties, notwithstanding the termination of this Agreement, elects to continue the business as engaged in by JV Company, the other Party shall, at the request of such Party which so elects, discuss in good faith with such Party the transfer of the Shares then held by the other Party to such Party at the Fair Price. If the Parties fail to reach agreement on the transfer of the Shares concerned with thirty (30) days after the date on which the termination of this Agreement takes effect, the Parties shall immediately vote to dissolve JV Company at an Extra-Ordinary General Meeting of shareholders of JV Company in accordance with the provisions of Myanmar Companies Act.

13.2 Upon termination of this Agreement pursuant to paragraph 12.3 or 12.4 hereof, at any time following the thirty (30) days period after the termination of this Agreement, the Party other than the Party committing a default or the Party in respect of which or the property of which the proceeding commences or the receiver is appointed as set forth in paragraph 12.3 or 12.4 (the "Defaulting Party"), shall have the

right to choose either to purchase the Shares then held by the Defaulting Party at a price of par value or the Fair Price whichever is the lower price or to make the Defaulting Party purchase the Share then held by the termination Party at a price of par value or Fair Price whichever is the higher price.

13.3 Upon termination of this Agreement pursuant to paragraph 12.6 hereof, at any time following the thirty (30) days period after the termination of this Agreement, MCL shall have the right to choose to purchase the Shares then held by First Partner and Second Partner at a price of par value or the Fair Price.

13.4 In case this Agreement is terminated pursuant to paragraph 12.3, 12.4, 12.5 or 12.6 hereof and the right as set forth in paragraph 13.2 or 13.3 hereof, as the case may be, has not been exercise pursuant to the relevant paragraph, the Parties shall cause JV Company to be dissolved and its net assets to be distributed in proportion to capital contributions of the Parties as promptly as possible.

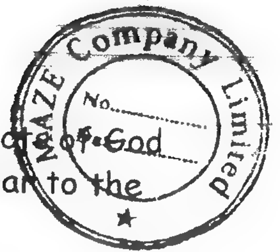
13.5 For the purpose of this Article 13, the "Fair Price" shall mean the value of the Shares determined, at the request of a Party who shall be entitled to purchase or require the remaining Party to purchase Shares, as agreed by both Parties.

13.6 The Parties shall cause JV Company to delete any reference to MCL from said name at the request of *MCL* if this Agreement is terminated or MCL withdraws from JV Company by transferring all or part of its Shares to Other part or any other person.

Article 14. Force Majeure

14.1 If an event of force majeure prevents the total or partial performance by a Party of any obligation under or resulting from this Agreement, then the Party claiming force majeure shall notify the other Party in writing by registered airmail letter promptly after the occurrence of force majeure events, as well as about the end of the event of force majeure.

14.2 Force Majeure shall be understood to mean all events beyond the control of the Parties, unforeseen or, if foreseen, unavoidable, which arise after the Effective Date and prevent the total or partial performance by the Parties of any obligation set forth herein, including, but not limited to,



acts of public enemies, fires, explosion, earthquakes, strikes, acts of God and other events, acts, or omissions, and any other causes similar to the kinds enumerated above.

14.3 When notice of an event of force majeure is given in accordance with paragraph 14.1 hereof, then the terms of the contractual obligations of the Parties shall be automatically extended for the period of delay caused by the force majeure.

Article 15. Assignment of Rights and Obligations under this Agreement

15.1 The right and obligations of any Party to this Agreement may be assigned only with the prior written agreement of the other Party.

15.2 Any assignment shall be valid only if approved by the *relevant* competent authorities of *each party.*

Article 16. General Provisions

16.1 Expenses of Establishment of JV Company

The preliminary expenses necessary for the formation of JV Company shall be charged with approval of the Board of Directors to JV Company to the extent legally possible.

16.2 Notices

Any notice or other communication to any Party under this Agreement shall be in writing and shall be delivered in person or given by registered airmail, postage prepaid, and electronic mail in each case addressed as follows (or to such other address or person as may have been designated by written notice as herein provided):

If to MCL:

No. 20, pearl Street, Golden Valley,

Bahan Township, Yangon, Republic of the Union of Myanmar

If to Guy Eugene:

C/o Myanmar Investment Group,

37 Kaba Aye Pagoda Road, Yangon, Republic of the Union ofMyanmar

16.3 Dispute Resolution

16.3.1 In the event of any dispute arising between the Parties in relation to this Agreement, any Ancillary Agreements, or in the course of business or activities of the joint venture, the parties shall seek to resolve it amicably.

16.3.2 If a party has come to the conclusion that the attempts at amicable resolution are to no avail, it may give notice to the other Party of this failure and may commence arbitration proceedings pursuant to Article 16.3.3.

16.3.3 The arbitration proceedings shall be conducted under the Rules of the Myanmar Arbitration Act of 1944 (Myanmar Act No. IV of 1944) or any subsisting statutory modification thereof. The place of arbitration shall be Yangon, Myanmar. The language of the arbitration proceedings shall be English.

16.3.4 In the resolution of the dispute, the arbitrators shall give effect to the letter and spirit of this Agreement and, where necessary, reconcile conflicting provisions of this Agreement. In the event of any conflict between this Agreement and the applicable law, the arbitrators shall, subject to public policy, give effect to this Agreement and the reasonable intentions and expectations of the Parties.

16.3.5 The judgment of the arbitration proceeding shall be final and binding to the Parties. The arbitration fees shall be borne by the Party against whom the judgment is made.

16.4 Trade Secrets

Each Party hereby agrees that it shall hold in confidence, and shall not disclose or permit to be disclosed or communicated to any third party for any reason, any and all proprietary information, confidential know-how or trade secret of JV Company and the other Party which is made available

to it by JV Company or the other Party or any content of this Agreement. The obligations under this paragraph 18.4 shall survive the termination of this Agreement and continue to be binding upon the Parties.

16.5 Successors

This Agreement shall be binding upon and inure to the benefit of the successors, legal representatives and assigns of the Parties.

16.6 Modification

This Agreement shall supersede all prior negotiations and agreements between/or among the Parties in respect of the Subject matter hereof, and may be amended only in writing signed by the Parties, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission or any applicable Myanmar Law.

16.7 Waiver

The failure with or without intent of any Part to insist upon the performance by the other of any terms or provisions of this Agreement in strict conformity with the literal requirements hereof shall not be treated or deemed to constitute a modification of any terms or provisions hereof, nor shall such failure or election be deemed o constitute a waiver of the right of such Party at any time whatsoever thereafter to insist upon the performance by the other strictly in accordance with any terms or provisions hereof, all terms, conditions and obligations under this Agreement shall remain in full force and effect at all times during the term of this Agreement, expect otherwise changed or modified by mutual written agreement of the Parties, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission or any applicable Law in Myanmar.

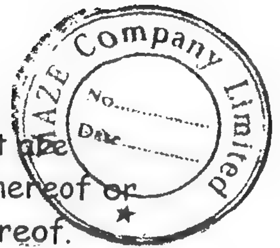
16.8 Language

This Agreement is made in the English Language, which shall supersede any translation of this Agreement into any other languages.

16.9 Governing Law

The Laws of the Republic of the Union of Myanmar shall govern this Agreement in all respects.

16.10 Heading



The heading to the Articles and paragraphs of this Agreement are inserted for convenience only and shall not be deemed a part hereof or affect the construction or interpretation of the provisions hereof.

16.11 Gender and Number

Wherever the singular number is used in this Agreement and when required by context, the same shall include the plural and the masculine gender shall include the feminine and neuter genders, and the word "person" shall include individual, corporation, firm, partnership or association.

16.12 Inconsistency of Provisions

If this Agreement is in conflict or inconsistent with the provisions of the Memorandum of Association and the Articles of Association of JV Company, this Agreement shall prevail and the Parties shall take necessary measures to amend such Memorandum and/or Articles to conform the provisions of this Agreement.

16.13 Protection of Environment

JV Company shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of project site, be able to control pollution of air, water and land, and other environmental degradation, and shall take all necessary measures in order to fulfill environmental protection to keep the project site environmentally friendly.

16.14 Compliance by JV Company

MCL, First Partner and Second Partner hereby undertake with each other that they shall cause JV Company to comply with the terms and conditions of this Agreement through exercising their respective voting rights at a general meeting of shareholders of JV Company, or causing their respective nominated directors of JV Company to exercise such directors' voting rights at a meeting of the Board of Directors thereof as thought JV Company was bound by this Agreement as an original and existing partly hereto at the time of execution of this Agreement.

IN WITNESS WHEREOF, the Parties have caused this Agreement to be signed and executed in triplicate buy their duly authorize officers or representatives on the date first above written.

For and on behalf of:

U Moe Lwin

Chairman / Managing Director

Maze Company Ltd

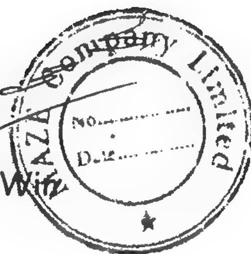
For and on behalf of:

Guy Robert Eugene

Pass Port No: 13FVO5241

Nationality : French

In the presence of:



U Tin Maung Win

CEO

Maze Company Ltd

Ronnie Lai
S'pore PPT No. E2660239B
29/7/2016

LAND LEASE AGREEMENT

FOR

BETWEEN

U Aye Konn
14/ Pha Pa Na (Naing) 061905

AND

U Tin Maung Win
12/ Ba Ha Na (Naing) 037849
PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

LEASE AGREEMENT FOR LAND

This LEASE AGREEMENT FOR LAND made, entered into and delivered at Yangon on this .... Day of .... Two hundred and ....

BY AND BETWEEN

U Aye Konn [NRC No. 14/ Pha Pa Na (Naing) 061905] (hereinafter called and referred to as "**the LESSOR**" which expression shall, except where the context requires another and different meaning there from, include its successors, legal representatives and permitted assigns) the **ONE PART**,

AND

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Incorporated under the Myanmar Companies Act as a Foreign Company Joint-Venture with Myanmar Citizen company situated at No.20 ,Pearl Road, Golden Valley, Bahan Township, Yangon, Myanmar (hereinafter referred to as "**the LESSEE**" which expression herein used shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include, its successors, legal representatives, and permitted assigns) represented for the purpose of this Contract by, U Tin Maung Win [12/Ba Ha Na (Naing) 037849] authorized representative of Company the **OTHER PART;**

WITNESSETH AS FOLLOWS :

LOCATION : Holding No. 2/Ga ,Plot (B-2 Bantideyut) , Ward No.12, Pyar Pon Township, Ayarwaddy Region, Myanmar described in the map.

WHEREAS the **LESSEE** is desirous of entering into this Lease Agreement for utilizing the lease land of (0.149) acres equivalent to (602.98) square meter to operate as a Office and head quarter, to build the 316 seats Single Screen Cinema Building place by the name of Paradiso Cinemas Company Limited at No.20 ,Pearl Road,Golden Valley, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

WHEREAS the **LESSOR** is desirous of leasing the land plot as afore-mentioned to the **LESSEE** to enhance public entertainment services , whereby promoting the Foreign Company Joint-Venture with Myanmar Citizen in Myanmar;

WHEREAS the **LESSOR** represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said land;

WHEREAS both the **LESSOR** and the **LESSEE** hereto are legally authorized to enter into this Lease Agreement.

NOW, THEREFORE, THE PARTIES HERETO HEREBY AGREE AS FOLLOWS:

ARTICLE I : LEASE PERIOD

1-01 In consideration of the rent hereinafter reserved and the covenants made by the **LESSEE** hereinafter contained, the **LESSOR** both hereby lease unto the **LESSEE** all that piece of land at Holding No. 2/Ga ,Plot (B-2 Bantideyut) , Ward No.12, Pyar Pon Township, Ayarwaddy Region, Myanmar , measuring (0.149) acres equivalent to (602.98) square meter as per map (which shall form an integral part of this Lease Agreement) for a term of 10 (Ten) years, extendable by Ten-years one times periods from the date of signing this Lease Agreement,

1-02 On expiry of 10 (Ten) years, extendable by Ten-years one times periods of the lease, this lease may be renewed for further periods with the consent of the LESSOR and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission (hereinafter called MIC).

ARTICLE II : ANNUAL RENTAL AND PAYMENT TERMS

2-01 The annual rent for the land and building shall be US$ 9,599.44 (United States Dollars Nine Thousand Five Hundred Ninety Nine and Cents Forty Four Only) calculated at the rate of US$ 15.92 -per square meter per year of leased land area of (602.98) square meters.

2-02 Payment of annual rent shall be made in advance in the first month of the year of every financial year. The first payment of rent shall be made just in the month of signing this Lease Agreement to the last day of the financial year.

2-03 The rate of rent shall be revised in view of prevailing land lease rates after every five-year period and increase of the rent shall be not be more than 10 % (Ten Percent) of the preceding annual rent.

2-04 The rent shall be calculated from the date of signing this Lease Agreement.

ARTICLE III : PLACE OF BUSINESS AND CINEMA BUILDING

3-01 The Place of business extension and cinema building of the LESSEE shall be at Holding No. 2/Ga ,Plot (B-2 Bantideyut) , Ward No.12, Pyar Pon Township, Ayarwaddy Region, Myanmar .

ARTICLES IV : EFFECTIVE DATE OF THE LEASE

4-01 The effective date of this Lease Agreement shall be the date on which this Lease Agreement is signed by both the **LESSOR** and the **LESSEE**.

4-02 The period of the lease shall be initially 10 (Ten) years, extendable by ten-years one times periods by mutual agreement. The lease period shall be counted from the date of signing of this Lease Agreement,

ARTICLE V : LESSEE'S OBLIGATIONS

5-01 The **LESSEE** hereby covenants with the **LESSOR** for the following:

5-01(1) To pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment thereof and to pay for all the charges to be collected by respective authorities with respect to any services provided,

5-01(2) Not to sub-lease, assign or transfer the whole or any part of the leasehold interest hereby created, concerning the leased premises or any part thereof, without the consent of the **LESSOR** and the approval of the MIC,

5-01(3) To utilize the leased land for the purpose of operating as office in the name of Paradiso Cinemas Company Limited and thereafter to build the office building and other ancillary buildings and warehouse,

5-01(4) To ensure that all activities and operations on the premises or any part thereof including the said property under lease and other related facilities, are in conformity with the laws, regulations and directives of the Republic of the Union of Myanmar,

5-01(5) To take the necessary actions to protect the environment around the work-site, to control pollution of air, water and land, not to cause any environmental degradation, taking necessary measures in order to make environmental protection and other treatment procedures to keep the worksite environmentally friendly, and

5-01 (6) To surrender the lease within 3 (Three) months of advance notice served to the **LESSOR** and take away or dispose of all moveable properties without affecting the **LESSOR's** right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the land , in the event of termination.

ARTICLE VI : LESSOR'S OBLIGATIONS

6-01 The **LESSEE** paying the rent hereinbefore mentioned and performing and observing the covenants hereinbefore contained, the **LESSOR** hereby covenants with the **LESSEE** for the following:

6-01(1) The **LESSOR** shall pay all land revenues and related chargeable management fees imposed on the leased land.

6-01(2) The **LESSOR** is to assist in getting sufficient electricity power supply, required IDD telephones, fax lines and telex lines ,and

6-01(3) The **LESSOR** is responsible to assist in getting the requisite licenses and permits from relevant authorities in Myanmar.

6-02 The **LESSEE** may peacefully and quietly hold the leased premises during the term of the Lease Agreement without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the **LESSOR** or any person lawfully claiming to represent the **LESSOR**.

ARTICLE VII : GOVERNING LAW & JURISDICTION

7-01 "This Lease Agreement shall be read, construed, interpreted and governed, in all respects, by the laws of the Republic of the Union of Myanmar and the parties hereto hereby submit to the jurisdiction of the relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals there from.

ARTICLE VIII : WARRANTY AND REPRESENTATION

8-01 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorized under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Lease Agreement.

ARTICLE IX : TERMINATION

9-01 This Lease Agreement may be terminated through the service of 90 (Ninety) days' notice by either party hereto, upon occurrence of any of the following events, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission-

9-01(1) substantial and continuous losses sustained by the business operations,

9-01(2) breach of any conditions of this Lease Agreement by either party, without rectification within 90 (Ninety) days from written notification of the other party, and

9-01(3) force majeure event persisting for more than six months from the occurrence thereof,

9-02 This Lease Agreement may be terminated, before the expiry of the term of the Lease, by mutual consent in writing, after a service of 90 (Ninety) days' notice of the intention of such termination of the one party to the other.

9-03 This Lease Agreement may also be terminated by the **LESSEE**, in the event that a natural disaster or any destruction or loss caused by force majeure occurs. Notice of intention to terminate shall be given in writing to the **LESSOR**, at least six months 'in advance. The **LESSEE** reserves its right under this Lease Agreement to reconstruct the damaged property at its own cost and continue its operations.

9-04 Termination shall be effective, only after the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE X : RETRANSFER OF LEASED PROPERTY

10-01 During the period of 10 (Ten) years extendable to ten years one times periods of the leasehold of the leased land, the **LESSEE** shall undertake normal maintenance and due care of the leased property. The **LESSEE** shall with the prior written consent of **LESSOR** construct

additional buildings or extension of buildings at the factory premises after initial joint-venture business.

10-02 At the expiry of the Lease period, the **LESSEE** shall transfer the leased land and immovable properties on it to the **LESSOR** within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled and repaired.

10-03 The **LESSEE** shall have the right to take re-possession of all movable properties which shall be removed at its own costs and or disposed of within 3 (three) months, not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the leased land by the **LESSEE**.

10-04 If "the **LESSEE**" wishes to manage and operate the factory after termination of this Contract a new contract of management under new terms and conditions may be negotiated and concluded within six months before the expiry of this Contract.

10-05 Such amendments are subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XI : ARBITRATION

11-01 In the event of any dispute arising between the parties to this Lease Agreement, which can not be settled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of the Union of Myanmar by way of Arbitration, through two Arbitrators, each one of whom shall be appointed by the **LESSOR** and the **LESSEE** respectively. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The decision of the Arbitrators or the Umpire shall be binding upon both parties. The arbitration proceedings shall, in all respects, conform to the Arbitration Law, 2016 of Myanmar.

(Arbitration Law, 2016) or any then existing statutory modifications thereof.

11-02 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

11-03 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

ARTICLE XII : FORCE MAJEURE

12-01 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by force majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Lease Agreement, the affected party shall give notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon, giving full particulars i n writing of such force majeure. The duties of such party as affected by some force majeure shall, with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

12-02 The term," force majeure " as applied herein shall mean Acts of God, restraints of a Government, strikes, industrial disturbances, wars, blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms and other causes similar to the conditions as enumerated herein which are beyond the control of either party and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ARTICLE XIII : ASSIGNMENTS

13-01 The LESSEE has the right to assign, or transfer its interest in the THL Foundation Equipment (Myanmar) Company Limited to any Company or individual, local or foreign, with the consent of and on terms agreed by the **LESSOR**, subject to the existing laws of the Republic of Union of Myanmar and the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XIV : MINERAL RESOURCES AND TREASURES

14-01 Mineral resources, treasures, gems and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the leased land during the term of this Lease Agreement, shall be the property of the Government and the Government shall be at liberty to excavate the aforesaid finds at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of the Republic of the Union of Myanmar.

ARTICLE XV : NOTICE

15-01 Any notice or other communication required to be given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address given underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other party.

LESSOR : Name : U Aye Konn

NRC No. 14/ Pha Pa Na (Naing) 061905

No. 9, Dutiya Street, Ward No.12, Pyar Pon, Yangon Myanmar.

LESSEE : Name U Tin Maung Win

12/Ba Ha Na (Naing) 037849

No.20, Pal Road, Shwe Taung Kyar Ward, Bahan Township, Yangon

Authorized Representative of Paradiso Cinemas Company Limited

ARTICLE XVI : LANGUAGE

16-01 This Agreement shall be written in English.

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES hereto have set their respective hands and affixed their seals hereunder on the (   ) Day, the Month and the Year first above written.

LESSOR

U Aye Konn

NRC No. 14/ Pha Pa Na (Naing) 061905

LESSEE

U Tin Maung Win

12/Ba Ha Na (Naing) 037849

For and on behalf of

Paradiso Cinemas Company Limited

WITNESSES :

In the presence of :

(1)

Name ....

Designation ....

(2)

Name ....

Designation ....

မြေစာရင်းပုံစံ-၁၀၅

2016- 081733

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သောလက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

DALMS

တိုင်းဒေသကြီး / ပြည်နယ်	ဧရာဝတီ
ခရိုင်	ဖျာပုံ
မြို့နယ် / မြို့နယ်ခွဲ	ဖျာပုံ
ရပ်ကွက် / ကျေးရွာအုပ်စု	၁၂
ကွင်း / အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်	၆-၄၊ ဘတ်ထိုလ်ဂျပ်
ဦးပိုင်အမှတ် / မြေကွက်အမှတ်	၂.၇

ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ / ပိုင်ရှင် / ဂရန်ရှင် / အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၂.၇	ဦးဘေးကျွန်း	L	မြို့.မြေ	၁၁၀'x ၆၀'+၅၇'/၂	
				၆၄၉၀ (စ)	
				၀.၁၄၉	

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	စည်ပင်ပယ်တင်ပြရန်

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးဘေးကျွန်း

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၂၆-၉-၂၀၁၆

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ - ၃-၁၀-၂၀၁၆

ယခုအထက်ကွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၆)ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှတ်တွဲထိန်း / မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

ရုံးတံဆိပ်

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူး လက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် စာရင်းအင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
၄၀၀ကျပ် K 400

ဦးပိုင်တစ်ခုချင်း၏ရာဇဝင်

မြေစာရင်းပုံစံ – ၁၀၆

ခရိုင် ―― ဖျာပုံ ―― မြို့နယ် ―― ဖျာပုံ ―― မြေတိုင်းစာရေးအုပ်စု ―― (၁၂)မြို့မ ―― ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ―― ၆-၃ - ဘုတ်တိုက်ရပ်

ခုနှစ်	ဦးပိုင်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	အခွန်တော်သင့်ငွေ (နိုင်ကြေးအပါအဝင်)ကျပ်	မည်ကဲ့သို့ပြောင်းလဲသည့် ညွှန်ပြချက်
၁၉၉၈	၂-ဂ	ဦးအေးကျွန်း	L	မြို့မြေ	၀.၁၄၉	၃၀၀/-	ဂရန်အမှတ်- ၁/၉၇-၉၈ ဖြင့် ၁၆ ဧပြီ က ၁၉၉၈
							ထိ မှစ (၂၀) ဂရန်ပေး
၂၀၁၃	၂-ဂ	ဦးအေးကျွန်း	L	မြို့မြေ	၀.၁၄၉	၆၄၇၅၀/-	ဂရန်အမှတ်- ၇၅/၂၀၁၂-၁၃ ဖြင့် ၁၁ ၂၀၁၃ က
							၂၀ ၂၀၃၃ ထိ မှစ (၃၀) ဂရန်ပေး

လျှောက်ထားသူအမည် ဦးအေးကျွန်း

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ ၂၆-၉-၂၀၁၆

လျှောက်ထားသူကိုလက်ခံပေးသည့်နေ့စွဲ ၃-၁၀-၂၀၁၆

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ ခဉ်ပြတင်ပြရန်

(ဖော်ပြချက် အကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

အထက်ပါ ရေးကူးဖော်ပြသော အကြောင်းအရာတို့မှာ ၂၀၁၅ –၂၀၁၆ ခုနှစ်အတွက် နှစ်စဉ် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်းမြေပုံနှင့် မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင် ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန် လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံပါသည်။

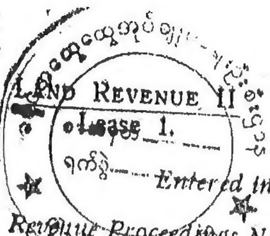
အမှုတွဲထိန်း/ မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ်

နေ့စွဲ

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ်

လက်ထောက်ဦးစီးမှူး



LAND REVENUE II

Lease 1.

Entered in Land Register 3 (Volume [illegible]) Page

Revenue Proceedings No. [illegible] of [illegible] [illegible] District Office

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule 51A of the Rules under the U. B. Land and Revenue Regulation, 1889)
(Rule 29 of the Rules under the L. B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the [illegible] day of [illegible] one thousand nine hundred and [illegible] BETWEEN THE CHAIRMAN OF THE REVOLUTIONARY COUNCIL OF THE UNION OF BURMA (hereinafter called "the Lessor" which expression shall be taken to mean and include the said Chairman of the Revolutionary Council of the Union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part: AND [illegible] of [illegible] son of [illegible] (hereinafter called "the Lessee" which expression shall be taken to mean and include the said [illegible] his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other part: WITNESSETH that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurtenances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the Lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of [illegible] as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force TO HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for † two successive terms of thirty years † as hereinafter provided * YIELDING and PAYING therefor the clear yearly rent of Kyat [illegible] payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the covenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessor:

1. To pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment thereof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

* * The words "with the option . . . . hereinafter provided" should be omitted at the second renewal.

† † The words "a further term of thirty years" should be substituted at the first renewal.

[illegible]

2. To commence to erect upon the said land within ____________ months from the date hereof the buildings the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval * in writing of the Deputy Commissioner and to complete such buildings within ____________ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

† Alternative

2. To erect upon the land within   months from the date hereof and thereafter at all times during the said term to maintain thereon a good and substantial   as described in his application according to the rules and bye-laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administration of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

* Strike out alternative not required.

3. Not to erect buildings on more than ၄/၅ of the area of the said land.

4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

† Alternative

4. Not to erect any other building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

† Strike out alternative not required.

5. Not to use the said land and buildings that may be erected thereon during the said term for a lodging-house or for a cooly-barrack or for any other purpose than လူနေအိမ်ရန် without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restrictions and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly-barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtaining such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer or sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

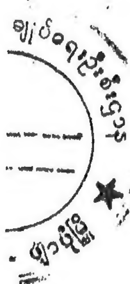
* In Municipal areas the building plans should also be submitted to the Municipal Committee (*See* Section 115, Burma Municipal Act, 1898).

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with this lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixtures that may then be thereon to the Lessor :

10. PROVIDED always that if the said rent or any part thereof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants hereinbefore contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be thereon.



And the Lessor doth hereby covenant with the Lessee—

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee makes good and repairs any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned term give to the Lessor three calendar months' previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering to the Lessor a counterpart thereof sign and deliver to the Lessee a renewed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term of thirty years shall not contain this present covenant for renewal :

13. PROVIDED also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration of the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of this lease under clause 12 hereof elect to purchase the said buildings and fixtures that may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be determined by the Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee :

IN WITNESS WHEREOF ခရိုင်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး၊ ခရိုင်[illegible] acting for and on behalf of the CHAIRMAN OF THE REVOLUTIONARY COUNCIL OF THE UNION OF BURMA and ဦး[illegible]၊ [illegible]လမ်း၊ (၁၂) ရပ်ကွက်၊ ဖျာပုံမြို့။ have hereunto set their hands.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

ALL that piece of land situate in the (၁၂) ရပ်ကွက် ward of the town of ဖျာပုံ known as lot No. ၂.က in block No. [illegible] containing ၀.၁၄၉ ဧက or thereabouts bounded as follows :—

North ဦး[illegible] (၂.က)

East [illegible]လမ်း

South ဦး[illegible] (၁၄)

West ဦး[illegible] (၂.က)

and shown in the annexed plan marked *red.*

Signed by the said ခရိုင်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး } ဖျာပုံ
in the presence of

Witnesses.

[signature]

Deputy Commissioner
[stamp]

Signed by the said ဦး[illegible] } ဖျာပုံ
in the presence of

Witness.

[signature]

Signature of Lessee.
([illegible])